

本区“路、桥、轨、隧、水、电”工程项目齐头并进 推进“短板”工程建设 优化城区面貌

■记者 周琳 文/摄

本报讯“基础设施补短板”是今年年初区委、区政府确定的五大中心工作之一,各相关职能部门围绕科创中心重要承载区建设,齐头并进推进“路、桥、轨、隧、水、电”工程项目建设,着力补齐基础设施“短板”,立足常态长效着力改善城区运行条件,持续优化城区面貌。

日前,记者前往区域内相关基础设施项目建设现场查看,处处可见建设工人紧抓近期难得晴好天气赶工程进度度的场景。

排水工程密织地下管网

在杨树浦路平定路路口,沿着一条数百米长的通道往黄浦江方向行走,可见多名施工人员正围着数台挖掘机,清理路边沟渠中的淤泥,装上防护钢板;走到临近黄浦江边的道路尽头,是一处新建成型的占地面积近5000平方米的雨、污水合流泵站及一座初期雨水调蓄池,配套设施齐全,已具备运行能力。

据项目实施现场负责人洪伟介绍,这是大定海排水管网工程的项目内容之一,整个项目服务范围可达“北起周家嘴路、南至黄浦江、东起运河、西至临青路”以内的400多公顷区域面积。

截至目前,大定海排水系统工程除新建雨、污水合流泵站及初期雨水调蓄池,达到19.8%的系统规划雨水运行规模外,隆昌路(周家嘴路—平凉路)、内江路(长阳路—波阳路)、平定路(杨树浦路—新建泵站)、杨树浦路

(临青路—内江路)、长阳路(双阳路—隆昌路)累计约3800米的总管顶管管道,也全部建设完工。

据悉,按照原定施工计划,明年1月31日前大定海排水管网工程总管顶管部分将全部贯通,明年4月30日前总管全部贯通,预计到时完成总工程量70%左右,至明年底,剩余系统小管道和路段收集管全部完成。

此外,市政截污纳管管网工程建设,除涉及穿越铁路标段,其余已全部完工,剩余工程计划年底前完工;松潘、丹东、民星南排水设施上报审批等工作也在稳步推进之中。

区域内多项排水工程的上马推进,将为杨浦密织起一张纵横交错的地下管网,解决低洼地居民群众“水漫家园”的汛期之忧。

道路拓宽工程缓解拥堵

今年3月开工的长阳路隆昌路路口长阳路拓宽工程二期建设现场,是另一番火热的场面:南侧路面已翻交施工完工,挖掘机不停地深挖、铲土、扬臂、倒土;翻斗卡车接二连三地配合挖掘机运送泥土,正推进北侧排水管道建设工程进度。

“这期工程施工范围为长阳路宁国路到内江路1.8公里长的路段。”现场施工人员告诉记者,项目建成后将形成双向4快2慢的通行规模,计划于12月底完工。

记者从区建管委获悉,今年6月,长阳路拓宽工程一期(大连路—宁国路)2.3公里长的路段经一年建设后已竣工通车。通过征收沿线房屋、改造绿化带等举措,将原来14米的狭窄路

段拓宽至35米,形成双向4快2慢车道,极大改善了区域交通出行条件。

江浦路道路拓宽交通改善工程(延吉西路—抚顺路)、(本溪路—周家嘴路),也同样拓宽至双向4快2慢车道,分别于今年2月、3月竣工通车,新华医院周边等江浦路沿线的重点交通路段“肠梗阻”现象大为改观。

“长阳路、江浦路拓宽工程,我是最大的受益人。”家住长阳新苑小区的吴女士解释说,在五角场商圈上班的她,每天开车从长阳路经黄兴路直达五角场,饱受高峰时段堵车之苦,这两条道路拓宽改造完成后,她改道江浦路,经政本路、国定东路直达翔殷路,可节省不少时间。吴女士打趣说:“每天节约10分钟,一年下来等于多了好几天假期。”

