

睦邻街区梦想一步一步照进现实

国定支路将逐渐实现功能“上新”

新增智能化地锁,初现轮廓的党群微空间、个性化的墙体装饰设计、新设置的隔离设施、整洁有序的通行路面……近半个月来,国定支路焕然一新。在规范化管理过程中,这条长约400米的道路将逐步实现功能“上新”,睦邻街区的梦想正在一步一步照进现实。

居民自治、社区共治,探索管理新模式

2019年,位于锦建路、伟德路交界处的“睦邻门”顺利开启并投入使用,时间越久,人们对“睦邻门”带来的便利感触越深。与此同时,居民对旁边国定支路的改造诉求也愈加强烈。综合考量后,五角场街道提出了“国定支路党群服务一条街”的改造计划,并着手推进。

国定支路沿线分布有菜市场、综合为老服务中心、社区医疗点和学校等公共设施,道路虽短,但利用率极高。其用地范围分别属于三个小区(政立路580弄、国定路600弄和国定路700弄),区域内有5家业委会、3家物业公司和3家居委会,但各业委会和物业公司都不愿承担相应的管理责任,纷纷修建围墙,让小区与国定支路构成物理隔绝。复杂的权属关系带来的并不是权责分明的有效管理,反而让该路段成为乱象丛生的无主道路。

针对国定支路的情况,五角场街道于2014年和2019年制定过相应的管理方案,分别尝试采用物业自管以及委托第三方的模式将道路管起来,但后皆因成本问题、管理人员素质问题等难以为继。因此,很

长一段时间内,国定支路都缺乏明确的管理主体,无法落实主体责任。在该路段上,失序逐渐成为了常态。

解决国定支路的管理问题需要从源头治理。街道吸取过往经验,受“睦邻门”与“邯郸路20弄案例”启发,决定通过居民自治、社区共治,牵头建立睦邻街区自管委员会,将业委会、居民区党总支、物业等汇聚一堂,打破隔阂、平衡权益,在充分沟通的基础上对国定支路的改造方案形成共识。同时,积极听取周边居民的意见,在改造过程中充分保障他们的权益,满足他们的需求。

改造进行时,磨好“绣花针”

国定支路的改造计划不仅包括对沿街公共设施的规范与提升,还

将延伸道路功能:融入党群服务元素,以党员群众需求为导向,建立一个“集约化、开放式、共享性”的党群服务驿站和四个党群服务微空间。

现阶段,街道通过建立自我管理微信群,集中力量落实国定支路的基础设施建设以及乱象治理管理工作。

基础设施建设方面,街道目前已经对沿线绿化进行了提升,对墙面进行了个性化设计,增设了路灯,四个党群服务微空间也已初具雏形,党群服务微空间建设方案仍在打磨之中。

乱象治理管理方面,街道在国定支路沿线增设了隔离栏杆、隔离石球以及隔离柱子等,在保障消防通道畅通的前提下,划分出机动车和非机动车行驶道路,重新规划沿线停车位,

并落实相关力量进行管理处置,加强行车规范,减少停车乱象。近日,阳普国定菜市场门前出现了几个智能化的车位地锁,拿出手机扫一下上面的二维码,即可选定停车者的身份,如是菜场工作人员,可拥有一个小时的免费停车时长用于装卸货,如是消费者,则可享受十五分钟的免费停车时长用于购物。这样一来,停车位的利用率大大提高,居民生活也方便了不少。

接下来,五角场街道将对沿街业态进行调整和提升。街道相关负责人表示,改造还在进行时,不管是已经落实的措施,还是正在打磨的方案,对于国定支路,街道始终秉承自治共治理念,在实践中探索更优解决方案,提高精细化管理水平,不断提升居民的幸福感和获得感。 ■伍杰



开学季,区市场监管局开展校园食品安全守护行动。近日,长白新村街道市场监督管理所来到上海理工附属初级中学开展食品安全专项检查。该校餐厅属有证经营,工作人员均持有从业人员安全档案,餐盘、餐台卫生均符合标准,食品安全管理工作也遵循推进“互联网+明厨亮灶”的智慧模式。接下来,区市场监管局将陆续对辖区内校园食品安全、校园周边食品安全、学校配餐单位食品安全开展有针对性的排摸检查,确保问题整改落实到位,筑牢食品安全防线。 ■记者 申佳琦 摄

“老船长”怎么在高峰时段找到“船位”?

