

人才秀带，正在输送“乐业温度”

编者按

习近平总书记在主持中共中央政治局第十四次集体学习时强调，“促进高质量充分就业，是新时代新征程就业工作的新定位、新使命。”人民城市新实践，杨浦结合教育大区特点与产业特色，持续推进就业工作。与此同时，杨浦打出“引育用留”组合拳，奋力打造人才秀带。

创新杨浦人才济济。安居才能乐业，杨浦有一个不断扩容的“保租房朋友圈”——拎包入住，共享厨房，有健身区，也有露台花园。不出校门，他就开启了“选房之旅”；“应届毕业生和本市单位签订了第三方就业协议，即可申请保障性租赁住房”，织密“一张床、一间房、一套房”住房保障网，优化政策是重要的一步。

“求职者需要什么，我们就给什么”——残疾人大学生毕业后来到温暖的“求职课堂”，再次“入学”；一手是简历、一手是招聘需求，“助残圆梦”就业指导工作室双手“紧握”打出“组合拳”，工作室的服务项目还将不断“上新”……

“促进高质量充分就业”，“高质量”“充分”是关键词。打造人才秀带、建设“15分钟就业服务圈”，创新杨浦致力于将“乐业温度”源源不断地输送给每一个人。

“保租房朋友圈”不断扩容



不出校门，他就开启了“选房之旅”

马甲辰是复旦大学工程与应用技术研究院毕业生，毕业后他选择留在上海继续奋斗。安居才能乐业，如何觅得合适的居所？“青春·杨·帆、助力安居”——保租房毕业季进校园活动，为马甲辰解决了这个后顾之忧。

不出校门，马甲辰就开启了“选房之旅”。拎包入住，共享厨房，有健身区，也有露台花园。经过“货比三家”，马甲辰选中了上海浦发雅遇公寓的一居室房源，月租金3288元。“保租房，顾名思义，很有保障。有政府牵头，我们应届生比较放心。因为工作地点在浦东张江那边，所以我选了这套。”马甲辰说。

此次，杨浦区住房和房屋管理局联动高校、银行、保租房项目企业，结合复旦毕业生的实际需求，反复比较各项目租金、房型、区位等要素适配性，最终筛选出14个保租房项目供选择。

在复旦大学大数据学院毕业生乔梅看来，地理位置和安全性，是“选房”的两大重要因素。“活动中，我看到不少项目的地理位置很理想，离复旦很近，住在学校周边，什么时候想回母校逛一逛也很方便。而且对于女生来说，居住的安全性相当重要，保租房安保设施做得非常完善。”乔梅告诉记者。

织密“一张床、一间房、一套房”住房保障网

吸引人才、培养人才、善用人才、留住人才，这是2024年杨浦人才工作打出的“引育用留”组合拳。杨浦高校资源丰富，人才集聚，杨浦区住房和房屋管理局通过精准画像、靶向施策，织密“一张床、一间房、一套房”住房保障网。其中，优化政策是重要的一步。

现在的政策是，应届毕业生和本市单位签订了第三方就业协议，即可申请保障性租赁住房；只要办理了保租房网签备案就能办理居住证，提取公积金支付租金。”杨浦区住房和房屋管理局中心工作人员王海云说。

杨浦正在奋力打造人才秀带，不断扩容的“保租房朋友圈”是这条秀带上的亮丽风景线。最近，杨浦“保租房朋友圈”又上新了——“可遇东外滩”、和光寓以及科学家社区，不仅交通便利，而且设施齐全。

以科学家社区为例，它紧邻轨交18号线丹阳路站，目前推出的主力房型有4种，面积从24平方米到80平方米不等。公共区域内不仅有健身房，还有咖啡厅、无人超市等。对保租房有需求的市民，可在随申办APP上办理申请。

下一步，区住房和房屋管理局将持续扩容“房源库”，用高品质住房为杨浦打造人才秀带提供坚实保障，助力人与城的“双向奔赴”。

“求职者需要什么，我们就给什么”

解决办法。

“逆转”，发生在2023年5月后。那时，“助残圆梦”就业指导工作室在杨浦诞生，由杨浦区残联牵头成立，第三方社会组织上海劳林人力资源服务中心搭建和运维。企业HR、心理咨询师、法律专家等组成一支服务团队，为辖区内残疾人，尤其是残疾人应届毕业生的就业牵线搭桥。

修改简历、锻炼面试技巧，推荐多家合作酒店以供实习，开展心理辅导……这里的指导团队为朱凌提供了量身定制的全方位服务。

而且，对朱凌的实习情况，工作室指导老师持续跟踪、及时关心，还经常到酒店实地考察，与他的带教师傅、管理人员等面对面沟通。“朱凌进步很大，不论是性格，还是对于整个菜品的把控、切配、原料的使用都越来越成熟，能够感觉到他在稳定地一步步向前发展。”朱凌的带教师傅、酒店餐厅行政副总厨邱晓民说。

一手是简历、一手是招聘需求，双手“紧握”打出“组合拳”

朱凌的成功并非个例。一手是残疾人求职者的简历，一手是用人单位的招聘需求，杨浦区“助残圆梦”就业指导工作室通过求职辅导、集体培训、岗位开发等方式，让用人单位和残疾人求职者实现“双向奔赴”，成立一年来，为278位残疾人提供就业指导服务，助力18位残疾人应届毕业生成功

就业。

“开开讲座、搞搞培训，比较笼统”，是求职者李响脑海中对就业服务的固有印象，令他没想到的是，在“助残圆梦”就业指导工作室有很多一对一辅导的机会，“能够针对我的简历和需求，快速对接企业，提供招聘岗位给我选择，还会教授面试技巧。现在，我的面试成功率变高了，求职效率也提升了。”

“我们拥有一支复合型人才队伍，包含心理咨询师、法律顾问、专业HR等，所以在服务过程中，我们打‘组合拳’。求职者需要什么，我们就给什么。”“助残圆梦”就业指导工作室负责人

人高燕告诉记者。

今年，工作室的服务项目将不断“上新”——一方面，计划点对点开展职业病预防服务；另一方面，对所有入档的残疾人求职者提前开展职业能力测评，了解其适合的职业，以做好更精准的岗位推荐。

杨浦区残疾人就业服务中心主任陆俊介绍：“这个测评分为两部分，一个是物理测评，一个是能力测评。物理测评是要了解残疾人具体的残疾部位、残疾程度等，分析它对以后工作的影响；能力测评就是看残疾人的专业知识水平，以此作为参考依据，更有针对性地为残疾人推荐就业岗位。”

残疾人的需求，一直受到全社会的关注。无论衣食住行，还是实习就业，都是提升残疾人生活质量的重要方面。

为365户残疾人家庭实施无障碍设施进家庭工程；为300名有需求但出行特别困难的重度残疾人提供免费上门健康体检；新建2家残疾人阳光康健驿站……人民城市新实践，2024年，杨浦全力办好10类58项政府实事项目，努力提升居民群众的获得感、幸福感、安全感。

记者了解到，在单位负责人的支持下，朱凌已经递交入党申请书。

■记者 汤顺佳 王歆瑜
本版部分图片由相关单位提供