多条跨区通道有序推进

杨浦在加快建设区域内的排水工程、道路拓宽等工程同时,跨区域的桥梁、隧道、轨交等跨区域通道也在有序推进之中,建成完工后,将架起区与区之间顺畅交通的“彩虹桥”。

位于翔殷路国定东路路口的中环线国定东路下匝道工程项目,自去年底进场搬迁管线以来,相关部门加强协调、加快推进,目前已完成军缆和非电信管线搬迁,及国定东路上水临管、翔殷路电力排管。预计春节前完成全部管线搬迁,力争在明年3月份完成路面路基、8月份完成桥梁主体结构拼装。两车道匝道设计时速为40公里/小时,9月底竣工通车后,市民经中环到达五角场后又多了一个下匝口。

近年来,伴随着五角场功能能级



图为明年将投入使用的1号、2号污水格栅机。

的不断提升,中环路主线及区域地面道路拥堵现象日益严重,特别是中环路内圈国定路出口匝道拥堵现象最为严重,早晚高峰及节假日期间排队长度可至主线邯郸路地道入口。因此,中环路国定东路上匝道建成通车后,可在一定程度上分流国定路下匝道的交通流量,从而缓解中环路主线和五角场环岛的交通压力。

除中环线国定东路上匝道工程之外,含大连路、江浦路、黄兴路、隆昌路四个出口的北横通道高架,新江湾城通道及空中连廊、军工路高架快速路等桥梁工程项目也分步推进。

越江隧道工程项目同步加快推进。今年3月,市发改委正式立项江浦路越江隧道工程,目前专项规划和

工可报告的编制、隧道风塔的选址和结建方案等前期工作正在推进中。周家嘴路越江隧道工程前期征收工作取得较大进展,涉及居民已全部签约,仅剩一家企业因为人事变动尚在签约协商中。

与区域内多数居民群众生活息息相关的轨道交通建设工程也加快推进。轨交10号线二期于去年底启动杨浦段站本体建设,计划年内实施盾构推进,2018年调试通车。轨交18号线项目已完成初步设计批复,杨浦段复旦大学、国权路、平凉路等8个站点的规划设计方案审核已经完成,其中7个车站已取得建设规划用地许可证,6个站的腾地工作已经启动,力争明年6月完成所有站点交地。

房屋修缮惠民生 老式公房换新颜

卫百辛集团党委聚焦“急难愁”问题为老百姓办实事办好事



福宁路99弄厨卫改造前后

以百姓为本,做民心工程,是卫百辛的承诺,也是卫百辛人的行动指南。围绕杨浦大转型要求,卫百辛集团党委坚持“服务杨浦百姓”为使命,积极践行“三严三实”要求,在旧住房

物业管理、旧住房成套改造等一系列与民生相关的工作中,聚焦百姓“急难愁”问题,积极作为、跨前一步,切实担负起杨浦百姓安居的重任。

杨浦是工业老区,居民住房房屋

硬件设施相对较差,特别是那些房龄较长、已超百年的老旧公房,普遍存在着电线老化、乱拉电线、消防通道狭窄以及房屋结构危险等现象,安全隐患较大。卫百辛集团党委充分发挥凝心聚力作用,围绕这些群众关心的老大难问题,进行统筹规划,狠抓落实。集团领导班子靠前指挥,主动作为,一方面,借助党建联建的优势,联手街道、居委会的力量,整合社区资源,推进工作有序开展;另一方面,深入基层单位调查研究,集思广益、反复研究,通过安全检测、修缮改造等基础性工作,确保这些老旧小区的房屋安全。

心连百姓,抢修房屋

杨树浦路1391弄小区是有100多年历史的老式里弄,因建造年代较早,基础设施老化,雨季漏水勤,晴天火险高,管理难度较大。一幢幢(号)两层楼的砖木结构房内上上下下、前前后后住着好几户人家,楼道空间狭小,且堆满了各种家具杂物,居民的居住条件令人堪忧。

