



区委中心组举行学习会听取“学习贯彻习近平法治思想”专题辅导报告 让人民在法治建设的生动实践中有更多参与度

本报讯 12 月 17 日,杨浦区委中心组举行专题学习会,邀请华东师范大学特聘教授、博士生导师,上海市习近平法治思想学习实践宣讲团成员刘平作“学习贯彻习近平法治思想”专题辅导报告。区委书记谢坚钢主持并讲话,区人大常委会主任魏伟明、区政协主席邵蔚、区人大常委会党组书记程绣明、区委副书记周海鹰等区四套班子领导参加。

刘平紧密围绕我国法治建设历程,从历史逻辑、理论逻辑、实践逻辑,深刻阐释了习近平法治思想重要意义、鲜明特征、核心要义。区委常委、区纪委书记余海虹,区检察院检察长、党组书记康强分别作交流发言。

谢坚钢指出,要学深悟透。高站位学习。把深入学习宣传贯彻习近平法治思想作为一项长期的重大政治任

务,切实提高政治站位,精心组织好学习教育培训,建立健全中心组学习常态化机制,不断筑牢理论根基。全方位领悟。坚持把学习贯彻习近平法治思想与学习贯彻党的十九届六中全会精神紧密结合起来,与学习贯彻习近平总书记“七一”重要讲话和考察上海重要讲话精神紧密结合起来,与深入践行人民城市重要理念紧密结合起来,做到学思用贯通、知信行统一。多点位宣传。大力开展宣讲解读,将学习宣传习近平法治思想作为全民普法的头等大事,综合运用各类媒体和平台加大宣传力度,推动习近平法治思想深入人心;分层分类开展法治教育,扎实开展民主法治示范社区培育和“法治带头人”“法律明白人”培养工程,不断增强全民法治观念。

要学以致用。打造法治化营商环境。在深化“放管服”改革中不断提升法治服务水平,紧密结合“两张网”建设,依法帮助企业纾困解难,以更大力度保护企业合法权益、规范行政执法行为、改进执法监管。特别是要进一步强化知识产权保护,充分发挥知识产权监督管理所和知识产权维权援助工作站等平台作用,让各类市场主体在杨浦放心投资、安心发展。提升城区治理法治化水平。把法治更好融入城区治理各领域、各环节,大力发展全过程人民民主,发挥人民实事人民定、人民建议征集、基层立法联系点等制度和平台作用,让人民在法治建设的生动实践中有更多参与度、更好体验感;紧扣公共卫生、生态文明、防范风险等重要领域,深入推进市域社会治理现代化,推动

平安杨浦、法治杨浦一体建设。

要争做表率。绷紧法治责任弦。全区各部门、各单位主要领导要切实把推进法治建设第一责任人职责放在心上、抓在手上、扛在肩上,坚持将法治建设与经济社会发展各项工作同研究、同部署、同落实,推动法治建设各项工作落到实处。常怀法律敬畏心。牢固树立法律红线不可逾越、法律底线不可触碰的观念,切实做到严格依法行政,在各部门、各单位内部明确办事规则、内部衔接等流程,让遵守法律成为硬约束。当好学法带头人。坚持党委(党组)理论学习中心组定期学法、行政负责人季度讲法等制度,引领带动全区广大党员干部自觉加强对法律基本原则和基本要求的理解把握,深入学习钻研与自身工作相关的法律知识,切实做到在其位、谋其政、懂其法。 ■记者 张蓓

区人大常委会举行第十七届人大初任代表任前培训

本报讯 12 月 14 日,区人大常委会组织开展初任代表任前培训。区人大常委会主任魏伟明作动员讲话,姜道荣、徐建华、卢刚、董海明、蔡伟、康强等 240 余位初任代表,在主场和 11 个视频分会场参加培训。区人大常委会副主任任碧莲主持培训会。

魏伟明对新当选的区人大代表表示热烈祝贺。他表示,人大代表是一种国家职务,肩负党和人民的期待和重托,希望各位代表要充分认识人大代表制度,在坚定人民代表大会制度自信、践行全过程人民民主中,不断发展和完善人民代表大会制度。要担起人大代表的使命职责,提高政治站位、增强法治思维、坚持人民至上,提升履职能力,围绕建设人民城市标杆区和群众关心关切等重点难点热点问题,献良策、谋实招。要对杨浦的发展充满激情,对人民群众饱含深情,对人大工作赋有热情,以扎实的调研把脉杨浦,以优质的意见建议助力杨浦,以精准的监督提升杨浦,为杨浦闯出一条高质量发展的新路子做出贡献。

会上,市人大常委会代表工委原副主任郑海生,市法治研究会会长施凯,市人大常委会委员、法制委员会、社会委副主任委员毛放分别围绕代表法等法律法规、代表法治思维、人代会期间如何审议报告等主题作了辅导报告。区财政局负责人解读了 2022 年预算编制有关情况。 ■任达

定海 146 街坊“二次征询”高比例生效 杨浦今年已启动 15 个旧改基地签约,1.5 万户全年征收目标已经达成

本报讯 12 月 19 日,是定海路街道 146 街坊旧改基地“二次征询”正式签约首日。截至当天 24 点,签约率 99.33%,高比例达到生效条件。

这是定海路街道最后一块成片二级旧里,意味着杨浦“旧区改造大决战”取得了决定性的胜利。截至目前,杨浦 2021 年全年启动 15 个旧改基地签约,年初确定的 1.5 万户征收目标已超额完成。本月底,杨浦旧改最后一个成片二级旧里地块——长海 369 街坊也将启动。届时,杨浦将全面完成成片二级以下旧里房屋的改造任务。

