

# 解难题 促发展 惠民生

## “家的温暖”，正在持续“派送”中

编者按

威力强大的寒潮，让申城一夜入冬。然而，凛冽的大风却始终无法撼动城市这座“巨型中央空调”所传递出的阵阵暖意。

平时在社区几乎“隐身”的两个年轻人，在一次羽毛球对抗赛中“相见恨晚”，赛后忙着互加微信；中秋节，“你做一个拿手好菜，我分享一瓶私藏佳酿，凑齐了一桌团圆宴”；大家筹集了一家“昆虫旅馆”，打造社区孩子的“自然课堂”……公租房社区中，人与人、人与社区的良性互动频频上演，当青年不再“游离”于社区之外，自治共治的“金点子”，便不断迸发。

裁判口中的哨子，吹响了“以赛会友”的号角。篮球馆、网球馆、羽毛球馆、匹克球馆、乒乓球馆等应有尽有，园区白领、周边居民“应来尽来”，催生了一系列供给需求的“裂变”。当“都市运动中心”这个新型体育服务综合体融入创新创业产业布局，优质的健身环境和全面的公共服务成了“无边界大家庭”的“一员”。

家的温暖无可比拟。青年们的“吾心安处”，企业白领、创业者与居民的“无边界大家庭”……这份无可比拟的暖意，杨浦正在持续“派送”中。

### 公租房社区，如何成为“吾心安处”？



同龄人参加了“围炉烤柿”、赏月“话疗”，度过了一个别样的节日。“很有意义，我们本身来自天南海北，却因为聊起月饼的甜口和咸口，就能找到无数共同话题。你做一个拿手好菜，我分享一瓶私藏佳酿，这不就凑齐了一桌团圆宴嘛。”小李说。

针对不同年龄阶层人群的需求，卫百辛集团加强对公共空间的改造，以青年议事厅、读书角、自习室、共享厨房场景为主，打造“一个空间、多个载体、复合功能”的“皓月坊青年汇”共享空间；今年，以共享空间为阵地，还推出了悦课堂、悦工坊、悦书屋、悦赛事、悦志愿等“悦”字号社区互动体验。

说起社群，租户胡安妍起了手指：“我们有骑行群、健身群、亲子交流群等各种社群，它们正潜移默化地加强青年与社区的链接。”

“吾心安处是吾家”，当青年不再游离于社区之外，那些自治共治的“金点子”，就会不断迸发。此前，大家筹集了一家“昆虫旅馆”，这是社区孩子的“自然课堂”，也是家长遛娃的新去处。“下一步，我们将不断满足青年对‘家’的期盼，让公租房社区成为他们的‘乐享地’。”卫百辛集团相关负责人表示。

#### 球场上争锋的两人，赛后忙着互加微信

“我平时就是‘羽毛球健将’，身边的朋友几乎都是我的手下败将，没想到这次在社区遇上对手了，‘相见恨晚’。”扣杀、劈杀、吊球……长阳创谷体育中心内，小夏和小邱在第二届“幸悦羽你”公租房社区羽毛球对抗赛中激战正酣。一下赛场，两人就忙着

互加微信。

这两个平时在社区几乎“隐身”的年轻人惊讶地发现，他们不仅来自同一省份，而且兴趣爱好都十分接近。“还是要多参与社区举办的活动，能交到许多志同道合的朋友，一个人在异乡不会感到孤独。”小夏说。

紧邻轨交12号线宁国路站的“皓月坊”，是杨浦首个自建公租房社区，常住人口为2000余人。卫百辛集团

的一份调研报告显示，皓月坊居民以机关、高校和高新企业的青年人才家庭为主。其中，30岁以下的青年占比51%。另一份针对青年住户的需求调研显示，87%的租户有意愿与社区中的青年进行交流，76%的租户希望社区可以提供交流共享空间。

