

大桥街道:首台多层住宅电梯加装进行时 居民共同见证“样板梯诞生记”



■记者 戚佳佳

近来,大桥街道明丰苑小区6号楼门前总是热闹非凡。原来,街道首台多层住宅电梯加装工程正在进行中,见证电梯“诞生记”成为居民们的

要紧事。

从去年4月开始,小区“三驾马车”组成“三方会谈”,先后在普陀、杨浦等多个已经成功加装电梯的老旧小区开展调研学习。历经一年多时间的探讨、沟通、协商、立项,6号楼居

民住上“电梯房”的日子终于进入了倒计时。

打造“样板梯”,看得见摸得着

明丰苑是始建于1997年的商品房小区,一梯两户,居民大多为退休老人。“年轻的时候还没感觉,现在爬楼梯都要一格一格数,身心俱疲。”居民许先生说,“家里还有年纪更大的‘悬空老人’,每天都在盼着装电梯,方便老人下楼。”

居民对于加装电梯热情高涨,居民区书记郑恋咏却发现,“不少居民对加装电梯只知道一个概念,没有实物体验,所以不敢放手去做,必须先有一部‘样板梯’出来,让居民看得见、摸得着。”

让哪栋楼第一个“吃螃蟹”?郑恋咏把目光瞄向了6号楼,因为这栋楼里住着不少“内行”,有业委会成员、物业经理、高校教师……“加装电梯是个技术活,有懂行的居民一起推进能少走弯路。”而且,6号楼底楼为

沿街商铺,对于加装电梯商户均没有反对意见。

郑恋咏的想法和6号楼居民不谋而合。住在502的业委会副主任董龙根首先当起了牵头人,了解政策、外出学习……住在6楼的方先生从船舶配套公司退休,对机械制造很有研究,和住在4楼的上海电力学院教师组成了“专家团”,对电梯选择、施工方案仔细把关。

小区业委会负责人透露,小区内每栋楼的房屋结构都相似,“样板梯”加装经验完全可以复制推广。

齐心协力将“拦路虎”各个击破

“加装电梯不是小事,不可能一上来大家就是一条心。”郑恋咏坦言,尽管6号楼“先天很足”,但真正动工起来也有不少难关要过。

加装电梯必须按规定取得全小区和该栋楼住户相应比例的许可,那么谁有时间、有能力去征求居民意见?拥有多年群众工作经验的郑恋咏主动

挑起了大梁。“上班族,我们晚上去敲门,退休人员,我们就白天做工作。”郑恋咏带着居委会工作人员跑遍了整个小区,挨家挨户上门开展征询。

居民方先生告诉记者,社区居民的团结一心是成功加装电梯的关键。有户人家之前没有明确表示反对,但在商量资金分摊方案的时候又犹豫了。这种情况下,其他业主并没有苛责,反而在了解该户人家的实际困难后,齐心协力提出优惠条件,并且一鼓作气分摊了费用。

从有加装电梯想法到项目落地,小区居委会、物业、业委会各自列出任务清单,将加装电梯过程中的“拦路虎”各个击破。

“有热心牵头人、有业主积极支持,就这样多方配合形成了合力。”大桥街道负责人向记者总结了“样板梯”成功加装的“秘笈”。据了解,下一步,大桥街道将以明丰苑小区6号楼为样本,加快其它老旧小区加装电梯的步伐。

上海哔哩哔哩科技有限公司党委成立 形成具有特点的“正能量场”

■记者 高靓

本报讯 上海哔哩哔哩科技有限公司党委日前成立,并召开第一次党员大会。

会议指出,要积极发挥党员作用,助推企业发展。年轻党员同志要立足本职岗位,发挥好一名党员一面旗的示范和凝聚作用,积极主动地为企业发展担当重任、破解难题。要努力成为双创领头羊,促进杨浦发展。党委要大力培养和吸引人才,大力营造宽容失败、鼓励创新创业的氛围,培育区域发展新动能。要立足平台运营,优化网络环境。党委和党员发挥好正向作用,努力用党建文化引领企业文化,用企业文化引导网络文化,使互联网这个“最大变量”变为事业发展的“最大增量”。

会上,哔哩哔哩党员代表向公司全体党员发出倡议:争当企业岗位能手的践行者,发挥党员先锋模范作用

用;争做清朗网络的倡导者,自觉在网络上传播正能量,弘扬主旋律。

据介绍,在2017年10月公司党组织成立之初,就明确把哔哩哔哩党建工作聚焦在主旋律的传播和优秀文化的弘扬上,为营造风清气正的网络环境作出积极贡献。两年来,哔哩哔哩党建工作紧紧呼应时代主旋律和聚焦年轻人特点,先后有《领风者》《中国唱诗班》《那年那兔那些事》等正能量动画作品在平台推出;设立专栏上线《给90后讲讲马克思》、《维为道来——选择的智慧,40年改革路》等一批深受青少年喜欢的时代作品等。

哔哩哔哩党委表示,未来在党建工作中将不断守正创新,守正即牢牢把握主旋律,树立鲜明的价值导向;创新即依托B站平台的特点,将包括动画、纪录片、弹幕等新方式作为宣扬主流价值的新阵地、新形式,由此形成具有B站特点的“正能量场”。