定海路街道 146 街坊旧改基地东至定海路,南至波阳路,西至内江路,北至平凉路,涉及被征收居民和非居住单位共 1342 户。地块内的房屋多为原国棉十七厂的职工宿舍,不少居民都是“老土著”。

今年 3 月 23 日至 3 月 31 日,146 街坊开展了旧城区改建意愿征询工作,同意率达到 99.02%。10 月 21 日,基地公布房屋征收补偿方案并征求意见。与此同时,区房管局召开征收补偿方案(征求意见稿)听证会、论证会,听取各方面修改意见,区旧改办、区第一征收事务所等部门配齐工作力量,开展房屋调查登记和未经登记建筑的调查、认定和处理工作,筹措



定海路街道 146 街坊是街道最后一块成片二级旧里,地块内的房屋多为原国棉十七厂的职工宿舍。随着它的旧改生效,杨浦年初确定的 1.5 万户征收目标已超额完成。

征收补偿安置房源。

不过,“好事多磨”,这个期盼旧改的基地在启动之初并非一帆风顺。“房屋的共有产权人多,最多一家有 25 个共有产权人,而且很多家的违章面积大于产证面积,分配难度非常大。”定海路街道定海居民区书记周勤告诉记者。

面对困难,区旧改办、征收事务所和街道工作队伍及时研判,为被征收居民解答政策,加快协商签约进度。基地负责人跨前梳理推进难点,逐户过堂提出解决方案。街道积极搭建平台,与区司法部门联手建立法律咨询室,方便居民询问家庭内部分配协议

的起草签订。“为大家庭搭平台调解矛盾,很多居民家里要去七八次,反复上门解答政策。”定海旧改分指挥部办公室负责人杨建元说,通过街坊、居委、经办人和社区法律工作者牵线搭桥,一些原本内部矛盾严重的家庭,最终达成了一致。 ■记者 张允允 文/摄

区委召开党外人士协商座谈会

本报讯 12 月 15 日,中共杨浦区委召开党外人士协商座谈会,就《政府工作报告(征求意见稿)》进行交流,听取各民主党派区委、区工商联和无党派人士代表的意见建议。

会议指出,就《政府工作报告》征求党外人士意见是推进社会主义协商民主、认真贯彻落实中央关于加强政党协商的实施意见,加强政府同党派(团体)联系的重要形式和内容。一年来,区各党派团体围绕中心、服务大局,积极建言献策,为中共区委、区政府科学民主决策作出了积极的贡献,希望杨浦的各民主党派、工商联和无党派人士继续努力提高履职能力,坚持政治引领,牢牢把握正确方向,奋力开创杨浦人民城市建设新局面。

会上,通报了《政府工作报告(征求意见稿)》起草情况。民盟区委主委钱彬、民建区委主委郑明、民进区委主委周梅、农工党区委主委吴晓童、致公党区委主委李麟学、九三学社区委主委李长毅、台盟区委主委庄峻斐、区工商联主席季昕华、知联会会长金迪、民革区委副主委沈岱青相继发言。党外人士对五年以来区委、区政府取得的成绩给予了肯定,并从城市更新、数字经济转型、发展绿色低碳经济、促进教育发展、创新区校合作形式等方面提出了 35 条意见建议。

会议表示,将认真研究梳理,吸收采纳各党派团体提出的意见建议。感谢各民主党派、工商联、无党派人士长期以来对政府工作的关心、支持和帮助。 ■张允允

杨浦将新增 659 套保障性租赁住房

本报讯 作为贯彻落实党中央、国务院关于加快发展保障性租赁住房决策部署的重要举措,上海市新一批保障性租赁住房集中开工活动 12 月 15 日举行。当天上午,杨浦区定海路街道 153 街坊租赁住房项目作为市分会场同步开工,建成后将新增 659 套保障性租赁住房,进一步满足多元化住房需求。

定海路街道 153 街坊租赁住房

项目位于长阳路 3400 号,毗邻中环高架路和周家嘴路北横通道等城市主干道,距轨交 12 号线爱国路站仅 400 余米,项目周边生活配套设施完善。

项目负责人余淼介绍,该地块总建筑面积 4.3 万平方米,项目总投资约 7.5 亿元,项目拟建 2 栋租赁住房,建成后可提供保障性租赁住房 659 套,预计 2024 年竣工交付使用。

区房管局住房保障科科长陈翔介绍,根据《关于加快发展本市保障性租赁住房的实施意见》,申请保障性租赁住房,需要同时满足以下两项基本准入条件:一是在本市合法就业、在职工作;二是在本市存在住房困难,住房困难的面积标准原则上按照家庭在本市一定区域范围内人均住房建筑面积低于 15 平方米确定。

近年来,杨浦区积极完善住房保障体系。截至目前,通过新建、配建、改建、收购等方式共筹集公租房 5691 套。“十四五”期间,杨浦将确保完成保障性租赁住房的建设和筹集任务,切实从保障底线民生、基本民生和质量民生出发,聚焦精准施策、加强精准供给,满足各类人群居住需求,为杨浦区域发展、城市更新、产业升级提供保障。 ■记者 张允允