

同济406支学生社会实践团队出征

本报讯 406支团队,3500余学子,暑期将分赴全国20余省份100多个城市乡村,开展各具特色的社会实践。7月1日,同济大学2014年大学生暑期社会实践出征仪式举行,今年该校社会实践的主题为“心系中华复兴梦,躬行时代新担当”。

同济大学团委书记刘润介绍,今年该校共有406个暑期社会实践项目立项,参与学生近5千人次。暑期社会实践内容主要包括5个方向,分别是“全面深化改革”宣讲调研行动、“城市、校园与可持续发展”专项调研行动、“点赞家乡发展”大学生返乡专项社会实践、“圆梦中国·公益我先行”大学生三下乡行动,以及“激扬青春梦想”社会实践活动。其中,“点赞家乡发展”大学生返乡专项社会实践系首次推出,已有76个项目立项。本着“让大学生回家做实践”理念,以“全新、自由、亲切、契机”为主要特色,鼓励大学生组建微型团队,做“小而精”的课题,也允许大学生一个人

独立完成一项实践活动。让同学们返回故乡做实践,为家乡奉献一份力量,真正成为家乡建设的参与者。

选题与国计民生紧密相关,引导大学生关注当今社会的热点和难点,同济大学将实践教育与国情民情结合,培养同济学子的社会责任感。该校以去年“新型城镇化研究”研究生实践服务团成果为基础,今年再组建120余名硕士生、博士生参加的12支团队分赴安徽金寨、贵州遵义、四川宜宾、山东威海、江苏金坛等具有区域代表性的地区深入调研,继续推进新型城镇化研究专项实践,真实了解我国城镇化建设现状,并运用专业知识服务地方发展。今年还邀请了该校不同领域城镇化研究专家为同学们授课、带队指导,并首次在社会实践中引入了选题专家论证会,确保选题质量。

老公房结构现状调研及经济性优化改造、火车站助残设施现状调研、电动汽车租赁在上海主城区的推

广方案、市售口罩防PM2.5能力调查……刘润说,学校还着力引导同学们将专业知识与实践活动相结合,打通专业之间甚至是学科之间的界限,鼓励同学们仔细观察、认真思考,围绕创新驱动发展、经济转型升级,从城市运行、科技环保、医疗卫生、文化建设、经济发展社会治理等多方面入手,深入开展实践调研活动,用专业知识助推城市发展。

为提升同济学子的社会实践能力,同济大学校团委还制作完成了“暑期实践攻略2.0”视频,并于一个多月前在校团委公共平台上线。该视频以生动活泼的语言文字、可视化的友好界面,帮助学子更好地理解今年暑期社会实践的主题和方向,明确其基本流程,学会成果集的基本制作方式,让他们对暑期社会实践有一个全方位的了解。

此外,同济大学今年提前启动了培训环节,为各实践团队提供5场必修培训课程。

■黄艾娇

杨浦劳模讲师团成立十周年

■记者 毛海萍

本报讯 杨浦是教育大区,拥有丰富的教育资源,许多困难职工家庭子女勤奋好学、积极上进,但由于家庭条件有限,无法享受更多课外辅导和帮助。为了解除特困职工家庭的后顾之忧,让优质教育资源惠及困难家庭子女,2005年,劳模讲师团应运而生。6月24日,记者从杨浦劳模讲师团十周年座谈会上获悉,十年来,共有36名劳模、名师,为2297位困难家庭子女开展了免费升学辅导。

据介绍,近年来,讲师团队伍不断壮大,已发展成为由全国劳模和市劳模教师领衔,特级教师、学科带头人、区优秀骨干教师组成的36人讲师团队伍。其中,杨浦高级中学的陈小英、王伟,控江中学的许敏、张英、曾国光,复旦实验学校的顾群、辽阳中学的吕步云等,都是长期在教学一

线的学科骨干教师。70多岁的上海市劳模、市语文特级教师杨峻岩,尽管身体不好,但他说:“只要我还能动,我就愿意为爱读书的贫困家庭孩子出一份力。”

