

# 双创热土 升级魅力五角场

五角场街道党工委书记余翔



■记者 周琳 见习记者 叶佳琦 文/摄

五角场街道地处杨浦西部核心区的中心位置,辖区面积7.66平方公里,常住人口约15万人,户籍人口11.4万,设有居委会32个。通过近年来的不断发展建设,作为上海已建成的城市副中心之一,五角场已经成为上海市级商业中心,且区域内高校、科技园区云集,创新创业资源高度集聚,呈现出商业高度繁荣、资源高度聚集、创业产业发达等特点。

## 依托资源优势打造上海新名片

据五角场街道党工委书记余翔介绍,区委、区政府给五角场的定位是“杨浦的名片”乃至“上海的名片”,五角场这张“名片”最大的特点就是作为市级商业中心,依托丰富的资源优势,始终在杨浦发展的过程中扮演关键角色,始终代表着杨浦最新的航向。这张“名片”是在杨浦转型发展过程中涌现,是杨浦转型发展的代表,尤其是随着杨浦的转型发展,五角场作为市级商业中心的定位和内涵也在不断丰富和发展,在杨浦转型发展的三个阶段中体现出不同的特点。

2003年,杨浦知识创新区规划建设之初,五角场建设了创智天地、大学路,成为杨浦“三区融合、联动发展”的代表;2010年,杨浦积极创建国家创新型试点城区过程中,五角场打造了众多的科技园区,包括中国(上海)创业者公共实训基地等兴起;在2015年上海开发建设科创中心,杨浦作为重要承载区域之一,五角场是一个核心功能区。五角场在新的历史阶段,其创业生态的建设是现阶段的一个重要特点。

当前,为了打造上海科创中心重要承载区核心功能区,五角场街道根据市委市政府、区委区政府的工作要求和统一部署,大力开展“五违四必”整治工作,通过整治拓展科创中心重要承载区核心功能区的发展建设,五角场街道通过“五违四必”的整治工作打开了发展的空间,规划建设三大创业街区,包括创智天地大学路创业街区、国定东路创业街区,以及即将推进的武川路创业街区建设。

余翔表示,通过这些整治,展现出五大亮点,一是国定东路即将诞生腾讯众创空间,有近5万平方米的占地面积;二是中国(上海)创业者公共实训基地围墙已经打开,即将以崭新的面貌呈现在世人面前,成为创业政策、服务、活动等信息的集聚地和发布地,着力打造公益化、开放的项目路演中心;三是大学路现在已经升级到2.0版,在伟德路其他的办公楼群建成以后,其周边业态将进行调整,更加适合创意产业园

区的建设;四是创智天地即将迎来占地面积达10万平方米的复旦大学管理学院新院区。最后,还有创客邻里中心的建设,即将为创新创业人士、创新创业企业的发展提供一站式服务。

## 做好服务、搭好平台,打造“创业五角场”

在大众创业万众创新大潮中,五角场街道虽然处于基层,但一直致力于打造“创业五角场”品牌,“应当说五角场不是五角场街道的五角场,而是杨浦的五角场,是上海的五角场。”余翔表示,“这是市委市政府、区委区政府对五角场的要求,因此我们在打造‘创业五角场’的过程当中,着力推进创新创业服务平台的建设。”

为了打造好“创业五角场”品牌,五角场街道搭建了三个平台。首先是搭建了“8+2+X”创业服务平台,由8个科技园区,2个公共创业实训基地,包括中国(上海)创业者公共实训基地和杨浦海外高层次人才创新创业服务中心,还有众多的为创业企业服务的创业服务机构,包括大学里的一些为大学生创业服务的机构,汇集为“8+

2+X”。

其次就是创建了线上的“创业五角场”微信公众号和微信工作群,及时推送五角场地区一周主要创业活动预告及各园区、高校、专业服务机构的创业活动等,不断促进创业者、创业企业、创业服务机构自由获取信息和相互对接。

