

杨浦消费市场春节吸金9.95亿元

■见习记者 崔丰

本报讯 记者从区商务委了解到,根据抽样统计,1月20日至2月2日全区共实现营业收入9.95亿元,同比增长16.25%,增速比去年春节提高3.9个百分点。

大型购物中心成为假期市民逛街购物首选。百联又一城14天销售额突破1.1亿元,同比增长12.41%;巴黎春天五角场店14天销售额6127万元,

同比增长17.24%;去年新开业的合生汇14天销售额7280万元。此外,上海国际时尚中心销售额节节攀升,14天销售额近3000万元,同比增长12.3%;东方电视购物14天销售额同比增长5.11%;百联滨江购物中心、中原城市广场、宝地广场、紫荆广场等社区商业中心,14天销售额同比分别增长10%、13.9%、1.76%和19.79%。

苏宁五角场店节前七天迎来大批客流,14天销售额2782万元,同比增

长76.19%。

春节期间,市民大多走亲访友、外出就餐,大卖场及食品专卖店销售额略受影响,大润发杨浦店、华联吉买盛分别同比下降0.13%、7.61%;欧尚超市长阳店成为少数14天销售额增长的卖场,同比增长7.88%;第一食品杨浦店节前7天销售额达2540万元,同比增长2.21%,春节期间同比下降5.76%。

另据抽样统计,春节黄金周期间,

区内10家旅行社、13家旅游饭店及共青森林公园、上海国际时尚中心、黄兴公园、杨浦区旅游集散中心共计接待游客21.45万人次,营业收入3.67亿元,同比增长7.8%;旅游饭店客房平均出租率40.63%,较上年同期上升2.43个百分点。

为保障市场供应,全区标准化菜市场春节期间正常营业,同时开展“平价蔬菜”专柜供应和特色促销活动,市场供应充足,蔬菜零售价格总

体平稳。

据统计,20个品种平均价为3.63元/500克,低于全市均价3.82元/500克。卷心菜平均售价2.29元/500克,低于全市均价0.36%;芹菜平均售价3.71元/500克,低于全市均价6.40%;菠菜平均售价4.74元/500克,低于全市均价5.59%;青菜平均售价1.81元/500克,高于全市均价5.43%;大白菜平均售价1.56元/500克,高于全市均价8.04%。



春节前夕,定海路街道癌症康复俱乐部的9名志愿者来到街道社区生活服务中心,陪社区孤老提前吃年夜饭,并为他们送去新春祝福。 ■记者 高帆 摄

江浦:迎新文艺汇演好戏连台

■记者 叶佳琦

本报讯 近日,“中华春节·江浦年味”2017年江浦街道社区团队迎新文艺汇演,在街道社区文化活动中心举行,吸引了近10个社区文艺团队参演。

民乐队的一曲《喜洋洋》拉开了

本次汇演的序幕。接着,绵拳、沪剧、越剧、京剧、舞蹈、时装表演等精彩节目轮番登场。历时一个多小时的汇演,在合唱《难忘今宵》中圆满落幕。据悉,活动旨在弘扬中华优秀传统文化,营造“文化寻根、艺术修身”的社区乐学氛围,为社区团队提供展示风采,铸就梦想的平台。

杨浦区生命教育联合研训基地展示活动举行 打造区域教育特色品牌

■记者 高帆

本报讯 近日,七彩课程·斑斓年华——杨浦区生命教育联合研训基地展示活动,在区教师进修学院举行。

会上,7个区域跨学段联合研训基地展示了各自的课程建设:上海交大附中主持的学生生涯发展联合研训基地,协同育鹰学校、打一小学介绍了生涯课程建设;复旦科技园小学主持的生态教育联合研训基地、同济小学主持的健康安全技能宝典联合研训基地展示了魅力中草药、急救保护和包扎的体验课程;辽阳中学主持的家庭教育联合研训基地以微论坛

的形式,展示了课程的开发与实施;延吉第二初级中学主持的校外实践联合研训基地通过微故事,介绍了课程的开发;上海理工大学附属小学主持的性别(青春期)教育联合研训基地以小学心理活动课、初中团体辅导、高中辩论赛、大学课题报告的形式,展现了大中小学衔接的有效途径;杨浦小学主持的联合研训基地以访谈的形式,介绍了情绪智力课程。据了解,围绕“学校生命教育区域试点”三年行动计划,各基地已初步形成了大中小学的有效衔接,凸显了探究与行动体验式生命教育课程。