先天性运动神经损伤的脑瘫患者小秦参加了中考辅导班,三年后又参加高考辅导班,秦妈妈说,孩子的成长过程中,遇到了很多的好心人。“这里上课的老师很尽心,技巧方法很有针对性。因为孩子的身体缘故,讲师团的老师也特别照顾我和孩子,真的很感动。”

十年来,参加过劳模讲师团辅导班的学生有的已经走上工作岗位,有的考进了自己心仪的大学,还有的进入高中为接下来的目标而努力。据统计,自2007年第三期辅导班统计升学情况起,受辅导的高三学生高考上线率为84.2%,初三学生考入市、区重点高中的比例为62.5%。

工地文化围墙活动评选揭晓

■记者 应沈涛

本报讯 今年3月,为提升杨浦城区建设管理水平和整体形象,由区建交委牵头开展了“双创见成效、建发展新貌”工地文化围墙主题活动。近日,通过群众评选、工地互选和专家评审等环节,“十佳工地文化围墙”评选最终结果出炉。

控江路紫荆广场商办楼项目、杨浦区2,3街坊B块商品住宅、中天上海总部大厦新建工程、上海建发国际大

厦建设项目、百联杨浦滨江购物中心改扩建项目、惠民中学迁建工程、合生国际广场、杨浦区106街坊动迁安置房项目(一期)、杨浦区311街坊北区综合项目和海东海商业广场在此次评选中荣获“十佳工地文化围墙”称号。

区建交委相关负责人表示,本次评选活动仅仅是个开始,今后将把“文化围墙”活动继续深化下去,研究制定长效管理机制,使全区城市建设管理有新发展,工地管理水平有新提升,城市文明卫生面貌有新改善。

长白:助创业资源自由对接

■记者 刘竹一

本报讯 6月25日下午,长白“中行杯”长久援手青年创业大赛暨上海市第二届创业计划大赛杨浦预选赛举行,旨在为广大创业者提供一个项目展示和资源对接的创业服务公益平台,激发青年创业意识,营造创业氛围,形成政府鼓励创业、社会支持创业、民众积极创业的良好创业环境。

当天活动共设置启动仪式、创业培训和项目路演等三个环节。前期通过网络报名的人员超过400人,有机会参与现场活动的创业者达200人,吸引到40多家投资机构出席,当天设有2场创业讲座,首批5个TMT创业项目参加了路演,不少人全程站着参与活动。

创业讲座中,全能创业园总经理李斌介绍了政府扶持创业的具体条件和项目要求,并介绍了园区自身可为创业者们提供的优惠与服务内

容。街道相关负责人表示,“长久援手”项目就是希望为青年打开一扇窗,所以此次大赛还预留自由交流、互换名片的时间,为青年创业者创造培训和交流的机会,以便创业资源自由对接。

街道相关负责人表示,“国家如今对于扶持创业的政策越来越多,杨浦区对于创业的扶持力度也在不断加大,区内有很多大小不一的创业孵化基地,能够为创业者提供很好的创业环境,帮助企业成长,我们想让青年在创业过程中把握这些机遇,从而获得更多助力,实现自己的创业梦想。”

据介绍,本次大赛采用线上线下共同推广的方式,接受微信、邮件、电话等多渠道报名,根据项目的报名情况,在接下来的4个月时间里,将有更多的创业项目参加路演,优秀项目有望得到政府扶持,加速创业企业发展成长。



6月30日,区养老服务协会举办“立足岗位学业务、服务老人比技能”为主题的养老护理员技能竞赛。全区有50家养老机构派员参加,分别由6个组长单位负责开展初赛,共从70名初赛人员中选拔出12人参加决赛,最后,由市行业协会等专业评委评选出一、二、三等奖及鼓励奖,协会还对3个组长单位颁发了优秀组织奖。

■记者 宋寅清 通讯员 吴冰梅

殷行:二次整治防群租回潮

■记者 郑潇萌

本报讯 殷行街道位于杨浦东北部,老式小区居多,多数房主搬迁后将老屋隔断后便宜出租,就让不少小区成为外来务工人员的聚集地。私接电线、煤气、水管,乱堆物等都成为由群租衍生出的安全隐患。

