

# 战“疫”坚决打赢疫情防控的人民战争 总体战 阻击战

## 战“疫”看不见硝烟，防“疫”看得见真情，杨浦按下复工复产“加速键”

全区上下齐心协力，精准施策，在社区、园区、商区等织密“安全网”，有条件有节奏地组织企业有序复工复产复市

■记者 高颀 张蓓 戚佳佳 杨晓梅文 朱良城摄

防控疫情，是一场没有硝烟的战争。连日来，杨浦全区上下齐心协力，在社区、园区、商区等重点区域精准施策，织密“安全网”，同时在科学防控的前提下，按下复工复产“加速键”。

### 小区：多方合力竖起“铜墙铁壁”

为最大限度减少人员流动、控制疫情蔓延，各居民区均在实行封闭式管理。

延吉新村街道加强群防群治，不断强化属地责任，居委会干部、党员志愿者冲锋在前，实行小区出入证管理制度。对于管理难度较大的“无物业”小区，街道重点投入力量，想方设法另辟蹊径。以松花江路居民区为例，街道为有条件的小区加装了智能化门禁系统。同时，居民区书记带头，始终坚守在一线，“我们一定要守好大门，把病毒阻隔在外。”

通道狭长、无物业管理、道口多、设施老旧……这样的小区在控江路64—500号沿线就有8个，封闭管理困难重重。为将防控落实到位，长白新村街道一方面加大宣传力度，贴出告示引导居民出入；另一方面加大硬件设施投入，集中安装门禁系统。除了3个主要通道，其余5个道口全部封闭，真正实现管得严、管得住。值得一提的是，为防止“串门”现象发生，各小区出入证均采用不同颜色加以区分，方便值守人员对居民快速甄别，有效提升管理效率。

江浦路街道是典型的“新老旧”三合一的社区。对于封闭式管理，街道不搞“一刀切”，因地制宜，精准施策。

“新小区”宝地东花园，共有三个出入口。目前，辽阳路出入口车辆、行人均不可进入，此处设置快递取件点，居民自取。唐山路出入口已完全封锁，荆州路出入口则实行“左进右出”管理。

小区形成《宝地东花园封闭管理期间临时管理规定》。所有进出人员须凭门禁卡进入，没带门禁卡的租客经过身份证和手机号登记后才能进入。居委会对同地点返沪人员分门别类，落实居家隔离。此外，居委会干部、志愿者、楼组长等配合小区门卫，进行轮流值守，对人员车辆进出严格管理。

而金鹏居民区有四个自然小区，每个小区都有前后两扇门。如此多的出入口，如何守住？这是“老小区”在封闭管理中面临的难题。

“我报名”“我也报名”……听说自家小区缺少“守门人”，不少志愿者在“金鹏党建之家”微信群内踊跃报名，仅一天时间，一支46人的联防联控岗志愿者执勤队就集结而成。

每天，志愿者们与门卫一同在小区出入口站岗执勤，对进出人员进行询问、信息登记、测量体温，严控外来车辆出入，并协助做好小区业主的宣传工作。

二级旧里地区又是怎样实现封闭管理的呢？大桥街道多管齐下，成立由机关联络员、社区党员、居委会干部以及志愿者等组成的疫情防控巡逻队，推进“七个起来”，实现硬件不足软件补，群防群治抓落实。

“告知贴起来”：形成全覆盖、全告知、不遗漏的疫情宣传网；“弄口封起来”：各居民区因地制宜，采取铁门、木板等“物防”措施，多措并举实现无门“变”有门；“通道守起来”：设立防控卡点，人员出入“必询问、必登记、必测温”；“联防联控起来”：驻守与不定期巡逻相结合，加大巡查值守力度；“探头看起来”：用好街道“智慧社区”，加强“技防”；“排摸查起来”：线上线下结合，对外地返沪人员进行排查登记；“药水打起来”：小区楼道等公共区域每日两次消毒，沿线公共厕所及垃圾箱房每日5次消毒，周家牌路沿线每日4次消毒。

### 园区、楼宇：护航企业有序复工

“复工潮”来袭，无疑给园区、楼宇的防疫工作带来了挑战。安全、优质的办公环境离不开全面细致的防控措施。

位于国霞路298号的INNO创智项目，在复工前就联合物业采取了一系列措施，对办公楼启动高级别消毒工作。同时，通过多渠道紧急采购了应急防护用品，以适应疫情防控的需要。

记者注意到，大楼内的电梯按钮等微小设备接触面，均贴覆了保鲜膜，每日定时更换，公共洗手间的便器水箱内投放了消毒药片，并有专人负责巡查检验执行情况。此外，加强通风换气，对空调系统及设备进行全方位清洁消毒。

目前，INNO创智的部分租户已正式投入工作，还有些租户“线上复工”。该项目相关负责人告诉记者，疫情防控期间，还要求租户员工必须每日进行体温检测并填写《租户测温记录表》，一旦租户员工出现疑似症状，须第一时间启动应急处置程序，通报营运、物业及防疫单位。

而在访客、外来人员的管控方面，除了常规的写字楼访客接待、信息问询等工作之外，INNO创智还进一步增加测温接待和应急协助；外卖、快递等外来人员，须按规定进行登记、测温，走规定路线，不可进入大堂或经营区。

