

借优势 重服务 创佳绩

今年上半年,平凉路街道经济工作再一次实现突破性的进展。截至6月底,累计完成地方税收6354万元,完成全年地税指标11532万元的55.1%,同比增幅达到21.8%;共新引进企业87家,完成全年145家的60%,其中500万元以上企业8家,1000万元以上企业2家,5000万元以上企业2家,累计吸收注册资金7.38亿元,提前完成全年6.5亿元的指标额。

上半年的经济工作显示了这

样几个特点:一是积极挖掘和利用优势资源。抓住渔人码头以及世博水门开发建设的时机,在滨江国际广场(即渔人码头二期)成立了滨江综合服务站,开展零距离的驻地招商,引进规模企业和品牌企业。同时,充分利用当前街道的旧区改造资源,跟进辖区内的建筑工地,做好建筑税等一次性税收的落地工作。

二是积极深化为企业的服务工作。对重点企业及中小企业

分层服务,创新服务方式,做好与区财政、税务、招商中心、科委及金融部门的对接,有针对性地宣传推广各类扶持政策,确保政策落实到位。与税务部门合作,首次尝试从财务角度入手,帮助企业分析发展方向、突破发展瓶颈、探寻发展机遇;联合街道以及区相关部门为辖区户内管企业落实地方教育附加税的扶持工作;与民生银行对接,帮助企业成立小微企业合作社,为中小微企业提供抱团贷款。

三是积极推进“三落地”工作。本着最大化利用有限资源的原则,全面排摸和梳理了辖区内菊花大楼、界龙大厦、三九大厦等五大商务楼宇内的经营企业,提高商务楼宇单位面积的产税率,积极拓宽税源,引进租赁型房产税,增加两税产量。当前,正在积极筹备园区工作会议,与园区管理方共同探讨地区产业集聚和楼宇经济发展的整体思路和具体措施,为下一步园区招商和“三落地”工作打下良好基础。

短消息

6月22日,由五星体育传媒和平凉路街道主办的“弈棋耍大牌”线下赛拉开帷幕。从195名报名者中选出符合条件的64人参加选拔赛,经3轮激烈角逐,来自居民区的刘银花、沈龙,残疾人读书会的朱国勇,社会报名的唐寅进入电视决赛。 ■张海佳

6月22日,平凉路街道计生办邀请中国优生科学协会理事薛东方讲授“健康宝宝,快乐家庭——父母研修课程”,社区近50户0—3岁家庭的父母参加。 ■刘灵

6月24日,社区文化活动中心邀请上海市志愿者讲师团的朱蓓莉老师为社区居民宣传低碳环保的生活理念,提醒居民要增强环保意识。 ■王娟

6月25日,社保科举办全体居委会干部第二季度实务培训,内容有居委会档案管理、财务制度、法律实务及居委会自治能力建设等,针对工作中的实际问题开展培训,有效地提高了居委会干部的业务能力。 ■顾强

6月28日,平凉图书馆邀请海杨居委会社区健康小组组长王树兰为社区居民讲“慢性病的预防知识”,听众课后针对自身的问题进行了详细咨询。 ■顾秀凤

7月4日,首届市民文化节平凉社区戏曲初赛举行,在各居委会选送的23个节目中,平凉沪剧团表演的《雷雨》中的“幽会”、《董梅卿》中的“送情郎”和齐一小学校评弹表演唱“童趣江南”脱颖而出,将代表街道参加杨浦区复赛。 ■张海佳

7月11日,街道司法所与社保科联手开展“法制夏令营进社区”——平凉青少年学说上海话系列活动。这次活动用上海方言讲解交法规知识,提高学生学说上海话的兴趣。 ■谷文君

7月13日,社区体育健身俱乐部举办了“平凉社区中小学生学习暑期趣味运动会”,运动会设置了飞镖、踢毽子、跳绳、拍皮球等项目,近200名中小学生学习参加了比赛。 ■王娟

民主评议工作拉开帷幕

6月24日,平凉路街道召开2013年度民主评议工作动员会。根据区纠风办统一部署,对平凉物业、平凉房产办事处、东海养老院、阳普敬老院等4个单位进行民主评议;对前三年的7个参评单位开展民主评议“回头看”,旨在通过民主评议,使参评单位作风明显好转,依法行政能力明显增强,不正之风问题明显减少,服务质量水平明显提高,基层干群关系明显加强。

员、区政风行风实例调查员和街道监督员等11人组成的评议队伍,开展了业务培训。动员会后,评议代表分5个小组开始进场分别听取参评单位关于政风行风建设以及自查自纠等情况的介绍;查看有关台帐和信访处理资料;深入参评单位、居民群众中广泛听取意见和建议,重点调查反映存在问题的实例,并针对评议内容组织开展政风行风情况测评,充分听取服务对象的评价、意见和建议,最后汇总实例调查分析,测评等情况后形成书面评议意见,并与参评单位进行沟通。 ■田慧聪

践行家庭低碳理念

明园村居民区党总支开展“过期药品回收”、“闲置物品交换”等活动,倡导低碳生活从每家每户每个人做起,进一步提高小区居民低碳环保意识。

“过期药品回收”活动每半年举行一次,居民过去对于家中的过期失效药品,或扔掉或继续服用,污染了环境,损害了身心健康。第一次活动中就收到各类过期失效药品一千多盒,得到前来换药的群众

齐声称赞。如今,小区居民都定期清理家庭药箱,合理用药。定期开展的闲置物品交换活动也深受小区居民的欢迎,榨汁机、电饭煲、血压计、台灯、锅铲、杯子,还有童车和玩具等,琳琅满目的物品让居民们笑逐颜开,闲置物品变废为宝,得到了有效利用。许多居民表示:在今后的生活中要节约水电、节约纸张、节约粮食、少用塑料袋等,以低碳生活方式打造幸福家园。 ■倪冠玉