小记者身临其境探索“地铁大脑”奥秘 变身“文明乘车”宣传志愿者

■记者 张蓓

本报讯 “车门提示音响起,需要做什么?”“疏散标识是什么颜色?”“紧急开关门按钮应在什么情况下启动?”日前,来自文化花园社区睦邻中心的30余名小记者走进轨交3号线江湾镇站,身临其境地探索“地铁大脑”的奥秘,学习地铁运营安全的相关知识。

据悉,本次活动由五角场街道社区公益基金会资助,上海申通地铁集团下属第三运营有限公司团委和《快乐学习报》小记者站共同组织举办。

身着小马甲、佩戴小记者证、端着采访本,小记者们在值班站长的讲解和演示中,了解地铁安检、购票、爱心雨伞等相关设施的使用方法;走进车控室,近距离感受如何对列车日常运营进行监控,并学习紧急情况下如何安全、有序逃生;在站点活动室,他们亲手绘制了地铁指示和警示标志,并与站长进行了互动交流。

每个体验项目结束,小记者们意犹未尽、收获满满,随身携带的采访

本上也写得密密麻麻:“乘坐手扶电梯,不能嬉戏打闹,要紧握扶手;地铁站内候车时,要站在黄线一米外。”“庞大的地铁是在叔叔阿姨们的精准指挥下开动起来的,他们很酷。”

值得一提的是,活动结束后,他们将走进社区,把“文明乘车”理念传达给社区居民。“我们希望进一步加深孩子们对轨道交通这一城市公共交通工具的认识和了解。”五角场街道社区公益基金会相关负责人表示,“更重要的是,这些小小宣传志愿者能把他们学到的知识带进社区,带给更多居民。”

据介绍,本次地铁采风实践活动,是五角场街道小记者站“地铁运营安全教育进社区”系列活动之一,其他还包括地铁运营安全知识课程培训、与地铁服务明星面对面等内容。系列活动结束后,小记者们将记录下自己的见闻和感受,成文后,遴选出的部分优秀作品将在《快乐学习报》上刊登。下一步,五角场街道社区公益基金会计划把此次公益项目“复制”到辖区另外五个睦邻中心,鼓励居民参与社区活动,不断深化睦邻家园建设。

“江浦汇·君欣中心”党建服务站揭牌启用 楼宇党建服务添新成员



生活垃圾分类,党员示范先行。活动现场,通过各种宣传方式,让更多人将生活垃圾分类作为一种自觉行动。

■记者 杨晓梅 文/摄

本报讯 7月1日,“江浦汇·君欣中心”党建服务站揭牌启用,这是继“江浦汇·宝地中心”党建群建基层服务站后,街道成立的第二家楼宇党建服务站。“江浦汇·君欣中心”党建服务站以“智慧化、融合化”为特征,建立了“1+4”工作模式,即周一开展“先

锋加油站”党建活动,周二至周五分别开展“职工汇能量”“青年聚成长”“巾帼秀风采”“江浦一家亲”等群建活动,深化“党建带群建促社建”。

生活垃圾分类,党员示范先行。活动中,街道为生活垃圾分类党员责任区、党员示范岗授牌,并为首批社区环保之星颁发证书;同时,将生活垃圾分类集中宣传活动搬到了现场,居民

可用绿色账户积分兑换小礼品,参与投卡片、转转盘等趣味游戏……通过各种宣传方式,让更多人将生活垃圾分类作为一种自觉行动。

此外,区域化党建联盟分会单位、“两新”组织单位的党员,居民区的党务工作者以及街道机关干部等,开展了为民公益服务日活动,现场提供医疗、便民服务。

助推家庭医生制度内涵建设

■记者 高靓

本报讯 日前,2018—2019年度“推进卫生新医改,当好健康守门人”惠民实事工程立功竞赛总结部署大会举行。控江社区卫生服务中心陈巍等10人获“杨浦区第二届十佳家庭医生助理”称号,上海交通大学医学院附属新华医院是俊凤等10人获“杨浦区劳模专项医疗优质服务奖”。

连续五年来,区总工会和区医务工会围绕立功竞赛,持续开展“五

送”实事项目,今年,又联手出资18万元,开展家庭医生“五送”关爱行动,提升家庭医生的获得感。会上,区卫生健康委向“杨浦区第二届十佳家庭医生助理”等先进代表赠送了市总工会定点疗休养卡、向家庭医生工作站代表赠送《家庭医生口袋书(2019版)》。

记者了解到,自立功竞赛开展以来,区医务工会便立足一线岗位的创新创优,结合区总工会“五小”活动,持续广泛开展先进工作法、合理化建议征集活动,共征集先进工

作法31条、合理化建议45条。经综合评审,遴选出8项先进工作法和8项优秀合理化建议,在会上进行了推广。

据悉,接下来,区总工会、区卫健委将继续做实做细优秀家庭医生签约服务区域劳模与“杨浦工匠”工作,进一步聚焦社区卫生服务综合改革重点,助推家庭医生制度内涵建设,不断提升医疗卫生服务体系及全专团队整体运行效率,更加有效地发挥立功竞赛围绕中心、服务大局的重要载体作用。