



上海著名商标 上海名牌

荣庆堂

中药·中医·参茸·膏方

包头路603号 65066096

杨树浦路423号 65416473

杨浦时报

YANGPU TIMES

2013年

10月29日

星期二

农历癸巳年九月廿五

第117期(总第1433期)

本期8版

沪报字第0189号 每周逢二、四、六出版 新闻热线:55217699 数字报网址:www.yptimes.cn E-mail:ypt@yptimes.cn

国际企业家创智天地感受创新杨浦

第25次上海市市长国际企业家咨询会会外活动在杨浦举行

记者 张维维

本报讯 10月26日,第25次上海市市长国际企业家咨询会会外活动在“创智天地”举行。

市委副书记、市长杨雄,市委常委、常务副市长屠光绍,市政府秘书长李逸平,市政府副秘书长金兴明,区委书记陈寅,区委副书记、区长诸葛宇杰,区委常委、副区长丁欢欢等分三路陪同数十名国际企业家参观了坐落于此的EMC、易保和棕榈园林等3家企业。

在从事中国风景园林设计规划的棕榈园林股份有限公司,参观的客人们看到中国改革开放30余年来一家本土中小企业成长的样本;在成立不过13年的易保网络技术(上海)有限公司,参观的客人们看到一群留学归国人员如何打造出中国保险软件行业的领军企业,为世界上11个国家的100余家保险金融机构提供高端软件产品;在EMC中国卓越研发集团,参观的客人们看到了1700余名工程师组成的研发团队,展现着充满激情、勇于创新的企业文化。



参观结束后,企业家们又在科技园内举行了一个小型论坛。

EMC中国卓越研发集团总经理李映分享了近年来帮助公司快速发展的两大“助力”。他首先提到的是上海深厚的人才基础,他感慨说,进入这片市场前,很难想象人力资源充

竟多么丰富,公司上周启动了2014年的校园招聘,结果收到10000份简历,不足1%的最终录取率足以确保“优中取优”。另一个助力则是来自市、区政府部门及区内高校和社区的支持,“有最好的人才、最好的环境,所以我们可以不断创新。”



创智天地位于五角场核心位置,周边有复旦、同济、财大等知名大学,形成以信息产业为主的高新技术产业集群。在上海向创新型城市转型发展的过程中,“创新杨浦”是一个独特的案例,其通过探讨校区与城区的融合,企业与大学的合作,大企业、金融业支

持创新创业的实践,阐释“三区融合,联动发展”的理念,展现企业、高校围绕“创新驱动、转型发展”的主题自主、自觉发展的精神面貌,表现城市的创新精神和创新文化。图为区委书记陈寅,区委副书记、区长诸葛宇杰陪同参观并参与小型论坛。

“沉睡”十年旧改基地再次启动

大桥113街坊A块启动二次征询首日签约率达79%

记者 周琳

本报讯 因历史原因“沉睡”十年停滞不前的旧改基地,在十年后再次启动征收征询,一次征询同意率达98%，“二次征询”从预签约到正式签约仅用短短四天,首日正式签约率达79%,创下杨浦区旧改征收历史上的又一个新纪录。

签约首日同意率达79%

113街坊A块房屋征收基地征收范围东至眉州路,南至长阳路1389弄,西至东方子桥,北至上钢二厂,即眉州路933号—961号(单号)、眉州路963弄(全弄)、西王家宅35—70号(连号),共涉及居民234户459户。十年前,这里曾经实施过旧改动迁,但由于种种原因,造成了基地的停滞,而且一停就是“沉睡”十年。由于长年以来基地居民

居住环境的“脏、乱、差”,安全隐患不断,社区治安稳定压力较大,居民们迫切希望重启旧改。

今年,113街坊A块基地按旧改征收新政重新启动。4月26日,113街坊A块基地正式启动旧改意愿征询,以98%的同意率顺利通过一次征询;9月7日,区房管局在基地张贴《上海市杨浦区人民政府房屋征收决定》,许多居民群众在公示栏前拍手欢呼;9月26日,113街坊A块举行房屋估价机构选举大会,居民投票选出房屋评估机构。期间,为了使基地居民及时了解相关信息,区旧改办和大桥街道旧改分指挥部以短信和广播等形式及时向居民宣传政策、传递基地签约动态。

居民的旧改征收意愿强烈。为争取基地能在10月底前顺利启动“二次征询”,杨浦第一征收事务所全力推进前

期准备工作。在预签约启动前一周,全部完成234户居民的房屋评估工作,“四清”调查、摸底等工作,居民面积认定、人口认定结果及时上墙公示,征收政策宣讲和居民外区看房等工作陆续完成,基地启动“二次征询”准备工作一切就绪。

