如何打造一个既有商业活力又有人文温度的社区“会客厅”,社区商业有蓝图

一个“小而美”的生活广场将亮相

■记者 沈莹 文/摄

本报讯 这不仅是一次商业预热,更像是一场文化实验。6月27日,四平路上的地铁10号线与18号线交汇的国权路站上盖,一座名为“1810station生活广场”的社区商业新空间,以一场别开生面的非遗公益市集首次亮相。

这里的摊位,通过小红书等平台筛选

当古老的丝路技艺遇上现代都市的烟火气,一段新的街区故事开启。

午后暑气正盛,杨浦区四平路1810号的广场上却人头攒动,热闹非凡。这里是“1810station生活广场”首次面向公众举办的公益市集,与常见的商业市集不同,这里的“练摊儿”有些特别。

“这个是我们美术馆和甘肃的非遗老师合作的产品,这个儿童材料包里面是敦煌的元素,小朋友可以自己动手绘画,只要29.9元。”在敦煌当代美术馆的摊位前,美术馆的工作人员热情地向来往市民介绍。

据悉,本次公益市集特别联动敦煌当代美术馆,首次将甘肃两项国家级非遗技艺——会宁剪纸与庆阳香包刺绣,带入社区视野。这些凝聚着丝路文化生活智慧与审美意趣的作品,平日里多在博物馆或美术馆的展柜中,如今走进社区让更多百姓触手可及。

这些非遗产品价格也十分亲民。一个冰箱贴约28元,一个手工香囊则在70至80元左右。市集主办方介绍,摊位是他们通过小红书等多个平台征集筛选的,目的就是为了挑选出最符合主题、最有特色的手艺人。

除了远道而来的丝路文化,市集上还有松江本地的传统布艺。一个专卖艾草香包的摊位上,“事事如意”的柿子挂件、“年年有余”的锦鲤车挂,都由手艺人亲手缝制。摊主介绍,里面的艾草都是陈年的,闻起来特别香,能让人静下心来。

“以前觉得非遗离我们很远,今天在这里看到,才发现它们可以这么贴近生活。”家住国顺居民区的王阿姨一边说,一边拿起一个刺绣香包,“希望以后能多有这样的活动。”

市集也成为Z世代创作者表达个性的平台。原创手作、塔罗占卜、羊毛毡玩偶、复古挂件等摊位云集,年轻摊主们将自己的生活美学与独特创意融入作品之中,为市集增添了一道自由且灵动的风景。

除了商业功能,还有公益性配套设施

这场为期三天的市集,是1810station生活广场的“首秀”,也揭示了这个社区商业新地标的未来蓝图。

杨浦科创集团资管总监周栋介绍,1810station生活广场是双轨交10号线和18号线国权路换乘站的上盖商业体,总建筑面积约1.8万平方米。它坐拥得天独厚的地理优势,一公里范围内不仅有密集的居民区,还环抱着复旦大学和同济大学两所高校。因此,项目的定位并非传统的大型购物中心,而是服务周边居民与师生群体的“小而美、小而精”的社区商业中心。“我们未来会以餐饮和生活方式业态为主,”周栋透露,“希望为周边人群营造一个舒适宜人的休闲社交空间。”

在活动现场的启动仪式上,上海五角场美居酒店和麦当劳作为首批签约租户代表与1810生活广场业主方进行了钥匙交接仪式。据了解,美居酒店是一家定位中高端的商务酒店,麦当劳也将以特色形象店的形式入驻。

“这么小的体量,招商运营其实不容易。”一位项目负责人坦言,“但现在的老百姓除了吃饭,还需要文化和体验。我们希望用这样一个高品质的文化市集来‘打头炮’。”

对于周边居民最关心的开业时间,项目方表示,目标是今年年内正式开业,地面一楼的商铺有望率先开放。值得期待的是,除了商业功能,广场还将为社区提供约2000平方米的公益性配套设施。记者了解到,这部分空间将由街道主导,作为社区配套功能使用,为居民提供免费的社交、活动空间,真正实现商业与社区的共融。

