



滔滔江水,见证了百年工业、百年市政与百年大学的厚重历史,更见证了上海东北角这片土地的转型之路

杨浦:抖落满身锈迹,变身“年轻态”创新城区



五角场 见证科创与商业变迁

曾经,由于远离市中心,五角场地区只有零星小商店和小餐饮。“以前到五角场要坐很久的车,每次我都在公交上睡着了,等睁开眼睛一看,感觉已到了乡下。”作家陆新这样描述自己第一次到五角场的见闻。直到上世纪90年代,五角场一带最高的建筑仍是朝阳百货。

今天的五角场,高耸入云的高楼上灯光闪烁,川流不息的车流如流星落到了马路上。由艺术大师陈逸飞领衔设计的环岛上空“彩蛋”变幻着各种色彩,仿佛童话世界与现实生活连接在了一起。2013年好莱坞科幻电影《她》就曾在这里取景,五

角场“彩蛋”成为片中对未来世界的想象。五角场“五只角”,连接着周边五大购物中心。2006年,万达广场在邯郸路崧沪路口开业;2007年,崧沪路翔殷路口的百联又一城开张,加上“城市奥特莱斯”和苏宁电器坐落其间,五角场成为上海人的“城市客厅”。2017年,巨蛋“最后一只角”合生汇开门迎客,五角场商圈开启了新的繁荣。

五角场不仅是上海人流最多、人气最旺的商圈之一,还是上海的创新创业高地。占地0.84平方公里的创智天地在崧沪路上拔地而起,并逐步扩容为“大创智”

功能区,约60个不同产业、功能和商业模式的众创平台、孵化器在这里汇聚,超过2100家企业在这里发展壮大,近在咫尺的复旦、同济、财大、上理工等百年名校,为企业输送着源源不断的人才、智力和技术。

五角场的辐射圈内,位于崧沪路三门路的小五角场空中“钻石连廊”于今年1月完成大梁吊装,建成后将成为一个无阶梯、开放式、融合型的步行系统,实现大小五角场联动发展。正在建设中的铁狮门地块的双子塔项目,造型如一双“智慧之眼”,寓意凝视大创智,放眼大上海,瞭望长三角,未来将成为杨浦第一高楼。

杨浦滨江 百年工业带重焕光彩



杨浦滨江远眺。

从杨浦大桥出发沿着波光潋滟的黄浦江东行,高耸入云的杨浦电厂烟囱、电站辅机厂前的银色仓库、一身橙红的三座巨型卸煤机,一直都是杨浦滨江独

特的标志,然而,很长一段时间,家住杨浦的居民却几乎从未走近过这些“大工业时代机器”。

继2017年10月杨浦大桥以西的2.8公里岸线贯通开放后,杨浦区在完成上海市滨江贯通任务的基础上,又向杨浦大桥以东延伸了2.7公里,计划于今年9月底“上海城市空间艺术季”期间全面开放。电站辅机厂、新一棉、制皂厂、杨树浦煤气厂、杨树浦发电厂等百年工业遗迹将首次揭开神秘面纱。

杨浦是中国近代工业的摇篮。位于杨树浦路830号的中国第一座现代化水厂杨树浦水厂,让上海人在全国率先喝上了自来水。位于杨树浦路468号的上海船厂西厂,诞生了中国第一台国产

半潜式钻井平台“勘探三号”、中国第一艘出口万吨轮“绍兴号”、中国第一台船舶出口的低速船用柴油机……如今,这些百年工业遗迹被一一保留下来,伴随着整个南段滨江5.5公里岸线全面贯通,杨浦滨江成为“世界仅存最大的滨江工业带”。

在新贯通段的起点,坐落着杨浦滨江的第五个党建驿站“西厂驿站”,它的前身是电站辅机厂西厂的一个仓库。蓝色的外框架是原来仓库的钢结构,里面套着一个木结构的精致小屋,路过的市民可随时进来坐坐,看书休闲。像这样的滨江驿站,在5.5公里南段滨江还有7个,为来滨江游玩的市民提供各具特色的服务。

平凉西 圆百姓一辈子旧改梦



八球头拆迁后留下的门牌见证了平凉西的变迁。

时光穿过隆仁里的大门,穿过石库门一楼的天井、客堂间、灶间、亭子间……儿时,兄妹四人在弄堂里追逐打闹的情景

恍如隔世,转眼间,老居民朱枫鸣已告别生活了65年的老房。2016年10月29日,隆仁里所在的平凉10街坊作为平凉西块最后一个基地成功签约,标志着上海中心城区最大的成片二级以下旧里十年旧改收官。

杨浦区平凉西块,位于大连路以东、长阳路以南、许昌路以西、平凉路以北围合的地带,包括16个街坊,居民1.8万余户。2005年,平凉西块被列为全市五大重点旧改基地之一,旧改大幕拉开。至2016年,11个地块已完成拆除,杨浦区又作出“旧改决战平凉西”的决策,要在一年内攻克最后五个街坊。

