

解难题 促发展 惠民生

社区“民生年货大街”年味十足

编者按

新春佳节脚步越来越近,年味渐浓。充满民生温度的年味,可谓“台上一分钟,台下十年功”。平时努力积累,才能在“登台亮相”的那一刻大放异彩,“秀”出幸福感。

居民积极推动,街道与居委会共同努力搭建沟通平台,居民代表与电梯公司就费用分摊、设计、工程质量及后期维护等关键问题开展多轮商讨——“有了电梯,晚年的幸福指数大大提升了。”过年前,令他最开心的事莫过于终于住上了“电梯房”;平日里携手抗癌,以姐妹相称,热闹温馨的“生日会”每年举行,“五岁寿星”和“十岁寿星”庆祝“新生”,新病友也一并加入——“别人都能康复,我肯定也行!”爱心在一双双温暖的手中传起了“接力棒”;公租房社区的迎新活动中,因为向山东邻居学习了“秘籍”,“南方大娘”包起饺子来毫不含糊,水饺咸鲜可口,汤圆软糯香甜,人间至味是团圆,这一咸一甜的年味,不仅融合了南北的不同文化,还传递着“社区一家亲”的温暖——大家共筹“昆虫旅馆”,孩子们与大自然亲密接触,共享空间集合多个载体,拥有复合功能……当居民与社区的链接日益加强,社区才能成为他们的“吾心安处”……

杨浦社区里的“民生年货大街”频频“上新”,本期带领读者去现场看一看。



幸福感“随梯而升”,他们共收“新春大礼”

“以前年轻时爬楼梯一点也不觉得累,现在我76岁了,随着年龄的增长,体力大不如前。”李国强是政立路505弄2号楼居民,他所在的这栋楼建于上世纪90年代,共7层,14户居民中,超过半数都是老年人。早在数年前,该楼曾尝试发起加装电梯的意愿征询,但由于小区内仅有部分楼栋未配备电梯,导致大范围的征询工作面临较大难度,未能达到法定通过比例。

“有了电梯,晚年的幸福指数大大提升了。”近日,李国强喜气洋洋,龙年春节到来之前,令他最开心的事莫过于终于住上了“电梯房”。这部让李国强幸福感满满的电梯,也是新江湾城

社区首部投入使用的既有多层住宅加装电梯。

家住3楼的居民谢建华是此次电梯加装的积极推动者之一。“因为2号楼居民加装电梯的意愿比较强烈,我退休了时间比较充裕,就和大家一起承担了前期筹备和意见征询等工作。”电梯加装过程中,街道与居委会共同努力搭建沟通平台,居民代表与电梯公司就费用分摊、设计、工程质量及后期维护等关键问题进行了深入沟通与协商。经过多轮商讨,各方最终形成了一致意见,并顺利实施了加装工作。

电梯采用“半层入户”设计,安装在楼房北侧。远远望去,外观简洁大方,入口处设置了无障碍通道和护栏,方便居民日常出行。上海翼居智能化科技有限公司总经理翟冬冬介绍,该

电梯采用钢结构形式,承重能力达到630kg。整个工程建设费用约80万元。在申请财政补贴后,预计可享受约28万元的补贴。电梯的保修期为2年,此后每年的维护费用预计为6900元。以上费用由一至七层住户按照0%至15%不等的比例进行分摊。

同时,小区居民们呼吁,希望能有相关政策落地,推动实现电梯加装“平层入户”,真正实现“一键到家”。“小区还有几栋楼没装电梯,如果按照现在的政策,只能采用‘半层入户’方案,出了电梯还要走半层楼才能到家,这对于坐轮椅的居民来说很不方便。”谢建华说。

许下愿望,切开蛋糕,他们共庆“新生”

身披红色绶带,许下愿望,吹熄蜡

烛,切开蛋糕,1月19日,长海路街道社区文化活动中心市光分中心内,今年78岁的陈桂琴和数十位“寿星”一起登台“庆生”。

这是一场特殊的生日会,当天,陈桂琴过的是“五岁生日”。“和‘爱康’病友结识后,感觉自己的生活看到了希望,生活质量也提高了,每次参与活动,都让我感到其乐融融。尤其是这次参加生日会,说实话,我挺激动的,在台上时觉得大家都在一块儿,什么也不怕了。”陈桂琴说。

台上这些笑容满面的“寿星”,是一群处于治疗、康复期的癌症患者,也是杨浦区爱康癌症康复服务中心的服务对象,从确诊患癌至今已有五年,她们平日里携手抗癌,以姐妹相称。在癌症治疗中,常有“五年生存率”的说法,对她们来说,过完“五岁生日”就意味着一个新的开始。

活动组织者施月波是“爱康”负责人,也是一名癌症患者,确诊患上乳腺癌至今已有28年。如今,杨浦区爱康癌症康复服务中心每年都要举办这样的“生日会”,正是因为患者“同病相怜”更懂得彼此的痛楚,也愿意彼此给予安慰。