夜幕降临,广场的大屏幕上开始放映《大闹天宫》《九色鹿》等上海美术电影制片厂的经典动画片。经典的旋律响起,不仅孩子们看得津津有味,许多大人也仿佛回到了自己的童年,现场充满了跨越代际的共鸣与欢笑。

从一场公益市集出发,1810station生活广场展现了构建一个开放、多元、充满活力的城市“生活小宇宙”的愿景。它不仅是购物消费的场所,更将成为文化交流的平台、邻里社交的节点和城市生活的温暖载体。

准确把握贯彻中央八项规定精神的人民立场

(上接第1版)坚定不移维护党中央权威和集中统一领导,不折不扣贯彻落实党中央的各项决策部署,充分发挥党总揽全局、协调各方的领导核心作用,用好区委议事协调机构,切实履行对重大工作的顶层设计、统筹协调、整体推进、督促落实。

会议指出,要深刻认识贯彻中央八项规定精神取得的伟大成就。学深悟透习近平总书记关于加强党的作风建设的重要论述,以高度的政治自觉贯彻落实中央八项规定精神,发扬彻底的自我革命精神,以一以贯之、一抓到底的韧劲,坚定不移把全面从严治党向纵深推进。要准确把握贯彻中央八项规定精神的人民立场。进一步树牢为民造福的正确政绩观,深入践行人民城市理念,持续深化“我为群众办实事”长效机制,聚焦群众“急难愁盼”,用心用情用力解决好群众关心的就业、教育、医疗、养老、托幼、住房等实际问题,以优良作风不断把为民造福事业推向前进,切实增强人民群众的获得感、幸福感、安全感。要自觉运用贯彻中央八项规定精神形成的宝贵经验。深刻领悟总书记直面问题的忧患意识、不负人民的深厚情怀、精准发力的科学方法、持之以恒的强大韧劲、系统施治的治理理念,自觉学习好运用好深入贯彻中央八项规定精神的成效和经验。要发挥示范表率作用,推动党风廉政建设走深走实。区委常委班子成员要着力抓好牵头的班子事项、自身查摆问题、分管领域问题的整改,真正把整改成效切实体现到凝心铸魂上、落实到推动发展上、反映到队伍作风上,坚持固本培元做信念坚定的明白人,聚焦干事创业做勇于破题的先行者,突出久久为功做持之以恒深化作风建设的带头人,以优良的党风政风全力推动党中央、市委决策部署在杨浦落地生根、开花结果。

各区委常委围绕《党的十八大以来深入贯彻中央八项规定精神的成效和经验》等学习内容交流学习体会。

会议还研究了其他事项。

■记者 封辰霏

为杨浦高质量发展多献实招良策、多提宝贵意见

(上接第1版)区委原常委、区公安分局原党委书记、局长陆勇华,向他们致以诚挚问候。交谈中,程绣明关切询问老领导的日常生活起居和身体健康状况,与他们共同回顾杨浦创新发展蝶变之路,感谢老领导为区域建设发展奠定的扎实基础,并详细介绍了当前杨浦经济社会发展取得的新进展、新成就,倾听他们的宝贵意见和建议。

程绣明表示,老领导老同志是杨浦发展的开拓者与见证者,是推动改革发展和事业进步的重要力量,要带着感情和责任做好服务保障,切实做到政治上尊重、思想上关心、生活上照顾、精神上关怀,全面落实好各项待遇政策,让老领导老同志安享幸福晚年。希望老领导老同志在保重身体的同时,继续发挥自身优势,一如既往地关心支持杨浦各项事业,为区域新一轮转型发展不断贡献智慧和力量。

邰荀先后来到区人大常委会原主任张祥明和区政协原副主席金以镭家中,向他们致以诚挚问候。在张祥明家中,邰荀与老同志促膝交谈,关切询问其身体状况和生活情况,对他多年来为杨浦区发展作出的贡献表示衷心感谢。随后,邰荀来到金以镭家中,详细询问其退休后的生活安排,并介绍了区政协近期重点工作。