6月25日,由殷行街道综治办、市政科,中原路派出所等相关部门组成共六十余人的综合执法队伍,在前期宣传教育、排查梳理、核实认定、法

律告知等工作的基础上,对城市名园小区内仍未拆除的群租房开展联合执法和集中整治行动。当日,群租综合执法队伍共拆除群租房14户,隔断近20间。

据了解,6月初殷行群租综合执法队伍就已对城市名园的群租现象展开过首轮整治,共对9户改造情况较为严重并未按规定期限彻底整改的群租房,进行彻底整治,拆除隔间17间,清退33名租客,其中2户经多次宣传告知后已自行整改完毕。自

此,首次排查发现的城市名园内102户群租房已完成拆除清理。据介绍,街道将继续在巩固整治成效的前提下,继续分批对城市庭园、城市方园等其它群租现象较为严重集中的小区进行整治,做好租客、房东的思想工作,保证拆除行动顺利进行。



装修材料未登记禁入小区

(上接第1版)去年10月起,江浦路街道将群租整治列入街道重点工作。

在随后详细排摸中,一个惊人的事实摆在了相关部门面前,涉及14个小区的78套群租房由15个外省籍“二房东”垄断,而且他们还是亲戚或老乡,最多的一人手里竟有十几套房子。“光靠拆和堵,效果微乎其微。”街道相关负责人对记者说,最有效的方式是做通这15位“二房东”的思想工作,让他们自行整改。

但是,由于群租房利益可观,“二房东”成为整治群租最难的阻力。居委会、物业、街道和房管部门先后发

整改通知书,居委会干部、物业工作人员,街道市政科、房办、派出所相关工作人员几次约谈“二房东”,不是不见人影就是“屡教不改”。

“一有时间就给他们打电话,讲群租房的安全隐患,劝说他们自行整改。”杨浦区住房保障和房屋管理局江浦办事处工作人员张林告诉记者,他们不仅高频率给他们打电话,还趁中午休息甚至晚上找到“二房东”的住所,上门宣传群租房的安全问题。

张林回忆说,仅江浦路街道群租房“大户”吴姓男子,他就给他打了50多次电话,上门找了他近15次,最终张姓男子才自觉进行了整改。

通过“攻心”的方式,江浦路街道第一阶段摸出来的78套群租房中的23套,由“二房东”全部自行整改完毕。然而,依然有些“二房东”抱着侥幸心理。

5月6日、7日两天,街道市政科联合房办、派出所、城管等相关部门,开始了第一次执法行动,拆除宝地东花园、阳明新城两个小区的5户群租房。随后一个月的时间,又对信通浦皓苑、锦丽斯公寓、大花园小区、君欣豪庭等14个小区,开展群租房集中整治行动,共取缔群租房55家。

6月10日清晨6点钟,记者随工作人员来到君欣豪庭小区,21楼的一间二室二厅的房子,被用石膏板、木板

隔出了12间大大小小的房间,原本很小的一个卫生间被一块木板隔成了两间,抽水马桶面对面放着,大小不足0.5平方米,仅能容纳一个人坐进去。随后,工作人员将房间内的床垫、简易桌椅全部搬离小区交还“二房东”。

装修材料登记 防止群租返潮

10日中午12点左右,江浦路街道市政科接到电话,称上午刚被拆的张姓“二房东”又准备将木板、隔板等装修材料搬进小区。工作人员得到消息后,第一时间赶到了现场,给予张姓男子严重警告。

街道相关负责人表示,经过一个多月的整治,江浦路街道的群租房得到了明显控制,如何防止群租返

潮,后续的预防工作更加重要,为此,他们尝试实施装修材料登记制度,从源头上防止群租房卷土重来,“正常装修都必须到物业登记,我们会要求业主写清楚所用材料和大致数量,如果数量明显超出正常范围,我们就要跟进了解情况。”该负责人说。

记者还从采访中了解到,“群租房”又出现新现象:打地铺。据街道相关负责人表示,有居民反映锦丽斯公寓一处房间,每天进进出出很多人,街道相关部门随即上门查看,发现二室二厅的房子住着10余人,都是采用打地铺的形式。该负责人表示,街道还将通过约谈业主,劝导其与“二房东”解除合约,杜绝安全隐患。