另外,五角场街道还鼓励和联合“8+2+X”成员单位打造“五角场创业大赛”等创业活动品牌,通过大赛更好地服务于草根型的创业企业,服务于创业服务机构,并且不断扩大“创业五角场”品牌知名度和影响力。

据余翔介绍,“五角场创业大赛”起源于原来街道举办的五角场“创业新苗”、“创业新锐”评选活动,在评选过程中,街道越来越觉得有必要把这项活动升级为更加多的企业、更加广的范围来参与的创业大赛,因此今年推出了全新的创业评选活动,命名为“2016五角场创业大赛”。

余翔表示,此次创业大赛有四个“更加”的特点:一是层次、规格更加高,主办方是杨浦区人民政府、上海市就业促进中心,以及复旦大学、同济大学和上海财经大学五家单位,承办方是区政府有关职能部门及五角场街道,包括“8+2+X”平台的成员单位。

二是参与的面更加广,除了“8+2+X”创业服务机构平台推荐创业企业来参加这个大赛以外,本次大赛也面向杨浦的其他创业园区,包括上海理工科技园、长阳谷等,同时这次创业大赛还是开放式的活动,全市有关的创业企业都可以报名,“五角场创业大赛”将打造成为一个能够代表杨浦,甚至代表上海创业形象的一个大赛。

三是这次创业大赛更加关注创业服务机构的提升,所以本次大赛开设了“优秀创业服务机构”的评选。

四是更加注重赛后的企业跟踪服务,特别是对优质创业项目要做好重点后续跟踪服务工作,在媒体宣传、投资对接、政策扶持、专家指导等方面主动提供服务,后续将通过举办项目对接会,组织上下游机构进行现场对接,助推优质项目的发展。

## 用足城市空间 提升“城市客厅”形象

随着合生广场的完工,五角场最后一角也建成了,形成了五角场新的客流集聚点,五角场商圈的人气也越来越旺,各路客流在五角场广场汇聚分散,整个五角场

仿佛一个巨大的“公共客厅”。如何充分利用城市空间,不断提升商圈能级,打造好、利用好五角场“城市客厅”功能,一直是街道工作的重点。下一步,街道将从五角场的业态环境、交通秩序、硬件改造等方面入手,提升“城市客厅”形象。

余翔表示,要提升五角场城市服务中心及市级商业中心的品质,有五方面的工作还要进一步推进。

一是对五角场广场进行改造。五角场广场是商圈的交通中庭,也是“城市客厅”的核心区域,是“客厅中的客厅”,通过对五角场广场的改造,除了改善其交通功能以外,还要进一步展示其代表杨浦创新创业形象的功能。“我们改造后会设计一个舞台,今后可能会在五角场广场月演,有条件的还要周演。”余翔介绍道。

二是提升商业后街形象。推动国定东路、政民路业态调整向创业街区转型。加速大学路2.0升级版打造,营造良好的创客社区空间。巩固国济路、国宾路、政通路薄弱地区的整治成果。通过开展一系列交通整治,及环境的改造,长期提升商业后街的业态。

三是加强日常管理。“五角场的商业环境需要保持一个高品质,就要加强市政硬件设施的日常管理,包括绿化、道板、人行横道及其他的一些市政设施,怎样使其保持一个良好的状态,保持一个完整度,这是我们日常管理需要进一步研究的。”余翔说道。

四是做好强化配套。余翔介绍,今年已经完成了两个土地征收项目,一个将用于配套建设五角场社区卫生服务中心,包括五角场的敬老院,作为对五角场功能的一个完善。另一个是轨交18号线国权路站的动迁,作为18号线地铁建设居民动迁率先完成的一个站点,对整个18号线的建设做出了贡献。18号线对杨浦现有的轨道交通的贯通、连接,是一个非常重要的环节。

最后就是整顿交通秩序。通过大力开展五角场的交通整治,营造出一个良好的交通环境。除了增加一些硬件设施以外,包括配合做好中环路下匝道、安波路辟通工程、三门路地下通道的建设以及国定路北段的拓宽项目。

