

同创全国文明城区 共建杨浦睦邻家园

平凉路街道社会组织服务中心——

建立特色品牌 让“陌邻”变“睦邻”

■记者 张蓓

如果说家庭是社会的缩影,那么邻里间就是一个小社会。打造温馨、团结、和谐的邻里氛围,不仅能促进安定和谐,也是社会发展的重要基础。平凉路街道社会组织服务中心积极引导社会组织参与社会治理,不断完善社会服务,解决社会需求,让“陌邻”变“睦邻”。

社区“微农场”享受都市田园风光

“爸爸,番茄是长在土里面还是树上的呢?”“土豆是怎么种进土壤里的?”“薄荷叶闻起来香香的,可以直接吃吗?”如今,在高楼林立的大城市,别说孩子不认识各类蔬果和植物,就连大人也知之甚少。来平凉路街道第一睦邻中心屋顶花园参加“微农场”亲子活动的家长表示,自己在这方面的认知有限,平常也很少给孩子讲解相关知识,“能来到菜园,听老师科普介绍,让孩子们对蔬果植物有启蒙认识,不仅培养了他们爱护绿化、珍惜粮食的意识,还能扩展知识面。”

100平方米的屋顶花园,原是平凉路第一睦邻中心两幢老洋房天台上的一块“边角料”。自今年5月,睦邻中心联合同济大学景观设计专家,在屋顶原有场地整理的基础上,融入艺术化的改造手法,增加了“可食”地景、香草花园等元素,为居民打造出一个温馨的“微农场”。

如今,这里“都市+农园”混搭融合的形式,吸引着市民纷至沓来。“微农场”有供居民种采摘的“奇异疏果园”,供市民单独承包栽培植物的“螺旋花园”,40余平米的空地能让周边居民开展各式纳凉晚会。今年5月至今,每逢周末或节假日,还举行家庭绿植养护知识讲座、亲子家庭实践厚土栽培、青少年自然科普讲座等活动。

居民在中心的引导和组织下,共同参与花园的设计、维护和管理,学种菜、辨五谷、采摘蔬菜、开展聚会,尽情亲近自然,享受田园时光,邻里之间其乐融融。如今,屋顶花园已成为平凉路街道第一睦邻中心的一大特色。

睦邻家园 打造“有温度的城市”

位于龙江路2号的平凉路街道第一睦邻中心,原先是一座私人洋房,经过改建后,古色古香的建筑梁柱、楼梯、木家具被保存下来,一楼成为老人日托所、便民服务中心,二楼则是青年人业余培训基地、儿童早教中心、文化教育培训室。每年由政府购买,不同的社会组织通过竞标、引荐获得资格,从而引进专业社工机构和社工入驻睦邻中心负责整体运作。

杨浦通过“收回一批、调整一批、租赁一批”的方式筹措资源,按照“15分钟生活圈”内建立一个社区睦邻中心的目标,目前已在全区建成54个,委托20余家社会组织整体运营。可以说,睦邻中心是社会组织的一大治理创新成果,社会组织在睦邻中心的建设中,发挥了积极作用。

“起初,参与社会组织举办活动的居民没有现在多,热心公益的志愿者也非常稀缺,如今的高人气是点滴累积起来的。”平凉路街道社会组织服务中心主任顾碧清介绍,“后来想了不少办法,才慢慢接触到更多居民。”现在,来睦邻中心参加活动的居民源源不断,常常需要网上报名才能控制人数。

自2012年起,杨浦搭建了全市首个政府购买社会组织服务的网站,形成“政府立项、公开发布、竞标评审、合同管理、评估兑现”的机制,为政府购买社会组织服务创设了规范的发展环境。5年来,杨浦区累积购买社会组织服务近千个,目前共有

700余家社会组织活跃在基层。

社会组织 全面参与社会治理

随着社会组织的数量不断增多,社会组织服务中心应运而生。2008年8月,平凉路街道社会组织服务中心成立,2017年被列入首批上海民政系统标准化试点示范(实验)单位,成为全市唯一一家被列入标准化试点的街道(镇)社会组织服务中心。作为枢纽型、支持型的示范型社会组织,中心依托社区、社工、社会组织、社区志愿者“四社联通”的发展理念,在协助管理服务、预警网络建设、群众活动团队备案、能力建设、孵化服务等方面作出了表率。

在健全社会组织孵化服务方面,平凉路街道社会组织服务中心承接“乐银龄”和“群欣”两个公益性社会组织孵化园的运作和管理。如今,平凉路社区第三老年人日间服务中心、长青社工师事务所、好伙伴公益服务中心等社会组织,法律维权、长青心理工作坊、能工巧匠、“嘎三壶”沙龙等几十个群众团队在孵化园备案,开展各项活动。

“嘎三壶”沙龙开办至今已有6年时间,旨在为老年人搭建文化娱乐、尊老维权、沟通交流、心理疏导、排忧解难的服务平台,包含手工、书法、养生、观影等形式。学习一二技能,结识三五好友,让老年人真正“老有所伴、老有所乐”。