当天的活动请来了一位“特别嘉宾”——68岁的张云贞。与陈桂琴不同,她是来过“十岁生日”的。2014年,张云贞被确诊罹患子宫内膜癌,曾以为自己的生命所剩无几,后来加入了“爱康”大家庭,她积极抗癌,并主动成为志愿者,对接帮助多位癌症患者走出阴霾。“既然生命长短有了限制,我何不增加宽度,让它变得更加丰富多彩呢?我想,癌症患者应该更爱生活,更爱自己。活一天就要活出质量来。”

施月波表示,每次“生日会”不仅会邀请“五岁寿星”和“十岁寿星”,还会向新病友“发出请柬”,让爱心在一双双温暖的手中传起“接力棒”。“新的病友来了,坐在台下一同庆生,抗癌的信心也会增强——别人都能康复,我肯定也行!”施月波说,“而‘五岁寿星’和‘十岁寿星’则成为志愿者,再去帮助新加入的患者。”

歌声、掌声、笑声,声声不绝于耳,“生日会”的热闹场景,是“爱康”日常的“复制粘贴”。记者了解到,平日里,杨浦区爱康癌症康复服务中心定期开展同病种康复结

对活动、爱康康复营、筑梦空间艺术活动等,还组织患者们参与划龙舟训练及比赛,助力大家的身体康复和心情调节。

一咸一甜“其乐融融”,他们共享“家之味”

笑声、交谈声,同样的“声声不绝于耳”,到了皓月坊,化成了其乐融融的“家之味”。

和女儿一起住在皓月坊的陈女士是南方人,擀皮、包馅、捏褶、下锅……1月20日,她在“南汤北饺迎新”活动中,包起饺子来“毫不含糊”。现场,陈女士向记者展示她从邻居那儿学来的“独门秘籍”,“我以前不会包饺子,我隔壁邻居是山东人,是她教会我包饺子的。你看,这样收拢捏紧,不仅包起来快,还不容易煮破。”

“皓月坊”,是杨浦首个自建公租房社区,常住人口为2000余人,居民以机关、高校和高新企业的青年人才家庭为主。

老家在江西的黄小姐虽然独居在此,但热衷下厨的她也因为分享美食,在社区结交了不少好朋友。“虽然大家来自天南海北,但聚在一起包饺子、吃汤圆的画面和在老家过年没什么两样,感到特别温暖。”

厨房里,大家配合默契,有说有笑,分享着各自家乡的过年习俗,欢声笑语间,餐盘很快被一个个小巧精致的饺子填满了。水饺咸鲜可口,汤圆软糯香甜,人间至味是团圆,这一咸一甜的年味,不仅融合了南北的不同文化,还传递着“社区一家亲”的温暖。

美食准备就绪,孩子们闻“香”而来,大快朵颐。活动现场还放置了一块画布,供孩子们用各色颜料自由涂鸦,描绘出他们心中美好家园的模样。

当青年与社区的链接日益加强,社区才能成为他们的“吾心安处”,他们的“家”。

在大家筹集的“昆虫旅馆”,孩子们与大自然亲密接触;“皓月坊青年汇”共享空间集合多个载体,拥有复合功能,推出悦课堂、悦工坊、悦书屋、悦赛事、悦志愿等“悦”字号社区互动体验……新的一年,皓月坊将继续组织开展丰富多彩的活动,送上社区的浓浓关怀,满足青年对“家”的期盼,让社区成为他们的“乐享地”。

■记者 汤顺佳 毛慧慧 成佳佳

化解“八格台阶”难题,社区治理更有温度

2023年以来,延吉七村“八格台阶”的故事被传为佳话,彰显了社区治理的温度;延吉七村居民区党员干部在不断实践中,摸索出了一套行之有效的“一线工作法”。

在实地走访中,延吉七村居民区党总支了解到,延吉七村在松花江路一带有4幢14层楼的高楼,四幢大楼共有1057户住户,其中60岁以上的老年人群约占60%,残疾人93位。大

楼建立之初没有设置无障碍坡道,居民进出楼道须经8级台阶。随着老龄化加剧,楼内居民越来越感到出行不便。

为此,在延吉七村居民区党总支的带领下,居委会主动搭建沟通平台,邀请街道相关职能部门、社区大管家、延吉物业、居民代表共同商议。历经10余次协商会议,最终决定采取“沿街破墙”的方式建造便民

坡道。经过多次听证会、协调会,最终楼内居民以100%的赞成率通过了坡道改造工程方案。此外,居民区党总支书记还积极为大楼争取了32万元党建项目经费,用于坡道建成后的防盗门加装、监控设置安装等工程。

坡道改造获得了全体居民的点赞,目前,工程已经基本完工。日前,“上海市先进基层群众性自治组织”评

选出,杨浦有3个居委会入选,延吉七村居委会就在其中。

辖区内共有常住居民5550人,其中60岁以上老年人占比51%。延吉七村居委会立足实际,通过创新“四度”工作法,建立“七方联动”议事协商机制,解决了“八格台阶”等一系列民生“关键小事”。

延吉七村居委会还以自治项目为支点,引导居民积极参与的同时,

整合各方资源,不断激发社区自治共治内生活力。2020年以来,共筹集147万元自治经费,实施了9个自治项目,赢得了居民们的一致好评。

■记者 沈莹

