

上海拟增 150 万个泊位

小汽车越来越普及，停车泊位却日益窘迫。由市交通委编制起草的《上海市静态交通行业发展“十三五”规划》(以下简称《规划》)显示，通过加强综合措施保障，沪上停车设施供给规模将适度扩大，“十三五”期间预期本市可新增150万个停车泊位。

逾 50%的停车场可预约

《规划》明确，预期本市“十三五”期间新增的150万个停车泊位中，结合建筑开发，新增配建泊位140万个；结合单独供地、枢纽建设、环境整治、绿化配套、配建增建等方式，新增公共泊位5万个(含P+R泊位)；结合住宅小区综合治理以及医院、学校和商办等建筑内部挖潜改建，新增专用泊位5万个。

为提高停车设施利用效率，“十三五”期间，沪上力争将经营性泊位周转率提升20%，其中道路泊位周转率提升30%。而停车经营服务水平也要显著提升：在100%的经营性公共停车场(库)和收费道路停车场中，将实行电子收费系统联网管理，联网信息准确率达到95%以上，开通预约停车、电子支付的停车场(库)比例达到50%以上。

此外，在30%以上的经营性公共停车场(库)中推行市场化自主定价，在30%以上的收费道路停车场中推行停车收费征信管理；引导支持20—30家专业停车投资建设运营企业。

停车设施要差异化供给

市交通委指出，在源头上控制停车需求的过快增长，将从刚性约束和柔性引导两方面着手，针对“基本停车”和“出行停车”实行差异化供给。在中心区、外港区、郊区城镇化区域等不同区域，针对住宅小区、医院、学校等不同的停车矛盾特征，明确分区分类管控要求，采取差别化的停车供给及需求管理政策。要倡导形成“自备车位、理性购车、合理用车、有序停车”的车辆拥有和使用理念，鼓励引导社会资本和力量等市场主体全面参与停车规划建设 and 管理工作。

针对住宅小区夜间停车需求和医院、公共服务机构、商业街区等临时停车需求，将有效发挥时段性道路停车作用，要实行“适度满足基本停车，从严控制出行停车”的差别化供给策略，适度保障住宅小区、医院等基本停车供给，严格调控办公、商务等出行停车供给，通过采取信息引导、错时共享、价格调控等手段，

提高既有停车泊位的使用效率。

全市公共停车信息将联网

“十三五”期间，沪上公共停车收费中将全面推广应用电子收费系统以及机打票据，加快推行基于公交卡、沪通卡、支付宝、微信等多种形式、便民利民的电子支付手段，创建示范性智能停车场(库)。

未来将建设功能完善、运行稳定的市级公共停车信息平台，联网接入全市公共停车静态和动态信息，与相关区合作开展区域停车信息发布、查询等公益服务，与相关停车企业合作开展预约停车、共享停车、自动计费支付等经营服务。

为完成停车资源共享利用创建指标，将加快制定各区停车共享实施办法和实施计划，重点盘活利用既有的公共、道路、专用等各类停车资源向周边住宅小区、医院、学校等错时开放共享，同步促进充电设施分时共享。将明确停车资源共享利用项目建设和验收标准，确保完成2017年市政府实事项目有关创建50个停车资源共享利用示范项目的任务要求，力争完成“十三五”停车共享项目分区创建指标。

发挥价格杠杆调节作用

《规划》明确，基于区域交通的差异化特点，在本市外环线内相关区将开展公共停车场(库)价格管理区域试点，聚焦交通矛盾突出区域，授权相关区人民政府因地制宜制定停车收费政策。适度放宽政府指导价上限控制，扩大市场价适用范围，将进一步发挥价格杠杆对停车供需的调节作用。放开社会资本全额投资新建停车设施的收费价格管制，政府和社会资本合作建设的停车设施由政府出资方与社会投资者协议确定收费标准。逐步缩小政府定价管理范围，完善主要由市场决定价格的机动车停放服务收费机制，公共交通到达便利、机动车辆停放选择充分的区域，逐步推行由经营者根据市场供需状况自主确定收费标准。

同时，政府定价的导向作用将有效发挥，P+R停车场(库)实行价格标准较为优惠的政府定价，鼓励个体机动交通转换集约公共交通方式出行；重要公共基础设施配建的公共停车场(库)可实行政府指导价，兼顾供需关系和设施功能定位；道路停车场实行短停便利、长停价高、累进计费的政府定价，体现道路泊位的临时属性和服务功能。

