



奋力推进杨浦创新发展再出发

上海市杨浦区人民政府－香港中文大学签署战略合作框架协议
香港中文大学上海中心在杨浦区成立

本报讯 8月28日,香港中文大学上海中心在杨浦区成立。上海市杨浦区人民政府－香港中文大学战略合作框架协议签署仪式暨香港中文大学上海中心成立典礼在五角场创新创业学院举行,港中大创博港上海基地同时揭牌。

上海市副市长解冬,中国科学院院士、复旦大学校长金力,上海市政府副秘书长王平,上海市教委主任周

亚明,杨浦区委书记薛侃,杨浦区委副书记、区长周海鹰,上海市政府港澳办副主任周亚军,上海市科创办专职副主任、张江高新区管委会副主任刘燮,杨浦区委常委、统战部部长董鑫旺,杨浦区副区长施方,同济大学副校长陈义汉,华东师范大学副校长顾红亮,上海电力大学副校长徐凯;香港中文大学校长段崇智,香港特别行政区政府驻上海经济贸易办事处

主任蔡亮,香港中文大学常务副校长、上海中心管理委员会主席陈金樑,香港中文大学副校长、上海中心管理委员会成员陈伟仪,香港中文大学副校长岑美霞出席活动。

解冬、段崇智、蔡亮、王平、薛侃、陈金樑、陈伟仪、岑美霞共同揭幕,宣布香港中文大学上海中心正式成立。

解冬在致辞中代表上海市政府对双方战略合作框架协议的签署以

及港中大上海中心的成立表示热烈的祝贺。她指出,希望杨浦区和港中大以共建港中大上海中心为契机,充分发挥各自的优势,拓宽互动交流渠道,在高层次人才引进、高能级项目对接、高水平成果转化等方面下更大功夫,着力打造科创力量的集聚地、双创项目的加油站,努力为促进国内国际双循环的良性互动作出更大贡献。

(下转第4版)

中法建筑师共话城市更新

本报讯 建筑是全世界通用的语言,无论是塞纳河边的巴洛克古典主义,还是黄浦江畔的工业风现代主义,都讲述着建筑背后浑厚而隽永的故事。8月26日,法国建筑师协会应邀回访杨浦,区委书记薛侃会见协会副会长、高层建筑与城市人居委员会法国分会创始人兼首席执行官阿丽安娜一行,区委常委、副区长徐建华参加。双方在充满着创造力、竞争力与年轻活力的杨浦滨江,就促进城市更新等方面进一步深入交流研讨,共话合作新愿景,共谋发展新未来。

今年6月,薛侃率杨浦区代表团赴法国访问,在法国建筑师协会的精心组织下,代表团到圣尤恩码头等地调研了旧城改造和城市更新项目,深入了解亲水公共空间建设利用等情况,与10余位建筑师和企业家代表,以城市更新为主题开展座谈,交流了杨浦在城市更新领域的相关做法和经验,并从空间、载体、人文三个方面详细介绍了杨浦区的工业锈带向生活秀带转型的成果。在座谈中,薛侃向法国建筑师们发出邀请:诚邀法国建筑师协会的朋友们来杨浦访问,在杨浦深入体验滨江转型,与上海建筑师共话城市更新。

薛侃对法国建筑师协会的回访表示热烈欢迎,他指出,一百多年前,东西方文明在杨浦滨江交融碰撞,孕育了中国近代工业文明的发祥地,如今,杨浦滨江洗炼了“工业风”与“人文景”交相辉映的气质底蕴,向着生活岸线、生态岸线、创新岸线加速蝶变。杨浦始终坚持把最好的资源留给人民,用最优的供给服务人民,正加快探索更可持续的城市更新模式,深入实施“点亮新城、美好新居、品质新景、焕活新筑、迭代新产、再造新业”的城市更新“六新”行动,着力推动杨浦这个老工业城区重现风貌、重塑功能、重赋价值。法国建筑师协会在国际建筑设计领域享有盛誉,杨浦真诚希望与协会进一步扩大合作,热情欢迎更多优秀建筑师来杨浦,拓展业务布局,共享发展机遇,把更多新理念、新设计、新项目在杨浦实践,从塞纳河边到黄浦江畔,用建筑文化的交流和建筑师的交往架起双方友谊之桥。

在杨浦滨江,中法建筑师举行座谈,来自法国建筑师协会、同济大学,以及市政设计总院、同济科技、杨浦滨江集团、罗曼照明等区域企业的建筑师们就城市有机更新、历史建筑保护、建筑设计领域未来发展等话题进行了深入探讨。

“杨浦滨江公共空间是工业锈带向生活秀带转型的成功案例。”阿丽安娜对杨浦滨江的转型发展之路表示赞赏,“这里是工业遗产保护及再利用和城市人居环境改善的优秀样本。”

法国著名建筑师托马斯曾主导卢浮宫建筑改造等重大项目,他表示:“历史建筑是有生命的,面对这些建筑,拆除还是改造,关系到它们生命的延续,”

(下转第4版)

