2014年9月
25
星期四
农历甲午年九月初二
责任编辑:曹　隽
视觉编辑:黄　栋
第四十五期

平凉之窗

PINGLIANG ZHI CHUANG

平凉一景　长阳路俯瞰

平凉路社区(街道)党工委、办事处与杨浦时报社联办

坚决整治“四大顽症”

陈寅、王桢到平凉排解市容顽症

霍山路1162号早餐摊点位于霍山路齐齐哈尔路口,这里长期以来人员流动大、日常管理难、卫生环境差,成为街道整治跨门营业和市容环境的重点区域。此早餐摊点在一出租厂房内,涉及某市属单位的违章搭建,存在严重的消防安全隐患。

9月5日下午,区委书记陈寅、副区长王桢一行在社区(街道)党工委书记李金刚陪同下,来到霍山路早餐点实地查看。陈寅在了解出租厂房的情况后,当即作出指示:区消防部门和街道要进一步查实情况,对认定违章的要按照“四大顽症”整治精神,坚决依法拆除,切实保障市民的卫生和安全。 ■陈凯庭

珍惜旧改机遇　一鼓作气推进

诸葛宇杰、王桢中秋节到平凉旧改基地慰问干部职工

9月8日,时逢中秋佳节,区委副书记、区长诸葛宇杰和副区长王桢来到平凉2、3街坊基地,代表区委、区政府向坚守工作岗位的街道机关干部和拆迁公司工作人员表示感谢与问候,希望大家在做好工作的同时,安排好家庭生活。

区房地局局长于洋、区旧改指挥部办公室常务副主任杨本和、平凉路社区(街道)党工委书记李金刚、桥盛拆迁公司董事长裴志荣、百群拆迁公司董事长江虹汇报了工作情况。诸葛宇杰得知预签约势头良好时非常高兴,他说,平凉2、3街坊重启旧改的机遇来之不易,历经千辛万苦,我们要倍加珍惜,憋住这股劲不放松,抓住时间节点加快推进。诸葛宇杰指出:公开、公平、公正的阳光拆迁是杨浦旧改三大法宝之一,要发扬光大,针对每一个阶段出现的问题为居民群众解答好,解决好;把各方面的力量充分调动起来,发挥党员的模范带头作用,借助区属单位、民政部门等单位的力量同心协力做好推进工作;及时与国家开发银行沟通,各有关部门都要按照计划扎实抓好工作。

诸葛宇杰和王桢还走进居民家里,在一间狭小而又阴暗潮湿的房间里,一对老夫妻告诉区长,他们在这里已经住了七十多年,终于盼来了拆迁,感谢党和政府。诸葛宇杰对老俩口说,你们都已高寿,祝愿你们早日乔迁新居,享受晚年生活。在基地公示栏前,居民们你一言我一语地向区长诉说自己的愿望,诸葛宇杰高兴地与居民群众交流,告诉大家:区委、区政府十分重视平凉2、3街坊拆迁工作,一定会按照政策方案,公正、公平、公开地搞好拆迁,也希望大家理解、支持。对居民群众提出的有关问题,他告知身边工作人员,要主动为居民群众解惑答疑。 ■刘焕虎

居民理解支持　首日签约创新高

9月12日是平凉2、3街坊启动正式签约的第一天。一大早,前来签约的居民络绎不绝,基地所有办公室人头攒动、人声鼎沸、场面火爆,截至当晚12时,共有2265产居民签约,A块签约573产;C块签约1692产;首日总签约率达75.75%,创造了杨浦近年旧改特大型基地“二次征询”首日签约的新纪录。

区委、区政府高度重视重启平凉2、3街坊的旧改工作,在党的群众路线教育实践活动中主动回应群众的期盼,以敢于担当、勇于创新的勇气,突破了有关政策、融资、房源等方面的瓶颈,为重启这块停滞了10年的旧改基地创造了条件。

在区旧改指挥部具体指导下,街道和相关居委会充分发挥熟悉群众、宣传群众、组织群众的工作优势,落实主要领导和处级干部对口责任制,“分片划块”推进“九进九出”的工作模式,全力推进签约工作;拆迁实施单位上海桥盛拆迁公司、上海百群拆迁公司全力投入,坚持阳光拆迁政策,主动服务居民;相关区属单位积极做好本单位职工签约思想工作,起到良好的示范引领作用;律师和社区法律工作者等第三方公信人士积极参与政策咨询和居民家庭内部矛盾化解工作;居民群众也积极支持、配合拆迁。各方齐心协力,使2、3街坊拆迁有了一个良好的开局。