沪半数市民认同人口调控

上海“十三五”规划中指出，“到2020年，把常住人口控制在2500万以内的人口底线”。考虑到城市的承载能力、公共资源的有限性，将人口控制作为长期调控的目标，列上海发展四大底线之首，足见其重要性和迫切性。那么市民对“人口底线”的认识如何？近日，上海社会科学院社会学研究所公布“民生民意调查”显示，半数市民肯定“人口底线”的积极效应，但也有部分人担忧，一些产业劳动力是否因此出现短缺。

数据显示，近半数市民对于“人口底线”的积极意义有明确认识，认为“有利于控制人口规模”的比例为48.5%，认为“有利于提高人口素质”的比例为43.9%。其中，中老年市民对“人口底线”的积极效应认识更为明确，60岁及以上认同“控制人口规模”和“提高人口总体素质”的比例分别为62.3%和54.1%；40—49岁认同“控制人口规模”的比例为55%，50—59岁认同“提高人口整体素质”的比例也达到了54.4%，反映出中老

年市民对“人口底线”的积极效应更为关注。

同时，三成市民认为人口调控说明“有利于与国际大都市接轨”，“有利于上海优化产业结构”；此外，也有部分市民对此产生的一些问题表示关注，如是否“可能会影响到市民的日常生活”、“部分产业劳动力将会出现短缺”。可见，总体上，市民对“人口底线”的评价是倾向积极的，如研究生及以上市民认同“有利于优化产业结构”的比例为49.1%，认同“劳动力短缺”的比例仅为24.5%。

另外，机关事业单位在职人员更关注“人口规模控制”和“与国际化大都市接轨”，其比例分别为71.4%和57.1%；企业管理人员更关注可能出现的劳动力短缺，其比例为23.5%；专业技术人员更关注政策对“优化产业结构”的影响，其比例为39.7%；工人和退休人员则关注“生活成本”和“影响市民日常生活”，其比例分别为30.7%和28.2%、28.2%和13.4%。



杨浦区公益电影流动放映排片表(7月)

放映时间	放映地点	影片名称
7月15日	五角场街道武川路75弄下沉式广场	芭比之间谍小队、湄公河行动
7月15日	五角场镇营口路600弄	欢乐好声音、一条狗的使命
7月16日	控江街道凤城三村(1)小花园	疯狂动物城、王牌逗王牌
7月16日	四平街道同济新村祥和园	芭比之间谍小队、奇异博士
7月17日 9:00	控江街道凤城二村19号	决战食神
7月17日 9:00	定海街道腾越路465弄1号	功夫熊猫3
7月17日 9:00	控江街道180弄居委会活动室	欢乐好声音
7月17日 14:00	大桥文化中心(平凉路1730号)	驴得水
7月17日 13:30	新江湾城国秀路700号	芭比之间谍小队
7月17日	新江湾城仁恒怡庭下沉式广场	功夫熊猫3、铁道飞虎
7月17日	江浦街道大连路854弄20号	欢乐好声音、谍影重重5
7月18日 9:00	四平街道鞍山四村35号	欢乐好声音
7月18日 9:00	定海街道内江路168弄4号	功夫瑜伽
7月18日 9:00	五角场镇世界路43弄18号	疯狂外星人
7月18日 14:00	五角场镇国和路610弄	大唐玄奘
7月18日 14:00	定海街道杨树浦路3061弄	甲午风云
7月18日 14:00	五角场街道三门路358弄26号	疯狂动物城
7月18日 18:30	控江街道延吉中路310弄	愤怒的小鸟、长城
7月18日	江浦街道大连路1184号	海底总动员、决战食神
7月18日	江浦街道五环居委睦邻中心	魔法精灵、小兵张嘎
7月19日 9:00	新江湾城国安路居委	疯狂动物城
7月19日 9:00	五角场镇国顺东路243弄	邓小平登黄山
7月19日 9:00	四平街道华新路169弄10号	功夫瑜伽
7月19日 14:00	殷行文化中心(市光三村164号)	驴得水
7月19日	新江湾城政和路1011号	海洋奇缘、敌后武工队
7月19日	五角场街道淞沪路290号	史努比
7月19日	控江街道凤新居委篮球场	疯狂动物城、谍影重重5
7月20日 9:00	新江湾城政青居委活动室	海底总动员
7月20日 9:00	五角场街道国定路601弄	疯狂动物城
7月20日 9:00	五角场镇翔殷路491弄	疯狂外星人
7月20日 14:00	大桥街道银河苑活动室	疯狂外星人
7月20日 14:00	定海街道西百林寺居委	欢乐好声音
7月20日	五角场镇长三健身广场	疯狂动物城、长城
7月20日	控江街道控江路1197弄门球场	疯狂外星人、我们诞生在中国
7月20日	五角场镇浣纱三村花园	大鱼海棠、决战食神
7月21日 9:00	控江街道凤城二村19号	非凡任务
7月20日 9:00 14:00	平凉街道怀德路399号	大闹天竺、功夫瑜伽
7月21日 9:00	控江街道抚岭居委活动室	疯狂动物城
7月21日 9:30	定海街道海州路105弄	功夫瑜伽
7月21日 14:00	四平街道鞍山一村124号	警察夏一笑的幸福生活
7月21日	新江湾城雍景苑中央大草坪	大鱼海棠、一条狗的使命
7月21日	五角场镇长海一村长海广场	疯狂动物城 长城
7月21日	长白街道松花一村1号	欢乐好声音、星球大战