朱枫鸣出生在隆仁里87号的亭子间里,那是父母结婚时的婚房,只有8.4平方米。一张席子,一床被子,在那个小小的阁楼里,兄弟俩睡了20年。

2005年,平凉西启动旧改的消息让朱枫鸣看到了希望。2016年10月29日,平凉西块最后5个街坊“二次征询”首日签约均超过90%生效比例条件,这是杨浦在征收基地“二次征询”首次采取90%生效比例,也创造了当时杨浦大型基地征收签约新纪录。

旧改并不是让居民搬走就结束。杨浦区积极启动城市更新。平凉西块7.8、9、10、11街坊等开发地块,已被纳入杨浦滨江南段整体规划,将成为产城融合的科创承载地。 (来源:解放日报)

清晨时分,旭日初升,杨浦滨江迎来了第一批健身的市民。

曾几何时,对杨浦人而言,这段滨江岸线神秘又陌生:这里的浪花曾经见证民族工业的骄傲,但同时也带来高耸的围墙,破旧的厂房,以及围墙厂房之外,区域转型沉重而又艰辛的步履。

2017年,杨浦大桥以西2.8公里滨江岸线得以贯通,今年9月下旬,大桥以东2.7公里的滨江岸线又将向市民开放。届时,沉睡了百年的杨树浦发电厂、杨树浦煤气厂、电站辅机厂、制皂厂、新一棉等工业遗存将走出历史尘埃,变成全新的亲水公共空间重回市民生活。

滔滔江水,见证了杨浦百年工业、百年市政与百年大学的厚重历史,见证了上海东北角这片神奇土地从辉煌的“工业杨浦”,到活力的“知识杨浦”,再到魅力的“创新杨浦”的转型之路。

百年工业重镇阵痛中重生

很多人不知道,杨浦的区名,最早源于纵贯杨浦腹地流入黄浦江的杨树浦港,这里孕育了中国的近代工业文明。

新中国成立后,杨浦成为上海最大的工业区,是国家重要的冶金化工和轻工纺织制造业基地。一批万人以上知名大厂集聚在杨树浦路、军工路和大连路一带,白天人流物流穿梭,夜晚加班生产灯火通明。上世纪七八十年代,杨浦的工业总产值占上海的1/4,这里诞生的中华牌香烟、上海牌手表、回力牌球鞋、凤凰牌和永久牌自行车等一批上海知名产品,源源不断地销往全国各地。

但在上世纪90年代,杨浦走到了命运的十字路口。传统工业竞争力衰退,作为国有大中型企业集聚区的杨浦危机逐步显现,企业陆续关停并转,职工下岗陷入窘境。

大杨浦,何去何从?经过一番思考,2000年前后,杨浦提出“两个依托”的思路,即依托高校科研院所集中的优势和国有大中型企业在改革调整中形成的优势,积极推进城区功能的战略性调整,拉开了杨浦转型发展的序幕。2003年,上海市委、市政府作出建设杨浦知识创新区的重大战略决策。以此为转折点,杨浦吹响了由“工业杨浦”向“知识杨浦”进军的号角。

党的十八大以来,杨浦双轮进入了快车道,“知识杨浦”逐渐向“创新杨浦”转型。2015年5月,上海市委、市政府发布《关于加快建设具有全球影响力的科技创新中心的意见》,明确杨浦为科技创新中心重要承载区,建设万众创新示范区。2016年5月,杨浦被国务院确定为全国首批双创示范基地。至此,建设国家创新型城区、上海科创中心重要承载区、更高质量国际大都市中心城区、国家双创示范基地,这“三区一基地”建设,成为杨浦发展的动力来源。

抖落满身锈迹的杨浦,迎来创新时代。

从百万工人到百万创业者

今年6月11日,“人工智能应用试点园区”在长阳创谷正式揭牌,类脑芯片与片上智能系统研发与转化平台、埃森哲数字创新中心、百度(上海)创新中心等AI(人工智能)创新平台陆续建成开放,上百个AI应用场景相继落地,而过去,这里是一座百年老厂房。

2014年,建筑师走进这座荒废了14年的中国纺织

机械厂,老厂房从此变身为绿意盎然的创业街区。在创新引擎的带动下,长阳创谷每年企业生产总产值达35亿元,平均每平方米的产值达6万元。

在杨浦,创业并不只是大开发区里不灭的灯火,也是小创业园里的咖啡飘香。800米大学路上,40多家咖啡馆和餐吧在花窗和木栅中露天摆放,学生、创客们在这里聊项目、聊梦想。

工业遗存,一直是杨浦的重要财富。上世纪60年代,上海第二钢铁厂、富丽服装厂等企业来到凤城巷片区建厂,后来工厂陆续撤走,留下19幢具有历史风貌的厂房。老城区如何改造?建一个创业街区,是杨浦人的选择。近年来,杨浦推进老厂房改造利用,打造成全要素、便利化、开放式的街巷系统。目前,杨浦已建成商业商务载体932万平方米,共有20家科技园,90家各具特色的众创空间,形成“西、中、东”协调发展的空间格局。

