

喜迎二十大 奋进新征程

“非凡十年·奋进杨浦”——飞跃

上下楼就是上下游 创新引领谱新篇



■记者 毛信慧

在今年9月的全国“大众创业万众创新”活动周现场,一个来自上海杨浦的政策“魔方”——税立方让人眼前一亮。“税立方”是杨浦区税务部门针对区内创新创业企业提供的集成式服务包,经过5年迭代升级,已累计推出62项服务举措,可为企业提供全生命周期的纳税服务。

近年来,杨浦坚持“留住企业,就是留住创新动力”,持续在政策、服务、生态上发力,打造出包括“税立方”在内的一系列创新服务品牌,助力经济增长新动能持续激活。

把最宝贵的空间留给创新

作为寸土寸金的一线城市中心城区,杨浦坚持把最宝贵的空间留给创新。2016年,杨浦区纪念路8号又一次站在了转型路口。这里原是车辆维修厂转型而成的建材市场,但产业能级低、安全隐患多、小商铺嘈杂的业态,逐渐落后于城市高质量发展需求。按照常理,这个地块位于市区黄金地段,周边高校云集,盖几栋写字楼,效益再好不过。但是,管理者最终决定,将这里改造成一座低密度的大学科技园。

当时,曾有专家疑惑:上海产业园区众多,不少光占地就有数千平方米,而几座厂房拼凑的科技园竞争力何在?6年后的今天,以纪念路8号为核心、载体仅10万平方米的上海财经大学科技园年产值达到70亿元、年税收超4亿元,在2021年全市

大学科技园考评中名列前茅。

“我们希望把握财经学科信息化、量化和智能化趋势,聚焦财经与科技结合领域,追踪全球财经科技前沿,突出国家大学科技园的优势。”在上财科技园总经理邓效看来,人工智能、生物医药、集成电路这些先导产业在上海的布局已初具规模,上财要开办科技园区,需要找到自身的特色定位。

上海金融体系有一套严格的审批监管制度,获取一张私募基金牌照的难度系数远远高于外地。但上财毕业生张潇归国创办量化投资机构的第一选择,就是上财科技园,他看重的是这里距离校园不到十分钟的步行路程。“做我们这行,需要依托高校的最新科研成果,距离越近,交流越密集。”在张潇曾供职的波士顿某证券投资公司,每周哈佛大学教授会以俱乐部活动的形式来企业分享新成果,确保公司与时俱进。受此启发,张潇也希望开设这样一个俱乐部,定期邀请上财教授举办讲座,促进最新成果转化成为投资模型。

相比传统产业和精密制造,财经科技企业对场地规模要求不高。只要服务做精做细,一样能筑巢引凤。而数宿与闻政的合作,正是园区把服务做精做细的体现。

数宿科技创始人钟承汐没想到,公司大客户是在园区食堂吃午饭时“拿下”的。那天,园区投资总监找到他,和另一家园区企业上海闻政管理咨询公司的负责人一起吃了顿饭。他们一个从事大数据分析和治理,需要应用场景,一个是智库型技

术服务机构,需要数据支持,在闲聊中双方一拍即合,促成了这次合作。

依托财大人才资源,上财科技园还招募了一批专业管理人员。他们深谙财经知识,熟悉公司经营,也有实操经验,在积极介入之后,能精准把脉和解决初创企业的经营难题,避免企业走“弯路”。

“三区联动”迈入3.0版本

近年来,随着内、外部环境变化,杨浦持续深化机制、创新内涵,不断推动“三区联动”进入更高境界。如果说过去深化大学校区、科技园区、公共社区“三区联动”是“1.0版本”,促进学城、产城、创城“三城融合”是“2.0版本”,那么现在杨浦正着力推动的“校区园区化、园区社区化、三区一体化”就是“3.0版本”。

在环同济区域,同济的创新基因深度融入社区,形成了NICE2035未来生活原型街。今年,杨浦成为上海唯一的国家智能社会治理实验综合基地,联手同济大学积极探索智能社会治理的政策体系、标准规范和体制机制,加快推动一批具有示范推广意义的智能治理新技术、新模式、新场景落地生根、开花结果。

区校合作不再只是由政府推动的一次性签约,而是进入“你中有我,我中有你”的深度融合境界。“我们不仅要打破有形的围墙,更要在无形之中融合交汇,真正做到‘发展高校就是发展杨浦,服务高校就是服务杨浦’,让城区的骨子里就有创新基因。”杨浦区委书记谢坚钢表示。

这些年,杨浦不断“破圈”,主动对接长三角、全国乃至世界,结交协同创新的“新朋友”。杨浦倡导成立“长三角双创示范基地联盟”,并被推选为首任理事长单位;在旧金山湾区挂牌运营上海杨浦(硅谷)创新中心,跨越太平洋与硅谷开展了创新合作,吸引越来越多的海外人才回杨浦创业。

全市首创“首席服务员”制度

“有这么一个首席服务员,能有效促进政企沟通,这对于政策最终能否落地帮到企业,进而促进本地经济发展至关重要。”纬景储能副总裁庞锦峰说道。

纬景储能是一家以高科技驱动的智能制造企业,汇集了一批来自全球的科学家和智能制造专家,致力于双碳领域新型储能技术的研发、应用和产业化推广。日前,纬景储能科技有限公司宣布,经过数轮融资总额已逾4亿元,将继续加大技术创新,助力我国实现碳达峰与碳中和目标。这家今年6月刚签约落户杨浦的企业,为何能在短短4个月内快速展现良好的发展势头?企业负责人表示,这既得益于我国能源结构的加速变革与升级,也得益于杨浦区的政策支撑和服务推动。