“八一”建军节前夕,福宁居民区党总支的党员来到武警杨浦消防中队,慰问高温下备勤保养的消防战士,为他们送上“清凉”。 ■付安宁 摄

确保老人夏季安全

为预防高温天气和安全疏漏造成的危害,确保社区老年人的夏季安全,街道社保科于7月9日召开了“夏季为老服务部门百日安全竞赛动员会”,对百日安全工作进行了全面部署。

会议要求,在百日安全竞赛期间,工作要从四方面入手:思想到位、职责到位、监督到位、责任到位;把所有工作落实到人、物、机制上面去。坚持“安全第一”和“预防为主”的方针,全面推进以“夏季防止食物中毒、防止水电煤安全隐患、防止高温中暑”的三防为重点的百日安全,让社区老人安全度夏,愉悦度夏。 ■顾强

街道老年协会就“百日安全竞赛”发出了倡议,相关为老服务部门、居委会干部、助老志愿者代表积极响应,提出了有关工作计划。

困难学生倍受关爱

平凉路街道团工委在调查摸底的基础上,与救助所一起,为20多名困难学生开设周末爱心课堂,同济、上理工等高校大学生志愿者,每周六上午开展3小时的爱心辅导。街道团工委青禾工作室不仅为平凉西块(一期)矛盾化解对

象子女服务,还将“青禾”服务对象拓展到“双千结对”对象以及社区残障青少年,开展“多对一”的家教及文化服务,志愿者们以大哥、大姐姐的身份走入小朋友家庭,为他们答疑解惑,传授学习方法,提高学习成绩和学习效率。 ■王海燕

解读新修订的《上海市工伤保险实施办法》

新修订的《上海市工伤保险实施办法》于2012年11月27日上海市人民政府第93号令公布,2013年1月1日起正式实施。新办法“新”在哪儿?上海市天一律师事务所为职工做具体解析。

用和管理,按照国家有关规定执行。

律师解析:该条扩大了工伤保险基金支付范围,增加了工伤保险基金可用于“工伤预防的宣传、培训”的内容。这主要是为了让职工更好地保护自己。同时加强企业与职工的工伤意识、危险意识。

第二条:本办法适用于本市行政区域内的企业、事业单位、国家机关、社会团体、民办非企业单位、基金会、律师事务所、会计师事务所等组织和有雇工的个体工商户(以下统称“用人单位”)及其从业人员。

律师解析:适用范围新增基金会、律师事务所、会计师事务所等组织。实现了工伤保险全覆盖,即:不分单位所有制性质,不分户籍和用工方式,都应参加工伤保险。这表明上海工伤保险越来越完善,更多人可以享受到工伤保险。

第四十五条:由于第三人的原因造成工伤的,由第三人支付工伤医疗费用。第三人支付工伤医疗费用或者无法确定第三人的,由工伤保险基金先行支付。工伤保险基金先行支付后,社保经办机构有权按照规定向第三人追偿。

第十一条:工伤保险基金用于本办法规定的工伤保险待遇,劳动能力鉴定,工伤预防的宣传、培训等费用,以及法律、法规规定的用于工伤保险的其他费用的支付。

律师解析:该条调整了有关因第三人原因造成工伤的赔偿处理规定,明确当第三人支付或者无法确定第三人时,工伤人员的医疗费

费用由工伤保险基金先行支付的原则;由用人单位或者工伤保险基金先行支付的除医疗费之外的其他费用,工伤人员或者其近亲属在获得第三人赔偿后,应当予以相应偿还。

第五十八条第二款:应当参加工伤保险而未参加或者未按规定缴纳工伤保险费的用人单位,未参加工伤保险或者未按规定缴纳工伤保险费期间,从业人员发生工伤的,由用人单位按照本办法规定的工伤保险待遇项目和标准支付费用。用人单位不支付的,从工伤保险基金中先行支付。从工伤保险基金中先行支付的费用,应当由用人单位偿还。用人单位不偿还的,社保经办机构依法追偿。

律师解析:该款规定了用人单位对应参保员工未办理参保或者未按规定缴费,且在此期间发生工伤事故的,由用人单位按本规定标准支付相应费用,用人单位不支付的,先由工伤保险基金支付,并向用人单位追偿。 ■天一



7月7日,平凉社区戏曲大赛——评弹专场在社区文化活动中心多功能厅举行,演员都是社区评弹爱好者。他们自发组织的这支团队,常年活跃在社区这个大舞台,形成了一批固定的老听众,每次演出听众人数都在百人以上。他们经过多年的学习锻炼,艺术水平大大提高,在原有评弹中融入现代风格,还有自己创作的保留节目,吸引了越来越多的新听众,许多邻近的评弹爱好者纷纷赶来观看。 ■王娟

易城工程顾问公司工会成立

近日,上海易城工程顾问有限公司工会成立暨第一次代表大会召开,50名职工代表以无记名投票方式,选举产生新一届工会委员会和经审委员会。

街道党工委副书记、地区总工会主席陈步胜出席会议并讲话,他希望新成立的公司工会要以“共谋企业发展”为切入点,提高工会工作的实效;以提高职工队伍素质为基本点,夯实工会工作基础;以表达职工合法权益为落脚点,努力为职工办实事做好事。

该公司自2003年11月成立以来,以专业、高效的设计态度对待城市规划与建筑设计,以先进的设计内涵带给中国市场全新的规划、建筑、景观设计理念,创新追求、集思广益,公司一路稳健发展,获得国内外多项殊荣,在设计界树立起了一座亮丽的丰碑。公司总经理毛蔚瀛是我区第十五届人大代表。 ■杨惠明