

杨浦时报

YANGPU TIMES



中信银行上海杨浦支行
地址:杨浦区黄兴路1738号(东方蓝海广场)
电话:021-55223090(大堂)



沪报字第0189号 每周逢二、四、六出版 新闻热线:55217699 数字报网址:www.yptimes.cn E-mail:ypt@yptimes.cn

强化顶层设计、统筹规划,有力有序推进科创中心重要承载区建设 创新要素加快集聚 创业环境更有温度

■记者 毛信慧

自2015年5月被市委、市政府确定为上海科创中心重要承载区以来,杨浦举全区之力,统筹协调区域内各方资源,加快推进承载区建设,重点打造万众创新示范区。

今年5月8日,国务院发布《关于建设大众创业万众创新示范基地的实施意见》,确定杨浦为全国首批17个区域性大众创业万众创新示范基地之一,杨浦转型迎来第三次重大历史机遇。

通过强化顶层设计、统筹规划,通过谋布局、造氛围、抓落实,杨浦区有序推进科创中心重要承载区建设。

创新创业街区初具规模

2015年9月22日,杨浦区政府出台了《关于大力促进创新创业若干政策办法(试行)》,从全面激发各类主体的创新活力、构建要素齐全的众创空间、建设科技金融服务创新示范区、汇聚培育创新创业人才、营造良好的创新创业氛围等五个方面着手,形成了20条具体支持政策。政策实施不到一年,效果初显,创新创业主体加快集聚,创新创业氛围愈发浓厚。

政策推广以来,众创空间运营主

体普遍认为政策扶持的切入点准确、扶持力度有优势,为加快万众创新示范区建设起到了积极推动作用。目前区域共有众创空间48家,其中科技企业孵化器21家,新型孵化器22家,创业服务机构5家,总载体面积199324.48平方米,总工位6631个,已使用工位4200个。总服务人员330人,创业导师1167人,入驻项目1854个,入驻企业数6022家。

长阳路的中纺机旧厂房通过拆建、整体改造,充分保留工业遗存,杨浦区与上海电气共同打造,未来将建成30万平方米的众创空间,目前一期已建成并投入运营,引进了优客工场、启迪之星、中国电信等6家众创空间。国定东路上改造拖拉机厂内燃机老厂房引进腾讯众创空间,总规模超过5万平方米。

杨浦统筹规划、建设、管理三大环节,以及生产、生活、生态三大布局,提出“西部核心区+中部提升区+东部战略区”的全区域化创新发展的空间布局。

西部围绕“学城融合、产城融合、创城融合”,构建以五角场城市副中心为核心,以复旦全球创新中心、环同济设计、总部基地为支撑的创新经

济走廊,形成“一核两翼”的发展态势,重点打造五角场创新创业街区;中部充分利用老厂房、老社区等资源,着力提升优化综合配套服务功能,承接核心区功能溢出,打造创新创业、文化体育、生活服务等多层次、多元化的宜居宜业宜创生态社区;东部聚焦滨江发展带,开发老工业厂房,15.5公里的黄浦江岸线约有10平方公里待开发建设用地,这些将成为杨浦未来发展宝贵的战略空间。

创新创业要素集聚

对标市委、市政府在科创中心战略下的人才工作新要求,今年杨浦区经广泛调研后制定了《杨浦区关于打造上海具有全球影响力科技创新中心重要承载区人才工作若干意见(试行)》。区委、区政府计划每年投入2亿元的资金,确保人才政策落地实施。

着眼于帮助科技型中小企业突破“融资难”瓶颈,杨浦在全市率先实施“政府引导+市场主导+专业化运作”的科技金融服务模式。成立国内首家拥有独立法人地位的科技银行——浦发硅谷银行。不断创新金融产品,率先推出投贷联动,首单由科技园区带领园区企业发行的私募债

亦落户杨浦。科技部与国投集团组建的科技成果转化基金等一批科技投资企业落户,区域内集聚各类科技金融机构460余家。

在产业选择上,杨浦广泛发展“互联网+”为主的“四新”经济,大力推进以设计服务和工业设计研发为主的科技型现代服务业发展,推动智能制造产业形成一定规模。既要“高大洋”高端、国际化、大企业,也要“小清新”,小微企业青年创业和“四新”企业,形成“大企业顶天立地、小企业铺天盖地”的万众创新发展格局。

今年6月,杨浦启动新一轮与高校的联组学习和集中签约,与区域内高校签订战略合作协议,并在区、校合作框架协议中强化高校科技成果在杨浦的转化与落地。区政府相关部门积极与区内高校科技处、资产经营公司、理工科二级学院联系和互动,不定期举办项目对接活动,如同济大学共同谋划环同济“十三五”规划。

(下转第2版)



区政协举行深化国资国企改革对口协商会

本报讯8月25日,区政协经济委员会与区国资委举行“深化国资国企改革”对口协商会,委员们听取了区国资委通报本区深化国资国企改革工作、上海杨浦滨江投资发展有限公司运营情况,并提出意见建议。

根据工作通报,2016年至今,区国资委紧紧围绕上海市科创中心重要承载区建设大局,落实相关文件精神,努力深化区国资国企改革工作。截至2016年上半年,区属6家(集团)公司总资产682.84亿元,净资产148.08亿元,主营业务收入7.85亿元,净利润1.79亿元。