从睦邻、养老、助残、妇女儿童等传统服务领域,逐步拓展到矛盾调处、节能环保、社区营造等新兴服务领域,杨浦推动社会组织参与社会治理,正在逐步解决社会治理难题和反哺创新创业的发展。

创新社会治理 社会组织参与社会治理

居民自拍纪录片《隆仁记忆》

时光穿过隆仁里的大门,穿过石库门一楼的天井、客堂间、灶间、亭子间……儿时,兄妹四人在弄堂里追逐打闹的情景恍如隔世,如今,朱枫鸣已告别生活了65年的老房,搬进了带有飘窗的新家。“我今年65岁,在隆仁里生活了65年。”

去年10月,隆仁里所在的10街坊作为平凉西旧改的最后一块基地成功签约,标志着上海中心城区最大的成片二级以下旧里十年旧改收官,1150户隆仁里老居民搬离了三代甚至四代人生活的老房。今年6月起,居民们陆续搬进了在城市庭园等动迁基地的新家,迎来全新的生活。

老石库门里的炊烟

在搬离前,平凉西老居民自发拍摄的纪录片《隆仁记忆》结尾有这样镜头:在锣鼓喧天的欢庆人群中,通北路244号沿街的一户居民正在用木板搭成的“滑梯”,从二楼窗户往楼下的大卡车搬运家具,一个用了十多年的白色旧冰箱,一个1981年结婚时买的衣柜、一张睡了30年的床……家具缓缓落下,244号的大门轰然关上,65年的石库门生活就此落幕。

在《隆仁记忆》的12人摄制组中,朱枫鸣是唯一一个出生在这里的老居民。1949年以前,隆仁里是英资第五毛纺厂的职工宿舍,能住在这里的职工都是有职称的。朱枫鸣的外公是厂里给英国人做西餐的大厨,用两根金条便在隆仁里“永久”地“租”下了通北路36号的一栋石库门。

“从门口进去,经过天井,就是宽敞的客堂间,是石库门里最好的空间,客堂间后面是灶间,旁边一个楼梯通向二楼,是石库门的前后楼和亭子间,亭子间上面是晒台,有的石库门还有三层阁。”朱枫鸣在纸上画了一张石库门结构图,每个空间、梁柱,他都了然于心。“一栋石库门可分出9个空间,除了客堂间和亭子间留作自家居住,外公把灶间、二层前后楼、三层的阁楼和晒台全部租出去,最多的时候家里租给了7户人家。”傍晚时分,每户人就在自家房门前开灶做饭,炊烟四起。

“二层阁”里蜷缩的20年

朱枫鸣出生在隆仁里87号的亭子间里,那是父母结婚时的婚房,只有8.4平方米。兄妹四人出生以后,一家六口实在住不下,朱枫鸣就和弟弟借住到了原来的36号的外公家。“在外婆居住的客堂间上,我们自己搭出了一个小阁楼,称之为‘二层阁’,人站上去,腰无法伸直。”白天,朱枫鸣和表兄弟姐妹们在客堂间里做作业、玩耍,到了晚上,他就和弟弟钻回自己的“二层阁”。那时为了省电,灯是不敢开的,爬上去就是睡觉。一张席子,一床被子,在那个小小的阁楼里,兄弟俩睡了20年。

1976年,朱枫鸣25岁,已经是房管所的一名钣金工,一家六口仍蜗居在8.4平方米的亭子间内。“有一次,我的师傅来我家做客,看到我家的条件实在太差,帮我争取了一套单位分房。”于是,朱枫鸣一家又搬到了隆仁里的244号,一个23.6平方米的二层前后楼。“在那个物质极度匮乏、居住都成问题的年代,这个房子对于我们一家来说犹如跳出了水生火热。”

但这样的时光并没有维持很长,四年以后,兄弟俩陆续结婚,又开始遇到了如何分配婚房的尴尬。“弟弟结婚时,父母把前楼让出来给弟弟当婚房,等弟弟分到房子搬走后,又交换回来,妹妹一直和父母住,睡在地板上。”小小的房子,就这样交换着住,解决了兄弟俩的婚姻大事,见证了两个妹妹出嫁。

10年前,伴随着大连路隧道的建造,平凉西开始了十年旧改的征程,平凉西地块开始从西向东一片一片地实行旧改动迁。“我们家在最东面,看着对面的房子一年一年地拆除、搬走,大家心里十分焦虑,什么时候才轮到我们啊?”去年,当旧改的东风终于吹到通北路,朱枫鸣家对面的房子一排排倒下,家里反而变舒服了。“冬天的太阳晒到了我们家的窗台,夏天还有凉风吹进来,从我家的窗口望出去,竟第一次能看到东方明珠,我笑着跟朋友说,我家现在也是景观房了。”