今年上半年,该小区25号、40号等房屋出现山墙倾斜的紧急情况,存在较高的安全隐患,集团党政班子第一时间召集各方召开紧急会议,确定施工方案,落实施工队伍,明确时间进度,组织实施抢修。因抢修工程要在室内进行支撑,使本身就不宽敞的空间显得更加拥挤,在准备抢修时,遭到了居民的抵制。隐患治理刻不容缓,大桥物业公司广大党员干部迅速行动,汇同街道、居委会与居民多次协商,挨家挨户上门走访,做通居民思想工作,不断优化施工方案,终于使抢修工程得以顺利开展。为尽快消除安全隐患,施工人员争分夺秒抢进度,头顶烈日不休息,吃完盒饭继续干,一道道

工序精细开展。考虑到居民的担心,施工人员纷纷干起了分外事,搬家具,清杂物,随时听从居民的“调遣”,力图将扰民因素减到最小。在工程修复时,施工人员又为底层客堂间顶部,加订了崭新的扣板,重新进行了分隔,并为居民房内进行了涂料粉刷,进一步改善居民的居住条件。

在近20天的施工期间,施工人员天天如此,居民们看在眼里,记在心上,施工前的担忧、烦恼渐渐地消除,转而被施工人员真心实意为他们排忧解难的工作态度而感动。看着原本脏乱差的墙面变得如此雪白干净,望着被修葺一新的住房,一位居民高兴地说:“我们一家在这里住了整整几十年,墙面满是‘牛皮癣’,很不雅观,这次卫百辛对房屋进行了抢修,居住的环境改善了,我们心里也变亮堂了,你们真是把实事办到了我们老百姓的心坎上。”

厨房改造,百姓满意

白色吊橱、白色墙壁、光洁的地砖、整齐的电线……走进卫百辛集团管辖的福宁路63弄、99弄小区,谁会想到,这里的厨房原来是油腻腻的电线如蛛网密布,墙壁斑驳,碗橱杂乱无章。去年以来,卫百辛集团实施的“厨房改造”,对福宁路63弄、99弄14幢老式居民住宅进行全面改建,历时半年,367户居民受惠。这在杨浦尚属首次。

福宁路63弄、99弄小区建造于上世纪二、三十年代,属卫百辛集团下属平凉物业管辖的旧式里弄。该小区多年来未进行过大修,小区环境脏、乱、差,房屋设备、设施陈旧、老化,灶间电线乱拉乱接,存在较大的居住安全隐患。为改善居民的居住环境,平凉物业向集团公司提出了大修申请,并得

到了市、区住房保障局的支持和区政府财政资金补贴,使得此次旧区修缮计划予以顺利实施。

“厨房”改造,并不增加面积,而是保证厨房布局合理,“螺蛳壳里做道场”。工程开始时很多居民不愿意配合:有的认为“大修了,拆迁就无望了”;有的在灶间合用部位本来就有历史纠纷,更不愿意配合;有的年老体弱,无力腾空灶间……矛盾错综复杂,阻碍着工程顺利开展。平凉物业党员干部充分发扬“四敢精神”,做到以诚动人,会同居委会干部不辞辛劳、挨家挨户上门做宣传工作,主动帮助解决居民家庭困难;做到服务到位,主动联系施工单位,协商优化设计方案,再次征求住户意见,确保每个环节都能让居民满意。他们在福宁路63弄26号、99弄37号和48号试做样板房,用事实说话。最初,个别群众议论:“这些房子都老掉牙了,还能修成什么样子?”经过改造做了吊橱、贴了瓷砖、铺了地砖,把电线重新统一翻排以后,老妈妈们喜笑颜开:“厨房亮了,烧饭的心情也变好了。”有两户人家曾经为公用部位互不相让,甚至反目成仇,如今在焕然一新的公用厨房里一起烧饭菜、聊家常,亲密得像一家人。

通过房屋修缮和厨房改造,小区焕然一新,给居民创造了舒适、安全、整洁的居住环境,让老旧小区的大众居民也享受到政府的阳光,邻里关系更加和谐,居民群众相当满意。卫百辛集团党委认准了这项民心工程,今后还将不断加大推进的力度。

■祖之