为了最大限度保障居民拆迁安置需求,该基地筹措了房源8000余套供居民选择,其中,本区房源1800余套,外区房源6300余套。9月13日至15日,已签约居民家庭安置用房摇号选房在沪东工人文化宫、杨浦体育馆分别举行,共有2150产(选择全货币补偿未参加)的居民家庭进行了“两轮”抽号,居民们按照选房顺序号依次进入选房大厅选择自己称心的安置房。 ■刘焕虎

快、准、实处置市容顽症

8月26日上午,街道召开“双创”工作领导小组会议,传达区双创和整治“四大顽症”工作推进会的会议精神,并观看了暗访平凉市容环境的视频。

党工委书记李金刚要求坚决贯彻会议精神,他指出,平凉作为区委区政府所在地,责任重大,必须以高度负责的态度,进一步做好“双创”工作,为杨浦成功创建上海市文明城区和国家卫生区做贡献;针对暗访暴露出来的市容管理问题,要按照“准快实”方针进行处理,即迅速行动,实实在在把有关问题及时处理;街道市政科牵头,组织所院队开展大联动执法,各部门结合本职工作,思考市容难题破解方法,通过软硬件结合,强化责任制,建立长效机制。

办事处主任叶靖强调,9月将开展国家卫生区的评估,10月进行上海市文明城区暗访测评,各部门要进一步加大执法力度,在巩固创建成果基础上,正视问题所在,领导带头处理市容顽症;通过利用视频监控等技术手段和加强硬件建设措施,及时发现和处理市容管理问题;小区内部由房产办牵头,督促相关物业公司做好小区管理工作。

街道分管领导和组织科、纪检监察室、宣传科、市政科负责人及辖区所院队负责人分别汇报了下一步“双创”工作打算。会议决定,每周召开所院队“双创”工作例会,建立考核机制,定期对各部门进行考评。 ■段汉玥

李国昌艺术慈善巡展首站到平凉

9月6日下午,李国昌艺术慈善巡展第一站在平凉举行。《世上只有妈妈好》、《爱的奉献》和《感恩的心》等旋律久久回荡在社区文化活动中心,现场播放身患白血病正在医院接受化疗的13岁女孩周明珠及明珠妈妈的视频时,大家热泪盈眶,充满了对明珠的关爱。义卖所得人民币10余万元,将全部捐助给小明珠治病。

义卖品主要由李国昌捐赠。李老师是西安市残疾人创业协会副理事长,全国改革创新百佳人物、新长征突击手、2010年度感动中国人物、民间秦文化研究第一人、国家一级美术师。

展出的巨幅画卷《万马奔腾万里情》是李老师历时12年创作完成的,总长258米,画卷上一万多匹形态各异奔腾的骏马,以172个与我国建交国家的文化遗产和174个古今长城关口作为背景,并配有870枚各国地图形状的中英文国名和文化遗产名称印章,再现了我国悠久深厚的历史和璀璨的世界文化和人类文明。一同展出的还有李国昌老师的剪纸长卷《秦始皇兵马俑》、曾被美国前国务卿希拉里收藏的剪纸《红双喜》以及国家九级书法大师王国章老师、“九怪”传人李星星老师和顾本建老师的书法作品。

这次活动由北京新阳光慈善基金会、上海安捷保安服务有限公司和中展控股集团有限公司主办,由贷来富资产管理公司、雁乐溪农业科技有限公司、千忆居艺术品(上海)有限公司和上海八埭头书画院协办。 ■包倩娴

抓整改,加强党员队伍建设

居民区党委召开群众路线教育实践活动专题会议,总结通报了群众路线教育实践活动开展以来的情况,要求各居民区党组织认真抓好抓实整改落实,防止“四风”反弹回潮,切实把教育实践活动的成效巩固好。

平凉基层党组织共3155名党员参加了群教活动的评议,其中评定结果为优的党员比例近90%,评定为差的党员共5名。居民区党委要求各基层党组织结合党员思想情况和社区表现,有针对性地将评议内容和重点反馈给党员本人,切实解决好党组织和党员中存在的问题。要认真分析查摆的问题和群众提出的意见,整改事项做到“四明确”,即目标明确、措施明确、责任明确、时限明确。

街道还组织全体居民区书记、党总支组织委员、二级支部书记共115人观看了《发展党员工作专题培训》远程教育课件,要求各级基层党组织把学习宣传和贯彻实施《中国共产党发展党员工作细则》作为当前加强党员队伍建设的一项重要任务,对于“失联党员”等特殊情况进一步摸清梳理;同时,进一步规范党员发展程序,坚持质量至上,严格程序,严明纪律,确保发展党员质量;通过严把入口关,畅通出口关,确保党员队伍的纯洁性;要强化对党员的经常性教育、管理和监督,进一步推进党员队伍建设制度化、规范化,形成长效机制。 ■刘英芬