在深化改革中,区国资委注重完善现代企业制度,推进公司治理建设、财务总监委派工作,深化企业领导人员薪酬制度改革,优化企业人力资源建设;发展混合所有制经济,会同专业机构,研究探索区属企业实施股份制改革、推进资产证券化工作路径和方案,有序推进部分企业引入外部投资者;推动企业创新发展,优化企业科技创新环境,开展企业专项规划编制工作,发挥各类基金作用,推动企业发展,推动国有企业积极履行社会责任;优化国资布局结构,结合各集团功能定位,积极培育核心企业,对核心企业进行市场化、专业化改造和资源倾斜,提升核心竞争力和保值增值能力,做好企业“双缩”工作的常态化;完善国资监管体制,推进区属企业资产集中管理、内控体系建设、全面预算管理,加强审计监督及集体资产管理。

委员们一致认为,区国资委在深化改革中作了大量工作,取得了很好的成效。建议区属企业在业务单位等部门先行试点通过社会招聘的职业经理人制度,以提升企业价值,增加创新活力;加强纪委监督、财务总监委派等内控管理手段,确保国有资产保值增值;发挥党建优势,加强“三重一大”决策的透明度,把职工代表大会提高到重要位置,确保员工利益;选派专业能力强、有公信力的外部人员为企业外部董事,保证监督公平;利用好区内老厂房等丰富资源,打造双创基地的同时,要具备品牌意识;区政府要考虑对区属企业的资金扶持,解决其经营中存在的“小马拉大车”的问题,对经营者的考核要做到政绩与业绩的平衡。同时,部分委员建议滨江开发规划要有高起点、前瞻性、超前性,要实现集商务、旅游、休闲为一体的多重开发,事关百年大计,要经得起历史和现实的检验。

■杨晓梅

“智橙生活”上线 社区O2O一键服务到家 聚焦社区中老年群体,提供一站式生活缴费家政餐饮等线上、线下综合服务

■记者 毛信慧

本报讯 打开APP,定位所在的生活区域,就能线上办理社区事务、查询社区活动、看菜价、找公交、失物招领、预约挂号……8月26日,综合便民服务平台“智橙生活APP”在延吉社区文化活动中心正式发布。

区委书记李跃旗,市商务委副巡视员徐文杰,上海东方网股份有限公司党委书记、董事长何继良共同启动“智橙生活”服务平台。区委副书记唐海东向首批互联网惠民服务员颁发聘用证书。

不同于“饿了么”等针对年轻人消费习惯的APP,“智橙生活”平台由东方网和上海市商务委共同打造,聚焦智慧社区建设中的盲点——社区中老年群体,为其提供一站式线上、线下综合服务。

据了解,目前这一平台已被上海市商务委确定为“社区服务到家”的综合服务平台,在线上拥有上海电商平台、助医网挂号平台,并与“蚂蚁金服”对接,提供生活缴费、交通出行、政务办事等各种城市生活服务功能;线下则延伸到社区进行全市性的布点,建立东方网智慧屋,引进健康医疗、阅读、家政、养老、洗衣、餐饮、维修、理发、寄存、快递、收取、购物、金融等领域的服务性项目,打造多位一体的社区便民生活综合服务示范点,使社区居民足不出户、通过社区内的线下东方网社区便民生活综合服务示范点,或“智橙生活”APP,即可享受智慧社区生活的便利。

启动仪式上,延吉新村街道、长



活动现场,海阳养老、助医网、上航假期等众多合作服务商正在帮助社区居民体验全新的社区服务模式,包括怎样用联网设备紧急求助,怎样用手机预约挂号,怎样在手机里迅速找到自己想要的旅游产品。

白新村街道、控江路街道等8家街镇负责人与东方网签署合作备忘,成为首批入驻“智橙生活”暨上海服务到家网络平台的街镇。平安银行股份有限公司上海分行、上海航空国际旅游(集团)有限公司、上海助医信息网络有限公司、海通证券股份有限公司等多家品牌服务商代表也与“智橙生活”平台签订了合作协议。

据悉,“智橙生活”平台还将与街道对接,开发与建设社区政务、社区

便民服务、社区活动等宣传栏目与后台发布系统,促进社区信息化建设;提供各类新闻宣传服务和公益活动服务;积极支持规划建设区域内相关养老服务、家政服务、物业服务等信息化应用服务;引入优质服务商,打通线下闭环,为社区居民提供高品质的商品和服务;结合双方的资源和需求,策划社区活动项目等。

延吉是一个人口密度大,老龄化程度高,居民诉求多元化的社区,60

岁以上老年人约2.7万,其中独居老人2000余人。延吉新村街道党委书记邱红表示,与东方网合作共同发展社区O2O服务,将有助于推动智慧社区的服务、管理和体验再升级。街道将进一步转变社区服务的理念,结合智慧社区建设,打造社区服务新模式,让社区居民可以通过线上线下服务平台,更加灵活、高效地选择养老、家政、金融等服务,切实感受到互联网带来的种种便利。



扫一扫关注
上海杨浦
微信号



扫一扫关注
杨浦时报
微信号