



编辑的话:

自去年在全市开展在职党员到社区报到、为居民服务活动以来,殷行社区广大在职党员纷纷到社区亮身份,并发挥自己特长参加社区各类公益活动,用自己的行动增进党群关系,促进社区和谐稳定。

# 服务社区的黄律师

每月第一个周四晚上的6点半至8点半,总有一位戴着眼镜的中年男子准时到开鲁二村居委会“办公”。尽管不是居委会的调解干部,但在他“办公”的时间里,来咨询有关法律法规,调解各类纠纷的居民络绎不绝。

他名叫黄志遥,在上海龙耀律师事务所工作,居民都亲切地称他为“黄律师”。去年7月,黄志遥到社区报到,得知他是一名律师,开鲁二村居民区党总支书记汪永建便热情

聘请他为小区法律顾问。黄志遥一口答应下来并主动提出每个月第一个周四晚上为小区居民提供法律服务,一下班就从工作所在地静安区赶到居委会接待居民。

居民老唐为了自家房屋纠纷前来咨询。黄律师从法律的角度为老唐讲解了房屋的继承权以及打官司的利与弊,消除了老唐某些误解,也打消了他打官司的念头。“经过黄律师的法律解释,我脑子终于转过弯,再也不敢瞎折腾了。”老唐感激

地说。

小区一户居民因楼上邻居居家渗水,造成家里部分墙面脱落,来到黄律师那里讨个“说法”。经过黄律师的调解,楼上居民作出适当赔偿,最后双方握手言和。黄律师认为,类似这样的邻里纠纷最好双方各退一步,握手言和。“若打官司伤了元气成了冤家,邻里之间可怎么相处?”

黄律师用他的法律武器化解了邻里纠纷,维护了小区和谐稳定。 ■凯尔

## “阿拉身边的保健医生”

地来到殷行路470弄居委会老年活动室,为小区居民测量血压,询问居民的病情,回答居民的提问。纽师傅患有心脏病并做了支架手术,尹医生先是为他搭脉,又关切地询问他近期的身体状况,最后还不忘叮

嘱注意事项。

尹医生不仅“坐堂”,而且还“出诊”。患有脑梗的周大伯不方便出门,尹医生就主动上门,询问周大伯的饮食,并关照周大伯要注意锻炼身体,以便尽快恢复。家属为此很

感动,称赞尹医生是他们身边的保健医生。

今年“七一”前夕,殷行路470弄居民区党总支向杨中心医院中原分院送了一面锦旗,表扬尹医生热心社区、服务居民的事迹。 ■戴梅钧

## “班长”公开向党员群众述职

本报讯 日前,殷行社区(街道)党工委结合党组织分类定级工作,对49个居民区党总支(支部)书记开展公开述职和群众满意度测评活动。

此次测评共有政治素质与率先垂范、团结凝聚与服从全局、党务知识与领导能力、为民服务与工作作风、工作效率与工作实绩等六个项目。测评人员由居委会干部、居委会四大员和社区党代表、社区居民

代表、楼组长等组成,每个居民区测评员不得少于30人。

为了体现测评公开、公正、公平原则,述职测评会由各新村片党委书记主持,参加测评的人员由居委会集体讨论通过。49名居民区党总支书记认真向居民代表进行述职,对自己3年来的工作从正反两方面加以剖析,测评率达100%。每人的述职报告张贴在各居民区党总支党

务公开栏上,进一步接受党员群众监督。

经测评,群众对“班长”的满意度90%以上的占69.4%,街道对满意度低于60%以下的同志进行谈话,并写出书面整改意见,向参加测评人员进行公示。

此次测评,为党工委配强配好“班长”、搞好换届选举工作提供了重要保证。 ■王正义



### 粽叶飘香寄深情

在端午节来临之际,殷行街道开展“粽叶飘香寄深情,党的温暖暖民心”活动,由党工委书记钱樑带队的党政班子成员,于6月22日前往中原一村、殷行一村上门慰问百岁老人、困难党员和孤老,并送上粽子、水果等慰问品。街道妇联和老年协会也分别举行“端午文化进军营”、“粽香有爱邻里情”等活动。图为街道老年协会组织开展“端午文化进军营”文艺演出。

■陈定良 摄

## 第三批经适房受理工作结束

本报讯 我区第三批共有产权保障房(经适房)受理工作于4月23日至5月24日在各街道受理点全面展开。殷行街道共接受前来咨询居民1310户,发放有关材料494份,正式受理家庭359户。

此次经适房申请门槛从人均可支配收入3300元放宽至5000元,人均财产限额从12万元放宽到15万元,户籍准入标准也有所放宽,这使原来申请经适房吃了“闭门羹”的居民踏进了申请的门槛。开鲁六村有

户家庭连续申请了两次,都因财产超标打了“回票”,这次全市放宽了申请者的财产限额后,殷行街道受理点接受了这户家庭的申请。这位居民表示,终于看到了住房解困的希望。 ■闵正