为进一步强化创新“四力”、推进杨浦创新发展再出发提供人才支持
2023五角场创新创业大赛正式启动

本报讯 8月29日下午,2023五角场创新创业大赛正式启动。上海市人力资源和社会保障局局长、党组书记杨佳琪,杨浦区委书记薛侃,新华社上海分社党组书记姜微出席活动并讲话。新华社上海分社社长王永前,杨浦区副区长于洋,上海财经大学常务副校长徐飞,同济大学副校长雷星晖,上海体育大学党委副书记潘勤,上海开放大学党委副书记、副校长、上海教育电视台台长孙向彤参加启动仪式,与会领导共同按下按键,为五角场创

新创业大赛赋能,开启本次大赛。

杨佳琪在致辞中向大赛的举办表示热烈祝贺。她指出,创新是引领发展的第一动力,创业是推动发展升级、扩大就业和改善民生的重要途径。近年来,上海市人社局出台了一系列激发人才创新活力、鼓励创业带动就业的政策措施,全力营造大众创新、万众创业的浓厚氛围。杨浦是创新创业的热土,相信本届大赛一定能吸引更多全国和海外的优秀创新创业项目汇聚杨浦、扎根上海,为上海

创新探索中国式现代化生动实践注入新动力。市人社局将以本次大赛为契机,完善政策、优化服务、搭建平台、整合资源,扎实做好新时代、新形势下的“双创”工作,持续激发人才创新活力,充分发挥创业带动就业倍增效应,让上海成为各方英才创新创业的热土、追梦圆梦的乐园。

薛侃表示,杨浦创新发展20年来的实践成果充分证明,我们在任何时候都要坚定不移举创新旗、走创新路、打创新牌。面对新一轮科技革命与产

业变革的重大机遇和挑战,杨浦正深入贯彻落实十二届市委三次全会精神,坚持把激活创新“第一动力”作为抓牢改革开放“关键一招”的核心指向,作为实现高质量发展这一首要任务的必由之路,努力凝聚全域创新的共识和力量,奋力推进创新发展再出发。作为全市创新浓度最高、人才密度最大的区域之一,杨浦60平方公里的土地上处处涌动着创新的活力、创造的激情,其中作为典型代表之一的五角场自2016年起,

(下转第4版)

《上海市城市更新条例》生效后,上海最大规模旧住房拆除重建项目
凤南一村签约首日即生效,预计开工4年后回搬

8月28日,凤南一村旧住房拆除重建项目更新协议签约工作正式启动,首日签约率达98%,超过95%的生效条件,项目正式生效。

凤南一村旧住房拆除重建项目是杨浦打造人民城市“样板间”的生动实践,也是《上海市城市更新条例》生效后,目前全市最大规模的旧住房拆除重建项目。项目位于杨浦区控江路街道,总用地面积58775㎡,共有35栋房屋,涉及总户数1813户,预计开工4年后,凤南一村将“涅槃”归来,居民回搬入住新居。

厨卫合用典型老旧住宅,跑出城市更新“加速度”

建于上世纪50年代的凤南一村,是杨浦区典型的老旧住宅,共有35栋房屋85个门栋,涉及居民1794户,非居19户。厨卫合用、结构设计不合理的问题日益显著,线路、管道的老化也带来了安全隐患。

今年64岁的郁女士从5岁开始就居住于此,小外孙也出生在这里。一家五口蜗居在仅15.7平方米的老屋里,上厕所、做饭都要去外面的公共厨卫,日常生活极为不便。但由于

房屋潮湿漏雨,家里的家具已经“泡坏”两套了。

70多岁的孙阿姨是楼组长,她告诉记者,“我们楼栋里的20户人家签约都很踊跃。有一户家庭在外旅游,得知要启动签约,赶紧和我说明情况,回来第一时间就赶来办理手续了。”现场记者看到,有个别暂时不在上海的住户,连线工作人员办理委托签约事宜。工作人员细心高效,跨越空间阻隔帮助居民完成签约,确保项目进度不受影响。

项目推进离不开基层工作者和志愿者的全力付出。控江路街道主要领导挂帅,分管领导落实具体工作,8位处级领导对口包联凤南8个地块,186名干部下沉基层一线组成8个群众工作组。攻坚阶段,街道还抽调了其余24个居委会的骨干力量,并团结80名居民志愿者参与工作。大家齐心协力,上门与居民积极沟通,做到和小区居民“面对面、全覆盖”,把政策讲清、讲透,用专业力量为居民答疑解惑,解决实际问题。

“作为居民区党组织,我们也成立了一支旧改党员志愿者队伍,有20个人。”凤南居民区党总支书记帅恒



8月28日,上海今年最大规模城市更新项目,控江路街道凤南一村旧住房拆除重建项目,实现首日高比例生效。

胜说,党员志愿者在项目各个阶段起到了重要的作用,他们当好“带头人”,积极做好家人工作,配合率先完成签约,还当上了“老娘舅”,同工作组一起上门拜访老邻居,帮助调解家庭矛盾、讲解政策方案。

在各方的鼎力支持与居民的积极响应下,控江路街道凤南一村旧住

房拆除重建项目跑出了城市更新的“加速度”。

重建后厨卫成套独立使用,也是区域“种子房源库”

“我们在项目推进过程中,发现这里‘一老一小’占比较大,因此在适老化、

(下转第4版)