邰荀指出,老干部是政协事业的奠基者和开拓者,当前杨浦区经济社会发展取得的成绩,离不开老同志的努力和付出,未来希望老同志在保重身体的同时,继续为杨浦区高质量发展建言献策。走访中,邰荀强调,要传承发扬老干部的优良作风,凝聚智慧力量,共同推动区内各项事业再上新台阶。相关部门要做好老干部服务保障工作,认真落实各项政策待遇,及时解决实际困难,让老同志安享幸福晚年。

周嵘来到区人大常委会原副主任陈丽龄家中,亲切询问老同志健康状况和生活情况,并为老同志颁发了“光荣在党50年”纪念章。周嵘表示,当前,杨浦正处于重要的战略机遇期,希望老领导能一如既往地关注和支持杨浦发展,积极出谋划策、献计出力。杨浦也将继续用心用情、认真细致地做好老干部工作,让老干部舒心暖心。

■记者 封辰霏 宋玥 成佳佳 窦雨琪

二次元快闪登陆五角场

多元IP体验带来专属夏天的记忆

■记者 成佳佳 实习记者 蒋毓敏

本报讯 即日起至8月3日,“谷子快跑夏日快闪·IGUTIU2025全国首站”活动在上海五角场合生汇B2中庭火热开启。活动集合了最新的二次元垂圈系列玩法,意在打造不需要门票、近似漫展的开放式主题乐园体验。

活动汇集了三代玩偶、纪念币等首发产品,这些被粉丝亲切称为“谷子”的动漫衍生品,吸引着不同年龄层的爱好者前来“扫货”。

快闪活动中还特别包含“光之美少女商品区”、“GIRLS BAND CRY商品区”及排球少年、航海王、第五人格、小马宝莉等多个热门IP系列商品。现场不仅有丰富的周边商品供粉丝选购,还布置了多个拍照打卡点,让消费者在购物之余收获沉浸式体验。

此外,7月12日活动现场还将邀请coser作为一日店长,参与互动游戏可获得专属奖品,店内任意消费商品还可与一日店长互动集邮。活动期间,在小红书、B站等平台上投稿谷子快跑快闪活动相关内容可获得伴手礼福利,参与线上直播活动也可赢取专属奖品。

“我们不仅仅在调整商品组合,更在重构与年轻消费者的情感连接。”合生汇相关负责人表示,持续的内容创新,让每一次消费都成为年轻人表达生活态度的载体。

从首店引进到主题策展,从线上互动到线下体验,五角场商圈作为上海首个二次元主题商圈,近年来持续焕发年轻活力。从今年4月的“可达鸭‘望’却烦恼主题快闪”到7月的“谷子快跑夏日快闪·IGUTIU2025全国首站”和“抖音生活咖啡节”,商圈通过高频次的主题活动覆盖不同兴趣圈层,不断强化其年轻化、潮流化、差异化的定位,打造“二次元之都核心区”和“直播经济集聚区”。

活动海报

公交车里的急救“课堂”

■记者 陈涛

本报讯 申城持续高温,如遇乘客高温中暑、心跳骤停等突发状况,如何及时参与救援,为提升公交驾驶员急救应对能力,巴士一公司近日在大桥三线车厢内组织了一场急救应急培训。

“按压的位置在两乳头连线的中点,这样按压到心脏才能保证血液有效循环,摁到别的地方是无效的。”久事公交门诊部医生励婷瑶现场为各位驾驶员传授心肺复苏急救按压技巧,“施救者要跪在患者的左侧,用手掌掌根按压,按压时手臂要伸直,30次按压并配合2次人工呼吸……”

看起来容易,实际操作时还是有难度的,驾驶员小赵采用了单膝跪地姿势,“这个姿势整个身体是使不上劲的,按压是无效的。”励婷瑶表示,心肺复苏按压急救虽然只有简单的几个动作,但却是危急时刻救命的关键动作,万一乘客有突发状况,驾驶员能在4到6分钟的黄金救援时间内及时地进行抢救,给医生的救援争取时间。

据悉,面对炎热天气,巴士一公司将关怀延伸至站台服务。在大桥三线终点站,“爱心休息点”悄然升级为“防暑清凉驿站”,站内提供舒适的休憩空间,配备了清凉冰巾、大麦茶、风油精等防暑降温用品及应急药箱,为候车乘客、户外工作人员提供休憩避暑。