转型给杨浦带来的变化是巨大的。杨浦经济开始变得轻盈:2003年以来,杨浦第三产业增加值占地区生产总值比重逐年上升,从当年66.7%增长到了2018年的84.6%。区级财政收入由2002年的17亿元增长到2018年的126.71亿元,增幅位居上海中心城区前列。

转型让杨浦站上更高的发展平台。在一张五角场

企业分布热力图上,位于国定路上的三号湾广场所在区域变成了一个红点,这里是五角场区域的高热度创业中心,集聚了上千家企业。小小五角场,创新浓度甚至可以与美国硅谷媲美。

转型也让新兴企业、新人类登上了历史的舞台。过去杨浦有百万工人,今天杨浦有百万充满着奇思妙想的创业者,2018年杨浦每万人发明专利拥有量达到80件。

“逆生长”吸引双创资源集聚

傍晚时分,柴可夫斯基的《天鹅湖》从湾谷科技园一幢办公楼里传出,创业者和白领们不出园区就能聆听一场专业级交响音乐会。入夜,繁华热闹依旧。刚下班的年轻人换上跑鞋,到杨浦滨江进行一场“热波电跑”。他们在脸上涂抹荧光的彩绘,从杨浦大桥出发一直跑到滨江渔人码头,百年滨江锈带瞬间变成一条跃动的发光带。

人们感叹,拥有百年工业、百年大学、百年市政的杨浦,正在“逆生长”。

越来越显“年轻态”的杨浦,也变得更有魅力,吸引各方人才来此创新创业。区领导担任“招商大使”,带领企业组团赴美国斯

坦福大学等高校招生宣讲,应者如云。声网的创始人赵斌发现,在硅谷只要有鼓励海归回国创业的场所,一定能看到杨浦的身影。

发展“朋友圈”单靠“官宣”还不够,杨浦还有许多“民间招商大使”。最近,优刻得总裁季昕华又多了一个身份,“上海独角兽花园”的秘书长,定期召开独角兽座谈会,目标是集聚行业龙头企业,形成创新合力。

在杨浦的众多“朋友圈”中,最具代表性的要数“长三角双创示范基地联盟”。去年4月在“创响中国”的首站活动中,来自沪苏浙皖四地的25家国家级双创示范基地代表首次在杨浦聚首。今年,杨浦被推选为“长三角双创示范基地联盟”首任理事长单位,并发布了“长三角双创示范基地地图”。

杨浦的双创“朋友圈”国际范儿十足。一个多月前,“2019未来大会”在杨浦拉开帷幕,世界“人工智能之父”、纽约城市大脑推动者、中国类脑生物科学家等20多位中外科学家齐聚杨浦。一年一度的“杨浦创业之星”大赛,自2018年起,冠上“全球”二字,杨浦在8个本土赛场以外还发展出硅谷、西雅图、温哥华、多伦多、瑞典等海外分赛场,拿出2亿元在全球寻找“创业之星”。

双创引擎之下,杨浦不断拓展视野,提高站位,大格局谋求大作为。

大事记

杨浦:从最大工业区变身科创中心承载地

1955年9月

第一块国产手表——“上海牌”在位于榆林路200号的上海手表厂诞生。



1960年

位于军工路2636号的上海柴油机厂生产的我国第一枚试验型探空火箭——17型气象卫星火箭发射成功。位于平凉路2375号的上海自行车三厂生产的“凤凰牌”自行车荣获国家轻工业部评比第一名,“凤凰牌”风靡大江南北。



1983年9月18日

第五届全国运动会开幕式在江湾体育场举行,是首次在首部以外举办的全国运动会。

1993年10月23日

杨浦大桥通车典礼举行,是当时世界跨径最大的斜拉桥。



2003年

上海市委、市政府作出建设杨浦知识创新区的重大战略决策。

2004年7月7日

朝阳百货大楼成功爆破,开启五角场城市副中心建设新篇章。



2010年1月10日

杨浦区被科技部确定为全国首批“国家创新型试点城区”。

2016年5月8日

国务院办公厅印发《关于建设大众创业万众创新示范基地的实施方案》,杨浦入选首批国家双创示范基地。

2017年9月15—21日

2017年全国大众创业万众创新活动周在长阳创谷举行。



2019年5月

国务院对杨浦作为区域“双创”示范基地取得的成绩予以督查激励,这已经是杨浦连续三年获得国务院表扬。国务院办公厅通报指出,杨浦作为区域“双创”示范基地,在推动“双创”政策落地,扶持“双创”支撑平台,构建“双创”发展生态,打造“双创”升级版等方面大胆探索、勇于尝试、成效明显。