这场羽毛球比赛，正是卫百辛集团团总支依托团区委配送资源，动员和引导公租房社区居民走出小家、融

入大家的活动之一。“举办各式活动的目的，不仅是为青年人创造展现自我的平台，还希望鼓励和引导青年人积极参与社区治理，提升他们对社区的归属感。”团区委相关负责人表示。

**“你做一个拿手好菜，我分享一瓶私藏佳酿，凑齐了一桌团圆宴”**

今年中秋节，租户小李和一群

### 园区，如何打造“无边界生活”？

这场公租房社区羽毛球对抗赛的举办地——长阳创谷体育中心，于近日入选2023年度都市运动中心试点项目。

与公租房社区“共享”理念有“异曲同工之妙”的是，这里打造的是“无边界大家庭”。

#### 哨声，吹响了“以赛会友”的号角

哨声响起，大旗翻飞。今年3月7日晚，长阳创谷体育中心迎来投入使用后的第一场赛事——“长阳创谷杯”企业篮球邀请赛，“赢彻科技”“流利说”“小红书”，园区企业联队、科创集团联队等八支队伍参赛。比赛为期一个月。长阳创谷体育中心聘请了专业裁判，并配备教练员和多名医疗人员在现场提供科学指导和医疗援助。

“今天在现场感受到了体育带来的热情与活力。对于园区企业来说，这里不仅是他们强健体魄的好去处，也是互联互通、业务往来的好平台。希望大家喜欢这里，创新创业携手同行。”长阳创谷党支部副书记、工会主席沈吉说。

都市运动中心是上海全民健身和相关产业融合发展的新型体育服务综合体，旨在为市民提供健身新去处、消费新载体、城市新空间和健康新地标。

长阳创谷体育中心面积约16000平方米，现有篮球馆、网球馆、羽毛球馆、匹克球馆、乒乓球馆等多种运动空



间，还设有城市露营和路亚俱乐部、剑道、瑜伽等项目，可满足不同人群的健身需求。“我们希望既能为园区企业带来丰富多彩的体育赛事和团建活动，也能让园区白领和周边社区居民在工作之余，强身健体，放松身心，让这里成为创新创业者的体能加油站。”长阳创谷体育中心项目负责人陈伟星表示。

“韵动杨浦·秀出来”产业园区冰壶挑战赛暨冰雪运动嘉年华、“长阳创谷杯”企业篮球邀请赛、“爱在杨浦 美在三月”职工主题羽毛球赛事、“叁生万物、以球会友”得物篮球主题系列

活动、互联网企业篮球邀请赛……今年投入使用后，一系列品牌赛事落地于此。

#### 白领与居民纷至沓来，催生了一系列供给需求的“裂变”

长阳创谷体育中心积极探索“体育场馆经营融入创新创业产业布局”模式，构建了园区“企业运动联盟”——以“走出去”和“请进来”的方式，在诸多企业建立了上百个运动社团，开展多项体育赛事活动和趣味运动团建品牌活动，加强企业与企业、人



与人之间的良性交流。目前，小红书、得物、美团等40多家企业、132个运动社团已入驻长阳创谷体育中心，成为年度会员客户。同时，不少周边居民也把这里当成体育消费的好去处。

在陈伟星看来，在运动与赛事中交流分享，无论是企业白领还是周边居民，都可以沉浸式体验长阳创谷的“无边界、有生活”。

白领与居民纷至沓来，催生了对教练、运动咨询、青少年体适能等一系列供给需求的“裂变”。长阳创谷体育中心与上海体育大学体育学院、训学院签订了框架合作协议，成为学生

实践基地。今年，又有6名上海体育大学应届毕业生和20余位在校学生成为场馆的全职、兼职教练。

未来，区体育局将持续做好项目运营管理和运营服务，兼顾社会效益与经济效益，打造功能完善、具有特色的新型体育服务综合体，构建更高水平的全民健身公共服务体系。除了长阳创谷体育中心，本区其他都市运动中心也将继续深化建设，创新运营模式，为市民提供更优质的健身环境和更全面的公共服务。■记者 戚佳佳 毛信慧

本版部分图片由相关单位提供，部分为资料图