5月31日,杨浦区制定《杨浦区全力加快经济恢复和重振行动方案》。行动方案立足“企业感受度、政策精准度、措施便捷度、保障温暖度”,既注重向上对接,力争让更多市级政策措施在杨浦落地实施,又注重前后衔接,充分吸纳以往出台政策中企业感受度较好的举措,更好地稳定企业发展预期与信心。在此基础上,杨浦又首创推出重点企业首席服务员制度。

谈及落户,庞锦峰表示,储能是一个新兴行业,需要大量高水平科学家和智能制造专家投身研发、应用和产业化推广,企业求贤若渴,而杨浦有着丰富的人才资源。目前,在“首席服务员”的指导下,企业从海外和外地引进的重点人才已经率先享受到杨浦区的人才公寓优惠租赁红利,同时,在一些办事事项上,也都得到了“首席服务员”的高效服务,大大提升了企业落户相关工作的效能。

全力促进经济加快恢复和重振

今年6月以来,杨浦区按照“疫情要防住、经济要稳住、发展要安全”的总体要求,着力推动国务院稳住经济一揽子政策措施和《上海市加快经济恢复和重振行动方案》(以下简称“市50条”)等各项政策措施落地实施,全力促进杨浦经济加快恢复和重振。3个月来,“市50条”累计惠及区内各类市场主体1.3万家、扶持总额达90亿元,对稳增长稳预期起到了重要的支撑作用。

杨浦全面落实各项组合式降成本扶持政策,持续推进留抵退税工作,辅导各行业企业,特别是批发零售业等7个新增扩围行业企业开展退税工作,做到“愿退尽退”。截至9月13日,共为2.1万户企业办理减税、免税、缓税、退税超65亿元,其中办理增值税留抵退税56.58亿元。

小微企业和个体工商户是稳就业、保民生、促创新的关键市场主体。受今年疫情影响,这些市场主体发展“遇冷”,杨浦出台一系列政策举措为企业纾困解难。其中,国有企业减免租金是众多小微企业和个体工商户尤为关心的政策。

位于鞍山路上的“小浦东包子铺”是杨浦区内小有名气的一家网红包子铺,今年6月,包子铺老板楚灯伟通过微信小程序在线上提交了减免国有房屋

租金申请。“办理流程很方便,微信公众号关注一下,三个步骤,小程序上点一下,不需要提交任何材料,网上就可以直接办理。”最终,“小浦东包子铺”得到了6个月的租金减免,共计17.5万元,减轻了40%的经营压力,店里的包子也没有涨价,前来购买的居民络绎不绝。

目前,区属国企共计对2643户小微企业和个体工商户房屋租金实行减免,受惠总面积379557平方米,免租总金额2.01亿元。

在促进消费方面,杨浦制定出台了《杨浦区助力上海市建设国际消费中心城市实施方案》、《杨浦区关于推进商贸业提能级、促发展的若干政策》,对照打造五角场市级商业中心时尚潮流引领地的目标要求,推动商业综合体建设升级。今年8月,五角场万达广场C馆重装启幕,进一步提升商业模式、焕新商业业态,引入全国及上海首店,为年轻群体打造又一潮玩聚集地。百联又一城重新打造B1南区,引进网红餐饮品牌“蔡澜”、“The Green Party”等杨浦首店。

制度创新为重大项目建设提速

今年7月,总投资超200亿元的6个重大项目在杨浦滨江举行开工仪式,项目涵盖在线新经济产业园、教学中心、幼儿园、养老院、公共绿地和道路架空线入地等工程。

当天开工的哔哩哔哩新世代产业园项目位于杨树浦路2000号,总建筑面积约78.5万平方米,拟建设商业、办公、文化、租赁住房及配套用房,同时还包含保护修缮1处保留历史建筑以及1处区文物保护单位。

但就在今年5月,该项目审批因疫情而暂停。为此,杨浦区创新工程建设项目审批制度探索试行将基坑围护工程先行纳入桩基工程施工许可范围,主动争取市级审批部门最大程度支持,在满足基坑围护结构专家评审及施工图审图条件、确保基坑施工安全的前提下,为项目合理安排施工、加快建设进度创造条件。6月28日,哔哩哔哩新世代产业园项目在取得规划方案批复后,当天提交施工许可申请,当天完成施工图审图,当天取得施工许可证。产业园建成后,将辐射带动“长阳秀带”在线新经济园的产业定位和品质提升。

在杨浦滨江沿江“细数”,90%用户都是“90后”的哔哩哔哩,在年轻人中掀起一片“后浪”;千寻位置布局2500个增强站,让北斗“触手可及”;即时零售和配送平台达达,使得购物“1小时抵达”;国潮新品上市,海外新品首发,不少都青睐“得物”APP……得益于“双创”热情不断迸发,一系列新经济、新业态加速布局。

截至目前,杨浦区列入国家级“专精特新”企业23家,市级“专精特新”企业258家,高新技术企业1104家,均位列上海市中心城区第一名。《2021年杨浦双创示范基地指数报告》显示:杨浦区双创指数达288.8,同比增长10.5%,连续五年保持两位数增长,区域创新创业展现出强大韧性和活力。

一路扬扬的双创指数背后,是杨浦区对创新创业生态系统的持续优化。自2016年5月获批全国首批双创示范基地以来,杨浦区抢抓长三角一体化发展上升为国家战略的重大机遇,依托区域科教资源禀赋优势,不断深化“大学校区、科技园区、公共社区三区联动”,“学城、产城、创城三城融合”和“校区园区化、园区社区化、三区一体化”的建设理念,探索形成了“上下楼就是上下游”的发展模式。

本版图片为资料图