“水上停车场”提供“智能导航”

■记者 毛信慧 文/摄

本报讯 吴同岭是一位拥有十几年驾龄的“老船长”,他驾驶的集装箱船平均每3、4天就要进出黄浦江一次。如遇大风封航、大船进港等高峰时段,船位就会十分紧张,吴同岭需要开着船一个浮筒一个浮筒地找过去。“比如我在煤3浮筒这里发现船已经停满了,就要开到共青码头浮筒,顺水驾驶也要半小时。”

近日,杨浦海事局上线了一款水上“智能停车场”,让船主们不用再为找船位来回奔波。

“船位”可远程一键查询

浮筒是一个漂浮在黄浦江中间,给船只系泊用的设施,作用相当于一个水上“停车场”。

针对黄浦江浮筒系泊资源找寻困难的问题,杨浦海事局联合上海海图中心开发了系泊预警服务系统,打造“水上智能停车场”。该系统应用AIS、大数据、智能算法、人工智能等先进技术,即时监测每个浮筒上系泊船舶的情况,并自动计算各浮筒当前的靠泊宽度和剩余宽度。船员只要通过“海e行”APP就可以远程一键查询浮筒当前靠泊情况和剩余系泊资源,以便合理安排时间。

“之前找船位一定要开到杨浦大桥这边寻找浮筒,现在有了这个APP,我在江苏、浙江就可以提前查好,这样更方便。”吴同岭告诉记者。

对违章行为提前语音报警

据了解,随着黄浦江两岸的开发,近年来江上可供系船的浮筒越来越少,目前只有杨浦海事辖区的15个。由于浮筒都位于江面中央,所以系泊的船只不能太多,否则会影响水上交通。因此,浮筒监管一直是海事安全监管的重点。

“这13个浮筒承载每天成百上千条船的系泊需求,资源非常有限。再加上个别码头调度不合理,导致船舶都要尽早到黄浦江等待装卸货,这样就造成了早到就可能违章,晚到就无货可装的两难境地。”杨浦海事局秦皇岛路海巡执法大队大队长蒋兆明介绍,从9月起,新《海上交通安全法》实施之后,对船舶超宽等违章的处罚幅度会大幅增加,为避免船主因不懂相关法规或因疏忽而构成违法行为,杨浦海事局会通过系统对这些船舶及时进行报警,引导船舶主动消除隐患、保障安全,这样一来,海事管理由“被动执法管理”向“主动引导服务”转变,让船舶航行更安全。



浮筒是一个漂浮在黄浦江中间,给船只系泊用的设施,作用相当于一个水上“停车场”。针对黄浦江浮筒系泊资源找寻困难的问题,杨浦海事局联合上海海图中心开发了黄浦江浮筒系泊预警服务系统,打造黄浦江“水上智能停车场”。

明明有车位空着,为什么业主的车无处可停?

社区管理顽疾 需标本兼治

■记者 成佳佳

公共空间规划有限,居民人数多,由此造成停车位异常紧张,“花式”抢车位逐渐成为个别居民的不良习惯。延吉新村街道延吉东路555弄小区和长白三村小区是两个非常典型的老旧小区。很长一段时间里,部分业主在公共停车位故意堆放报废自行车、电瓶车,家具等杂物,把公共资源占为己有。

“明明有车位空着,我们业主的车却无处可停。”今年7月,接到居民投诉后,延吉新村街道职能部门立即联合城管中队、物业公司、居委会和环卫公司,对小区开展两次大规模的集中整治行动,全面清理整顿占据车位的各

类堆物,取得了初步成效。

“这只是第一步,对于这样的社区管理顽疾,不能停留在表面。”延吉新村街道相关负责人坦言。从7月下旬开始,街道持续聚焦小区“停车难”问题,立足标本兼治,多措并举确保常态长效——

延吉物业公司增强安保力量,在日常小区巡逻中及时发现和制止堆物占用车位的行为。

小区停车难综合整治工作小组应运而生,形成街道、居委会、物业公司联动整治机制,加强日常管理、固守巡查和联合整治。

与物业公司签订小区管理目标责任书,组织房办、物业、城管、职能部门、居委会等定期开展小区环境集中整治,包括清理乱堆物、整

治机动车和非机动车乱停放、拆除地锁……终于,乱占车位的现象得以改善。

据统计,此次行动共清理各类乱堆物14车次,累计投入各类工作人员400余人次,清理整治小区内乱堆乱放杂物120处,清运各类杂物17余吨。

记者了解到,最近,延吉东路555弄小区和长白三村小区的“三驾马车”正积极发动社会各方力量共同参与停车治理,小区自己的停车公约也在制定和完善中。延吉新村街道将通过“管一治一育”三管齐下,倡导文明停车,进一步提升居民自觉遵守规定的意识,从而形成温暖、善治、常态长效的睦邻秩序新风尚。