### 家园手册

#### 缤纷活动庆“七一”

在“七一”来临之际,殷行各居民区党组织纷纷举行庆祝建党91周年活动。

工农新村片党委召开“牵手人生路,相伴夕阳红——《身边的感动》征文演讲比赛大会”。会上大家用演讲的形式表彰殷行社区卫生服务中心、中原护理院、乐善社工服务社、敬老关爱团队等10名志愿者,宣传身边普通群众平凡而感人的事迹,展示普通老百姓的崇高精神和高尚品德。

开鲁新村片党委假中原中学礼堂举行“扬党旗、顺民意——庆祝建党91周年活动”,会上表彰了严秉周、黄志遥等一批社区优秀党员。接着,各居民区文艺团队表演了歌舞、说唱等精彩节目。

工农三村第三居民区党总支联手区中心医院开展迎“七一”为民义诊活动,医院派来妇科、外科、内科等科室的医生,为居民提供测量血压、医疗咨询等服务,还进行了计划生育等宣传。

闻殷路81弄居民区党总支80岁以上老党员来到活动室,共同庆祝党的生日,并为老党员过集体生日。全体总支(支部)委员和党小组长向老党员表示祝贺并赠送了生日礼物。 ■范志明 徐帆

### 读者来信

#### 堵塞的下水道疏通了

我们是殷行路296弄的居民,住在殷行街道已多年。由于负责管理小区的通达物业公司,经营不善连年亏损,于去年8月撤离小区,使小区成为无人管理的区域,尤其是小区下水道堵塞后污水遍地,臭气熏天,严重影响了我们的生活。

今年5月12日,对口联系我们居委会的“一线工作法”的处级领导潘俏敏在听取居民意见时了解到这一情况,他随即联系了区市政水务管理署。区市政水务管理署立即通知了区市政养护公司,5月14日上午,区市政养护公司派人到现场实地察看管道出路,并制订了相应的疏通方案。

第二天一早,该公司第三志愿者服务队便来到现场,20多人用了整整一个上午从下水道里清理出20多车污泥,终于疏通了下水管道,为居民办了一件大好事,遇上汛期我们再也不必担心了。

■殷行路296弄居民

#### “六一”儿童欢乐行

今年“六一”儿童节期间,殷行街道联手社区单位举办多种活动,让孩子们愉快地度过自己的节日。

5月28日至31日,殷行社区文化中心、街道图书馆与上海小蝌蚪音乐乐园、上海童画艺术幼儿园共同举办庆“六一”儿童节文艺演出。孩子们用稚嫩的歌喉、欢快的舞蹈和灿烂的笑脸庆祝自己的节日,天真可爱、充满童趣的武术、舞蹈、器乐合奏等缤纷多彩的节日,使现场歌声、笑声、掌声汇成欢乐海洋。

6月1日,殷行街道妇联、计生办携手中原幼稚园共同举办“殷行儿童欢乐行”——庆“六一”亲子主题活动。活动现场,区教育局和街道领导为“家庭教育实践基地”揭牌,向评选出的好家长颁发荣誉证书、向小朋友赠送“六一”礼物。中原幼稚园幼儿与家长在老师的带领下,开展了涂鸦创意、民间剪纸、老歌新唱等亲子活动。 ■胡文婷 李颖芳

### 绿茶坊

#### 党员的责任

■干城

在上海第十次党代会上,传出两个振奋人心的信息。

一个是党代会透露:过去一年,上海创新驱动、转型发展,创造了不少奇迹,用几乎零增长的固定资产投资额,推动了8.2%的GDP增长;第三产业发展已快于第二产业;房地产业增加值占全市生产总值的比重大大下降;居民收入增长快于经济增加等等,每一个数字来之不易,它说明创新转型,上海已经起跳。

另一个是党代会报告提出,要把促进人的全面发展作为创新转型的根本目的。联合国发展署从1990年开始发布《人类发展报告》,衡量一个国家成就,要看健康、教育和收入三个指标。这次党代会报告把提高“人类发展指数”作为创新转型的根本目的,说明上海党组织主动给自己加压,主动承担更大的责任。在创新转型中已经起跳的上海市委,又给自己提出了“更高一跃”的要求。

创新驱动,转型发展,上海起跳不错,人民得到不少实惠。这次党代会报告明确提到了“人类发展指数”,相信未来五年,人民必定会有更多福祉。

创新驱动,转型发展,未来征途上充满机遇,也有险阻。改革难,改革到了攻坚阶段更难。

每一个共产党员都应担当起自己的责任。每一个上海公民都应更好地全面发展自己。

#### 深入推进“启航计划”

本报讯 继开鲁六村、市光一村第一届委会等建立“扬帆职业指导室”后,殷行街道又于5月22日在社区事务受理服务中心举行了国和、闻殷、工农块“扬帆职业指导室”授牌仪式,使“扬帆职业指导室”增加到5家。殷行街道办事处副主任陈敏、五角场职业介绍所所长许洪亮等参加了授牌仪式。

据介绍,新增的3个“扬帆职业指导室”,将与原来2个老的指导室整合在一起,共享区职介所提供的各类信息,积极开展就业政策、职业指导、专题讲座和各类招聘活动等就业服务,为社区失业人员的就业创造有利条件。 ■季君