四平:新年开局 市容环境“回头看”

(上接第1版)“联动执法、综合管理成效最大”、“帮助别人就是帮助自己”成为各方共识。

街道分管市容的王王伟副主任说:“三支队伍下沉街道后,街道有人、财、物的主导权了,又制定了配套的绩效考核机制,对三支队伍更加叫得应了;同时,我们还从思想、组织、工作三方面入手,加强和三支队伍的对接,队伍的主动性和积极性大大提高,意识由原来的‘配角’转变为现在的‘主角’。”

从杨浦城管四平中队到杨浦城管四平路街道中队,尽管只多了几个字,却着实让做了多年城管的中队长崔伟倍感压力。“城管队伍街管街用后,改变了整个工作模式。”崔伟说。

队伍下沉街道后,中队还是这队人,但执法事项多了不少。“以前我们以街面执法为主,现在要深入社区,参与社区建设、社区环境治理;还要接受群众的评议、打分,大家都很紧张,必须及时回应群众关切,努力提高市民群众认可度和满意度。”崔伟说。工作模式转变带来的效果已经显现。在刚刚出炉的2016年底街道23个居委会对所、办、院、队的打分结果显示,城管中队获得了第一名,这是从来没有过的。

从去年起,《上海市城市管理行政执法条例实施办法》正式实施。城管的行政执法范围扩充40项内容,执法事项超过430项。环境保护、物业管理的部分工作成为“大城管”的执法范畴,从社会噪音治理、查处无证无照的油烟排放、夜间施工、到违法建筑的拆除工作,改革后的“大城管”可谓“管天管地管空气”。

管、房管、规土三家管,大家多少都有些推诿,边界模糊地带,只能发函请求协助。现在权责明晰,除了存量违建有一部分属于规土部门管,其余都是城管牵头,扯皮的情况没有了。“而且在街道的平台上,大家都是‘一家人’,不用再‘函来函去’,协调时间缩短,执法力量整合,遇到难啃的骨头,大家一起出动、互相支撑,比原来‘单打独斗’效果明显要好。”

关键词“合力”——攻克一批管理顽症

在市容环境综合管理中,街道是手牵各方的“粘合剂”和排兵布阵的“指挥官”。

去年10月10日晚上9点,守候在阜新路20弄附近多日的城管队员当场查获了偷倒建筑垃圾的工人。经过连夜审查,城管中队根据相关法律法规对当事人做出5000元的行政处罚。在这项看似普通的查处背后,是街道在市容环境管理上的大突破。

每两周一次的“大联动”工作例会,10多个部门、科室沟通信息,把管理中的难点、顽症一一摆出,“联合会诊”,确定最佳“治疗”方案。街道充分发挥联合执法、综合管理的合力,先后攻克了一批管理顽症,摘掉了几年没解决的铁岭路、阜新路废品回收站、四平路1028弄3个区级重点薄弱区域的“帽子”。

针对区域内装修垃圾偷倒现象频发,街道绿化市容管理制定了《装修垃圾规范处置机制》,联手城管、居委会等,规范上门告知、信息登记、指导堆放、规范清运四个环节,强化源头管控。在打虎山路、阜新路连续出现多起夜间偷倒垃圾现象后,街道通过“四平市政”微信平台,迅速与城管、派出

所等多部门密切配合、采取行动。城管灵活调整工作安排,将伏击偷倒作为队员夜间巡查工作之一,很快就抓到偷倒者;派出所通过监控调查偷倒者什么时间从什么方向偷倒进来,为城管提供了更详实的资料和处罚依据,及时有效遏制了“夜间偷倒”这一现象在区域内的发生。管理漏洞的堵塞,产生了极其明显的成效。去年10月份起,街道的无主建筑垃圾(即偷倒垃圾)占建筑垃圾总量由46%下降到2%左右;同时,由于绿化市容所同志们认真负责的工作作风,在每吨建筑垃圾处置费收费标准提高的情况下,收费工作仍得到了居民的理解和支持,收费率达100%。

