

2016年
4月19日
星期二

农历丙申年三月十三

第41期(总第1792期)

本期8版

楊浦時報

YANGPU TIMES

中信银行
CHINA CITIC BANK

中信银行上海杨浦支行

地址：杨浦区黄兴路1738号（东方蓝海广场）

电话：021-55223090（大堂）



沪报字第0189号 每周逢二、四、六出版 新闻热线：55217699 数字报网址：www.yptimes.cn E-mail：ypt@yptimes.cn

平凉路街道无物业小区完善自治管理体系，停车乱象得到改善

挖掘自治“潜能” 释放社区居民自治活力

■记者 杨晓梅

提起老旧小区的环境，大多与“停车难”、“卫生差”、“秩序混乱”等词汇分不开，导致这些问题的最主要原因是老旧小区没有物业公司，没有保洁、保安、保修，小区发生的任何问题都要找居委会干部，居委会干部寥寥几位，群众工作又千头万绪，到最后，干部们焦头烂额，成果却不如意。

市委一号课题“1+6”文件出台以来，本区积极探索基层管理新模式，居民自治项目纷纷“落地开花”，取得了阶段性成效，平凉路街道秦家弄小区的中型社区物业自治管理项目就是其中的一个成功案例。

停车问题引发邻里纠纷

秦家弄居民区中的江浦路735

弄、745弄小区，有544户居民，包括售后产权房295户和使用权租赁房249户，常住人口1523人。房屋主要为联建公房，没有物业管理机构。

秦家弄小区内车子45辆、车位只有27个，配比严重不足，小区附近还开有一家小旅馆、一家浴室，由于没有停车场，经常有人直接把车停到小区里面，甚至有非小区住户为防止被巡警贴罚单，把车停在小区里长达半个月至一个月。小区内晾衣架、非机动车乱停占车位、车停在小区门口不开走等原因造成的堵车等现象时有发生。几乎每个双休日，江浦路735弄、745弄小区都会发生堵车问题，常常引起邻里纠纷，居民为堵车问题打过110、到过信访办上访。

秦家弄居委会晚上的值班工作人员每月都要协调四五起因为小区

堵车问题造成的居民矛盾。有子女来看望父母开车进了小区，晚上就开不出去了，有居民早上要上班但是车开不出去，甚至垃圾车有时也开不出去。在秦家弄居民区住了68年的小区居民顾永琪说：“停车问题是这几年来最让人头疼的问题，经常有人因为堵车打架，110也不知道来了多少次了，车辆进出没有任何秩序。”

有效举措，赢得群众信任

在无物业公司管理的情况下，2015年5月，新一届秦家弄居委会牵头，从停车难问题入手，首先了解了小区居民的停车需求情况，根据不同的车主停车权益和需求，居委会对车主进行了分类。2015年5月26日，小区张贴告示进行车主信息登记。

其实，上一届居委会就曾着手处

理停车难问题，但问题一直没有得到解决。一开始，居民对处理这个问题的信心不够，响应度也不高，来登记车主信息的居民并不多。

由于小区门口的门卫房间空着，长期没有人，居民区党总支书记唐素君就找到一对夫妻，让他们入住、负责小区的清扫工作，并让他们负责门口车辆管理的保安员工作。这让居民看到了居委会处理问题的认真态度，纷纷前来居委会登记车辆信息。

2015年8月，居委会征询了居民意见并指导居民成立了小区车辆居民自治管理小组，（下转第5版）



控江新添智慧社区服务平台

本报讯 4月15日，东方网智慧屋靖宇南路服务站暨杨浦区控江路街道社区睦邻中心正式启用。市民政局党组书记、局长朱勤皓，区委书记诸葛宇杰，东方网党委书记、董事长何继良，区委副书记唐海东等出席启动仪式。

据了解，控江路街道围绕“多代融合，平安宜居”建设愿景，坚持“政府主导、社会参与”，积极回应居民多元需求，有效整合公共服务资源，对原社区生活服务中心进行全面升级改造，建成了街道社区睦邻中心。新建成的社区睦邻中心，定位于多代融合、便捷生活、创新展示以及公益孵化，分上下两层，总面积1500余平方米。智慧屋则是东方网聚焦智慧社区，为百姓提供“家门口服务”的核心项目。二者将合力打造促进社区融合，实现“互联网+”社区综合服务，提供便捷优惠生活服务的智慧社区互联网产业新模式。

近年来，杨浦区在各街道（镇）全面推进社区睦邻中心建设，为社区居



民提供就近、便民、综合的公共活动空间，搭建沟通、分享、共治的平台。

图为科技驿站内，几位居民正在工作人员的帮助下，学习微信聊

天、照片分享、网络购物等互联网技能。 ■记者 毛信慧

区领导查看道路交通违法行为大整治情况
引导广大市民主动支持配合公安交警执法，自觉摒弃各类交通陋习

本报讯 自3月26日整治活动开展以来，区公安分局重点瞄准10类突出违法行为，锁定了21条市、区两级重点路段，4处商业中心，6家大型市场、超市，以及新华、红房子、长海、肺科、杨中心等5家三级医院和108家沿街中小学、幼儿园周边道路为重点整治范围，细化了全警联动、宣传发动、长效建设、后勤保障等工作措施。截至4月13日，分局共查处10类突出交通违法行为31757起（同比、环比分别上升134%和113%），机动车违停20426起，暂扣“五类车”253辆，四轮非法客运车39辆。就机动车违法停车一项处罚量来看，每天约2000起，是整治前日均的三倍左右。