记者了解到，办公团队近期已开展关于健康安全方面的楼宇设施方案研究，目前已成立技术研发小组，联合专业健康管理机构推出

切实可行的方案。

此外，上海理工大学国家大学科技园、白玉兰环保广场等园区、楼宇，也早早作好了准备，制定复工工作方案，核对复工企业名单、排摸员工情况，制作发放出入证、公共环境消毒、储备防控物资、建立健康档案。园区党员志愿者奋战在一线，从询问、登记到测温、消毒，再到宣传扶持政策，他们为企业安全有序复工复产提供了坚实保障。

### 菜场、商超：让市民购物更放心

自疫情发生以来，本区各商场、购物中心、超市的一系列防控举措迅速铺开。

各商场对公厕、水池、扶梯等基础设施、公共区域均增加了消毒频次与清洁强度，彻底清理卫生死角；对工作人员开展专项培训，要求每日定时测量体温并记录；全面取消春节营销活动，避免人流聚集。

区域内大部分大型商业综合体提前结束营业，影院、KTV、儿童娱乐、亲子教育等全部停业，餐饮场所妥善处理特殊时期的退餐诉求，部分餐饮企业停止营业或为消费者提供成品、半成品打包服务。

针对疫情对消费市场产生的冲击，目前万达广场、悠方购物、瑞安地产、旭辉广场、东方渔人码头均已不同程度为租户减免租金，帮助企业渡过难关。

截至2月18日，区商务委排摸梳理了22家重点商场、超市复工情况，商户开业率超过70%的有10家，低于30%的有5家，平均开业率为56%。其中，五角场商圈开业率较高，合生汇、万达广场、百联又一城、悠远、苏宁易购开业率均超70%，平均达83%。控江路商圈开业率稍低，仅紫荆广场达到70%，平均达56%。中原城市广场、悠方购物、国和1000等社区商业中心受疫情影响较大，开业率约为30%。超市运营销售情况良好，欧尚长阳店、欧尚中原店春节销售额同比增长6.29%和45.71%，开业率均超80%。

疫情当前，生鲜产品是市民的刚需，因此菜市场也成为人员聚集地之一。杨浦商贾(集团)有限公司下属菜市场公司现有标准化菜市场22家，其中1家是示范型菜市场。22家菜市场，自春节前至今，保持每天营业。

菜市场外地经营户返沪复工管理是当前防疫工作的重中之重。疫情期间，商贾集团充分发挥联防联控作用，与街道一起，建立菜市场经营户返沪复工人员统计上报制度，通过二维码识别核实经营户返沪前的所在地，全部建立台账记录。各街道负责返沪人员隔离期的监管工作，期满后，这些人员须凭相关材料经确认后复工。

记者了解到，目前，每家菜市场仅开通进与出各一个通道，安排专人值守，门口悬挂张贴告示牌，要求顾客佩戴口罩、测温后进场，经营户也必须佩戴口罩上岗。各菜市场每天对各经营户及员工测量体温，做好记录；加强对市场内、垃圾箱房的消毒清洁工作；严格对肉类、禽类摊位进行索票索证(食品安全合格证、人沪动检证)。与此同时，每天保证平价蔬菜和平价猪肉的充足供应。

### “店小二”：服务不打烊，效能有提升

疫情防控正处于关键阶段，工期紧张的建设项目能否按节点推进？必须到办事窗口进行原件核验的事项如何处理？区建管委创新工作方式，当好“店小二”，提供高效服务，助力企业有序复工。

2月3日，春节后第一个工作日，上海国际货币经纪有限责任公司副总经理高女士眉头紧锁。疫情形势严峻，公司新的经营场地业务用房装修却迫在眉睫。这时，区建管委工作人员的来电，让原本一筹莫展的高女士吃了一剂“定心丸”。

去年，公司看中了杨浦不断优化的营商环境，决定从陆家嘴搬到光大安石中心。公司搬迁得到了区委、区政府的大力支持，区重大办将该项目列入2020年重大工程，区建管委落实专人对接，全力协调推进。

春节后，区建管委第一时间主动对接，依托区审批审查中心平台，组织招投监管、项目审批、审图机构、质量安全监管部门，建立项目协调推进微信群，邀请项目建设单位、招标代理单位、施工单位、监理单位相关负责人进群，全面梳理招投备案案等前期审批流程，“手把手”指导系统操作。同时，质量安全监管部门提前介入，在微信群发送电子版疫情防控告知书，详细解读疫情防控文件要求，为项目有序开工提供有力支持。

在企业与政府各部门的共同努力下，2月19日，该项目取得施工许可证，比原计划提前了10天。

一手抓疫情防控，一手抓项目推进。记者了解到，区建管委成立了疫情防控工作领导小组，开展建筑工地疫情防控检查工作。同时，尽可能降低疫情对经济社会发展的影响，加快推进优化营商环境3.0版落地，简化项目前期审批流程，推进重大工程建设，全面实施“零窗口、不见面”审批，提供远程咨询服务，全过程指导企业办理手续、有序开工。

杨浦区建设工程项目审批事项(施工许可和综合竣工验收)建筑业企业资质审查事项，在上海市“一网通办”系统在线申报、在线审批。同时，依托建设工程联审共享平台、项目推进微信群、视频、电子邮件、热线等方式，全面开展远程咨询服务。