旧改的东风吹来

去年3月,一纸动迁公告贴到了平凉西10街坊。平凉西块最后剩下的三个基地同时启动了征收工作,居民旧改意愿征询仅仅一周,三个基地意愿征询率就超过了97%。“我还记得动迁方案贴出来那天,基地上人头涌动,根本挤不进去。”朱枫鸣用手机把动迁方案拍下来,回家在电脑上放大了看,“仍住在10街坊的居民,搬走是靠自己能力买不起房子的家庭,要么是留守老人,都有着强烈的通过旧改动迁改善生活的渴望,我们家也一样。”

居委会三天两头就要召集居民开会,听取居民的意见。第二次公告出来的时候,在动迁房源中,朱枫鸣看中了城市庭园。

然而到选房子抽签的时候,朱枫鸣却抽到了619号,这意味着他要在10街坊1150户居民中排在第619个选房。“当时我就觉得没有希望了。可没想到最终轮到我们选房的时候,城市庭园还剩下最后5间!我们选完,就只剩下楼下的四楼、三楼、二楼和一楼,没了!”朱枫鸣一边在卧室里踱着步,一边兴奋地回忆这惊心动魄的一段。“这是咱们小区里唯一的一个带有小飘窗的房子。”窗外,阳光正好,洋洋洒洒地照着小飘窗上堆放的书籍,这样一个读书角,是当年那个蜷缩在石库门二层阁里的朱枫鸣不曾有过的梦想。

隆仁痕迹

今年6月3日,朱枫鸣搬入新家那天,很多当年的邻里街坊都来做客,谈笑间,似乎又回到了昔日在弄堂里共同生活的时光。生活环境改善了,但无法忘却的是过去的邻里情。

朱枫鸣的母亲当年在弄堂里做裁缝,隆仁里老老少少身上穿的衣服、脚上踩的鞋子,大多是出自她之手。“以前老妈坐在弄堂口,来往的街坊都会跟她打招呼,现在走到楼下,老邻居都不见了,不免有些失落。”随着平凉西的老居民陆续搬入,同住在一个小区的老邻居见面时仍以过去的门牌号相称,每当说起过去的弄堂生活,大家心里总觉得暖暖的。城市庭园里的“平凉西小分队”还建了一个微信群,取名叫“八埭头老邻居”,如今群里已有20来人。

现在如果有人不满意分房结果,朱枫鸣就会说,“要是不满意还可以把房子再卖出去,再买中意的。但是如果没有旧改,我们一辈子都动不了,一辈子都离不开这20平方米的蜗居生活。旧改就是让人动起来,给了我们一次新生的机会。”朱枫鸣的母亲今年82岁了,她总是说自己等不到动迁的那天了,没想到真的等来了。如今,朱枫鸣每隔一段时间还会回隆仁里看看,那里正在拆除,不少老房露出了过去的印记。

(来源:上观新闻)



本区开展道路安全评估培训

打造安全有序的交通环境



交通运输部公路科学研究院(中国路网风险评估项目)高级工程师胡晗向学员介绍快速道路调研设备的使用方法。 ■高靛 摄

■记者 高靛 实习生 项来婷

本报讯8月16日,应区建管委邀请,国际道路评估组织战略项目都总监Greg Smith,交通运输部公路科学研究院(中国路网风险评估项目)高级工程师胡晗,国际防痂和肺病联合会项目官员、上海道路交通安全计划总协调人王晓静,上海市交通

工程协会秘书长虞同文等专家来到杨浦,开展道路安全评估培训及调研活动。

中国的道路评估项目由交通运输部公路科学研究院和国际道路评估组织合作开展,旨在开发道路基础设施的风险评估工具和指标,包括路网安全评估,针对道路现状的星级评分和制定经济的治理对策,以辅助减

少道路死亡和严重伤害事故。上海是中国唯一入围“全球道路安全评估”项目的城市,杨浦则是上海实施该项目的两个区之一。

培训会上,专家介绍了道路安全的星级评定方法、道路评估支撑数据的类型和收集方式等,并借助处理样例,进行道路安全评估调研设备的培训。随后,参与培训人员与专家互动,学习快速道路调研系统,并展开对部分路段的实地调研。

据悉,此次培训是继今年5月以来,在杨浦开展的第二次道路安全评估培训。该项目计划在杨浦完成100公里路段的调研目标,选择杨树浦路、军工路、政通路三条路段及周边纵横交错的路网,进行视频和GPS数据检查和采样,并形成一个整体、综合的路网安全评估,待星级评定完成后,将出具一份系统的道路安全评估报告。

“道路安全评估理论培训和实际操作训练,能使我们深入了解道路安全评估系统,掌握对相关工具和系统的操作,从而方便今后对道路的检查 and 维修,最终减少道路安全事故的发生。”区建管委相关负责人表示,开展道路安全评估项目培训活动,在杨浦的交通基础设施规划、建设和管理中具有重要的指导和促进作用,能提升交通系统管理的科学化和精细化,让城区更加有序和安全。