注：以上信息由区文化局提供，未注明放映时间的皆为19:00放映。因天气等原因，实际放映有空动的可能，以当天排片为准。

信息快报

6月申城房屋租赁指数平稳

6月进入毕业季租房高峰，然而上海房屋租赁指数显示，6月上海房屋租赁指数波动趋小，走势相对平稳。

毕租季为何并未出现往年的成交热潮？上海房屋租赁指数办公室介绍，根据上海市教委数据显示，本市非上海生源毕业生留沪意愿降低，人数由以往的九成下降至六七成。同时，毕业季带来的一定量新增租赁需求中，分租、合租比例上升，整租比例减少，这和机构出租业务扩大有关，机构对房屋整合能力远超自然人。托管及经租机构经营的合租、分租类房源多针对低收入群体或毕租客消费，部分空置率较高板块的房源小幅让价揽客，总价在2000元以内的降价幅度多为100—200元。

上海房屋租赁指数办公室还认为，在城市人口结构转型过程中，涌现了住房习惯改变、租房为先的年轻人或城市高、中端人群。目前上海自住房和租赁住房比重官方口径为6:4，潜力还很大。上海960万非户籍常住人口中八成以上是租客，租房将从满足住房需求的一种补充，转变为购租并举的市场新体系，购租选择机制正在形成。在未来的七八月，毕租需求仍将持续释放，租金大幅波动的概率极小，租赁市场将平稳运行。

沪建全国首座生活垃圾科普馆

记者从市绿化和市容管理局了解到，全国首座以生活垃圾为主题的科普馆，目前正在老港固体废弃物综合利用基地进行内部布展和装饰等收尾工作。即日起，向社会公开征集馆标LOGO设计方案，要求体现上海生活垃圾科普展示馆的内涵和特色。

据悉，“科普馆”占地总面积9360平方米，分为“人与自然”、“重新认识垃圾”、“垃圾去哪儿了”、“畅想生态之城”及“尾声”五个部分。馆内展览以“旅行”的方式，引导观众重新认识垃圾，通过一段奇妙的探索旅程，最终抵达“一切可再生”的未来城市。倡导绿色循环的现代生活方式，提醒人们从科学理性的角度正视垃圾问题，积极探索与自然的和谐相处。

本次征集活动从2017年7月10日起至2017年7月31日止，要求体现上海生活垃圾科普展示馆的内涵和特色，主题突出，辨识度高，易于传播，富于视觉感染力和冲击力。主办方在收到各应征设计方案后，将组织专家对方案进行评选，并于8月4日公示。本次活动设入围奖20名，对最终采纳成为上海市生活垃圾科普展示馆标志的方案，一次性奖励人民币5000元。同时，增设网络人气奖，在“垃圾去哪儿了”微信平台进行公开投票，对网络公开投票数最高的方案，一次性奖励人民币1000元。

遗失声明

■上海烈宝货物运输代理有限公司遗失上海市国税通用机打平摊式(四联)发票17张,发票代码131001233462,发票号码00516951—00516967,特声明作废。■上海市杨浦区晓杰面馆遗失营业执照正、副本,注册号310110600491501,持声明作废。

公告

上海业峰商贸有限公司即日起注销,特此公告。
2017年7月15日