“以前已经错过一次,一晃就是十年,这次机会我们不能再错过。”“这么好的政策和机会,不仅自家要早早签约,还要动员邻里也积极签约,共同为基地早日实现签约协议生效加一把力。”10月25日是这个基地启动“二次征询”正式签约的第一天,对旧改征收期盼已久的居民不约而同地齐聚基地。“看,小区边上有石笋小学、新场中学、华联超市、农工商超市,还有小上海步行街,16号线新场站也在附近,配套设施老齐全了!”在新居展示栏前,几名

居民围着基地公示的浦东新场镇申江南路7777弄小区实景图,热烈讨论着。只见浦东新区航头镇航春路169弄、闵行区浦江镇闵驰一路208弄等多个征收安置小区,均有现房、在建房和周边设施实景图,供居民挑选参考。

基地门口征收方案进度表上,“已签约186户,征询同意率79%,距85%协议生效尚缺13户”的红字赫然入目;组奖产生情况牌上,公布有“基地共有69个组奖,已产生28组”进度。“依组里拿到组奖了伐?”“屋里厢格银思想统一了哇?”在征收大计面前,每一户居民的意愿和选择都将影响到邻里切身利益。

截至25日晚9时,“二次征询”正式签约首日共有186户居民正式签约,同意率达79%。其中区属单位职工8户已全部签约,签约率达100%。(下转第8版)

短消息

本报讯 10月28日,区领导陈寅、诸葛宇杰、魏伟明、马效华、朱勤皓、陈守正、倪俊南、丁欢欢等参加中共上海市第十次代表大会杨浦区代表团2013年团组活动,实地参观了大桥街道广杭居民区、控江路街道生活服务中心、中国(上海)创业者公共实训基地,现场感受本区今年开展基层自治、联系服务群众、推动创新创业等方面的成果,代表们结合参观感受及日常联系服务基层的情况畅所欲言。 ■毛海洋

本报讯 10月24日,区政府与上海仪电控股(集团)公司签署战略合作协议。区委书记陈寅,区委副书记、区长诸葛宇杰,仪电控股党委书记、董事长、总裁王强等出席。

陈寅表示,杨浦区与仪电控股都处在转型发展的关键时期,希望双方共同努力,实现合作共赢。据悉,目前,仪电控股的云赛基金已落户杨浦,未来仪电控股将把杨浦区作为发展战略性新兴产业的主要创新孵化和发展基地,加快在杨浦区形成物联网、云计算产业集聚。 ■毛海洋

长白新村街道长二(1)居委会主任严沪生——

为居民排忧解难就是无限接近梦想

记者 刘竹一

本报讯 10月27日晚上,身为居民区党总支书记和居委会主任的严沪生和往常一样,临睡前还在回想上一周的工作,脑海中开始罗列下一周待处理的事项,社区里的家长里短常常出现在她的梦里,有时惊醒了就再难入眠。但这丝毫不会降低她的工作热情,对她来说,越是辛苦,回报越是令人欣慰。

严沪生是长白新村街道长二(1)居委会主任,同时身兼居民区党总支书记,每天面对多而杂的社区事务,她总是显得精神奕奕。谈起“中国梦”,她觉得国家富强、人民幸福就是大家共同的梦想,也是社会主义现代化建设的指引航标。

“作为一名普通的中国公民,我也有自己的‘梦’。学生时代,我的梦想是要好好学习,成绩要名列前茅;踏上工作岗位后,我的梦想是努力工

作,争取早日加入中国共产党;退休后,我暗下决心,要做一个退而不休的人,在社区挥洒余热。”现在严沪生成了小区的“领军人物”,居民们生活安定、幸福就成了她最大的梦想:“每一次为他们解决一个麻烦,就离梦想更近一步。”

靖宇东路55弄1至4号是改造房,原本厨卫合用的老式公房经改造“变身”为独门独户,美中不足的是4号3楼一户人家不满改造方案,导致电线

排线过程受阻,最终似一团乱麻般裸露在走道中。改建完工后,居民们发现电压不稳,用电高峰频频跳电,投诉至居委会。严沪生当即联系小区物业经理却遭拒绝,对方认为改造遗留问题不该由物业负责。(下转第8版)



本报讯 10月24日,区政协主席马效华主持召开区政协十三届十一次常委会议,听取副区长王植通报本区旧改工作情况并专题建言,审议通过了常委会提案《杨浦区滨江交通发展策略和推进建议》。

马效华指出,要坚持“尽力而为、量力而行”推进旧改改善群众生活,政协委员、各界人士要积极建言、献策、出力。据悉,“十二五”以来,杨浦已完成1.4万余户居民旧区改造。与此同时,本区还有二级以下旧里近165万平方米(6.2万户),旧改任务繁重。 ■应沈漪