同济大学后门赤峰路一带一度夜市占道设摊严重,影响车辆通行,食品卫生状况堪忧,是创建文明、卫生城区的一块“顽疾”。以前城管执法到晚上10时,很多夜排档、小贩专门候着城管下班再“上班”,城管队伍人手少,难以应付整个区域的街面违法行为,群众常有投诉,同济大学校方也深感困扰。街道会同市场监管等部门与同济大学联合开展多项主题活动,通过学校宣传栏、电子显示屏、校刊,向在校大学生宣传食品安全知识,倡导健康饮食习惯,远离不安全食品。街道加强执法力量投入,延长管理时间至凌晨2点,加大专项整治力度。同时,积极和同济大学后勤部门联动对接,针对大学生的刚性需求,校内食堂也开出了沪上高校首家“夜排档”。校门口“黑暗料理”的老大难问题得到了彻底根治。街道随后又整治掉了存在10多年的2个乱设摊点,并于去年底初步建成了全市首个“无乱设摊社区”。

关键词“自治”——

形成共建共治共管

加强市容环境管理,不仅政府要加强执法,还要发动市民的自律自觉行为。“拆、建、管”相结合,整治的效果才能持久。

四平路1028弄是一条街坊道路,位于鞍山五村与公交新村这两个老旧小区之间,商业店铺混搭,小商摊贩聚集,油烟、噪音、乱停车等扰民问题突出,是多年来群众反映突出的“脏乱差”地区。2016年初,街道启动了对该区域的专项整治。

短短2个月的时间里,街道主要领导带队,联合多部门开展“零点行动”,通过对沿街29家门店不间断排查,发现、整治、消除“灭火器过期”、“通道堆物”、“违规使用钢瓶”、“三合一”等安全隐患21起;取缔餐饮、水产、蔬菜贩卖、理发、棋牌等无证经营门店10家;拆除和封闭6处违法建筑、“破墙开店”共计600余平方米。同时街道启动了店招店牌、市政设施部件、路面、台阶、立面粉刷、绿化修补工程施工,统一规划店招,颜色统一、字样规整;统一规划店铺,积极推动业态调整,防止脏乱差现象回流。

在整治过程中,街道还着重探索居民区党总支和居委会在小区自治中的主导作用,由他们组织发动居民、业委会、物业公司,建立志愿者队伍,协商制定车辆停放管理的优化解决方案。居委会组织开展摄影比赛,请居民拍摄小区里的不文明行为,进行集中展出和评选。不少居民前来参与投票的同时,也签名承诺“今后从我做起,自觉维护小区环境”。

小区环境有了改善,管理上了水平,居民们都看在眼里。“如今不少居民主动来帮居委会进行值守,小区志

愿者的数量已经达到了80多个,且呈现更加年轻化的趋势。不少居民刚退休,就来参加每周四上午定期举行的清洁家园活动,巡逻、捡拾垃圾、打扫楼道……”鞍山五村居民区党总支书记毛锡金说,除了做事,居民参与社区管理更大的意义是在于他们更加理解我们的工作了,不仅自己会积极配合,还会主动去向身边的人做宣传,让大家一起维护小区环境整治。

近年来,街道还依照《上海市市容环境卫生责任区管理办法》,积极引导和培育行业自律组织,推动成立了控江路、鞍山路、赤峰路等3条道路沿线门责自律管理小组,明确责任区范围、需要履行的义务。

在打虎山路、控江路有一家“城隍庙小吃”店,原先门前垃圾堆砌,绿地毁坏,环境脏乱差,开展门责制后,如今变得整洁美观,绿化也进行了补种。而这些,并非出自管理部门的手笔,店主自豪地告诉前来就餐的食客们:“这是我们出了一万块改造的,我的门前应该是我清洁。”

在此基础上,街道绿化市容管理所组织辖区内23家水果行业企业建立了水果行业协会门责自律管理小组,签订自律管理公约,确立一个管理标准(即,跨门营业零容忍、流动设摊要取缔、门前区域要整洁、环卫设施要完好);坚持一套处置流程(即,一次上门教育、二次上门警告、三次上门处罚);搞好一项服务(即,街道将提供优质作为法治化管理的有效补充,做好各类卫生设施保障、咨询答疑、投诉响应等服务性工作),逐步形成单位、市民、社会组织、政府之间良性互动局面,市容长效管理体制机制进一步完善。