4月13日，区委副书记、区长谢

坚钢前往五角场商圈淞沪路政通路，检查道路交通违法行为大整治情况，慰问一线交通执法人员。副区长、区公安分局局长周海健陪同。

“这一区域整体车流量怎么样？”“整治效果老百姓满意不满意？”在实地查看淞沪路政通路交叉口交通环境整治情况时，谢坚钢详细询问五角场商圈的人流、车流及执法环境，他要求，进一步加大宣传力度，充分利用LED宣传屏、语音提示桩等媒介开展交通法律、法规宣传，引导广大市民主动支持配合公安交警严格执法，自觉摒弃各类交通陋习。进一步加大人防建设力度，通过政府购买服务等方式，进一步充实管理力量，同时，加大培训力度，不断提升其整体素质

和工作水平。要进一步加大技防建设力度，充分发挥路面监控设备执法作用，确保及时发现并处置交通违法行为。进一步深化安全教育，动员全区广大群众自觉遵守交通法律法规，积极参与交通违法行为整治行动，共同营造安全有序的交通出行环境。

淞沪路政通路交叉口地处万达广场、百联又一城大型商场中间，是五角场商圈的交通要道，也是机动车上中环匝道的入口，每天的车流、人流量庞大，交通拥堵现象十分频繁。去年以来，为缓解这一地区交通难题，杨浦交警部门会同区建交委，在百联又一城东侧国济路设置隔离花箱，对这条单行道进行违章停车、逆向行驶等违法行为集中整治，打通淞

沪路、政通路、国济路的循环交通通道。同时，在轨交10号线出站口设置停车库枢纽站，缓解停车难；在交通要道口安装电子警察、人行道两侧安装语音提示杆等设施，配合交警开展执法。

全市交通违法行为大整治活动开展以来，杨浦警方进一步加大现场交通管理力度，在七中队固定警岗基础上，增派交警总队民警、派出所民警和机动巡逻警等10多名警力支援，加大路面违法行为整治处罚力度，对违法停车车辆及时拖离，非机动车闯红灯、行人乱穿马路行为进行现场处罚。经过集中整治，淞沪路政通路交叉口的交通违法行为为约下降三成，交通状况明显优化。（下转第5版）

区政协举行企业家座谈会

本报讯 4月14日，区政协举行“构建新型政商关系，助推杨浦建设发展”部分企业家座谈会。区政协主席马效华、副主席吴伟国出席会议。区政协副主席李长毅主持。

马效华指出，要认真贯彻落实习近平总书记在全国政协民建、工商联界委员联组会议上的重要讲话精神，进一步增进本区广大非公经济人士的思想共识。要充分发挥政协作为党和政府联系各界的桥梁纽带作用，进一步搭建平台、畅通渠道，加强与非公经济人士的联系，主动了解企业在经营发展中遇到的困难和问题，广泛听取对杨浦建设发展特别是推动政策措施落地、提升服务企业水平等方面的意见建议，引导广大非公经济人士增强社会责任感，更加自觉地服务区域经济社会发展。 ■杨晓梅

殷行街道以礼为治
推动基层社会治理

本报讯 4月13日，杨浦区社会建设领导小组、上海市社区发展研究会主办，杨浦区社会建设工作办公室、殷行街道党工委、办事处、上海复旦大学当代中国研究中心联合承办的“礼治社区与中国城市基层治理”论坛在殷行街道召开。区委副书记唐海东、市社会工作党委副书记张大鸿等市、区领导应邀出席。

会议以殷行街道过去一年里“和之礼”“爱之礼”试点礼治社区创建的经验为案例，紧扣市委“一号课题”精神，围绕新形势下如何“创新社会治理”探索激发基层活力、提升治理能力的路径展开研讨。

唐海东指出，杨浦区是全国社区治理和服务创新试验区，同时正处于建设科创中心重要承载区的关键节点，全区各街镇要认真贯彻落实市委“1+6”文件精神，充分激发社会各方力量参与基层治理的热情，紧密结合实际，始终坚持创新，进一步丰富社会治理创新的内涵，将具有杨浦特色的社会治理新模式不断向纵深推进。 ■杨晓梅

第二届区运会开幕在即

本报讯 4月14日，杨浦区第二届运动会动员大会暨组委会第一次工作会召开。记者从会上获悉，杨浦区第二届运动会将于2016年5月至12月举行，开幕式将于5月底在杨浦体育场举行。

据悉，本届区运会设有“竞赛”、“展示”、“活动”三大板块。在竞赛板块中，设有青少年组19项、成年组20项和老年组9项，成年组中又分设大众组17项、机关组10项和高校组3项，以体现各人群健身的特点。在活动板块中，包括传统活动、特色活动和大型活动等。

区委副书记唐海东作动员讲话。他指出，要大力宣传，发动更多市民参与体育盛会。要创新机制，彰显赛事组织工作杨浦特色。要协同联动，确保大型活动安全有序圆满。 ■张维维