杨浦首台沿街居民楼加梯项目开工

项目设计效果图

■记者 王歆瑜

本报讯 10月10日一早,长海路街道佳木斯路315弄279号楼的居民们终于盼来了老房加梯开工的时刻,这是杨浦区首台沿街居民楼加装电梯项目。

佳木斯路279号楼是一栋7层沿街住宅,楼内28户居民,老年居民占比高,上下楼不便问题长期困扰着住户。三年前,居民们曾提出加梯意愿,但因楼栋与小区围墙距离有限,不满足加装条件而被搁置。事情的转机是因为楼内高层一位孕妈妈,爬楼困难加剧,同时考虑到未来带孩子出行的需求,再次发起加梯倡议。这一提议得到了全楼居民的积极响应。

开工仪式现场,两位居民代表激动之情溢于言表。尹阿姨年过7旬,是顶楼居民。曾因爬楼问题动了换房的心思,但在这里生活了二十几年,生活习惯和邻里关系早已固定,不到万不得已实在不想搬离。“我就盼呀盼呀,盼了三年五年,看着人家加梯成功我非常羡慕。现在终于轮到自己了,圆梦了。”尹阿姨说。

“我是去年买房买到这里的,虽然我还年轻,但是照顾小孩还要靠外公外婆,所以邻居们一说加梯,我马上配合。后面我妈妈来我家方便很多。”居民颜女士告诉记者。

据悉,作为沿街多层住宅,佳木斯路279号加装电梯面临三大技术难题。 楼栋与围墙距离狭窄,常规加梯方案中基础筏板会超出小区红线。现场开挖还发现老房原始基础较浅且与图纸不符,原有桩基更是阻碍了新桩基施工。施工需破除并恢复围墙,涉及多家管线单位的交底和路政部门的掘路申请。此外,架空线距离居民楼较近,施工搭设脚手架缺乏足够作业距离。

长海路街道城建中心牵头下,设计公司、代建单位、居委、物业多次实地勘察,协商推出创新解决方案。设计公司通过数次技术调整,将北侧外扩筏板严格控制在红线范围内,并保证围墙落于筏板基础上。设计师通过提高首层候梯厅地面标高,满足基础筏板与老基础的叠合厚度及基坑深度要求。采用引孔打桩技术成功避开原建筑桩基,避免造成破坏。设计还预判到加梯后该单元将形成“尽端式单元”,规划了279号居民通过小区西北门入户的动线,同时保证同楼栋其他住户正常出入。

项目负责人杨鹞告诉记者,项目的第二个难点在于管线复杂。前期由交警部门牵头,联系管线单位进行现场交底,最终确认施工范围内的人行道下无管线,施工范围内的架空线为低压管线,在施工中将进行套管保护。

佳木斯路315弄279号加梯项目的破土动工,标志着杨浦区沿街居民楼加装电梯实现“零突破”,更多居民将早日享受“一键直达”的便利。

推动党的创新理论入脑入心

(上接第1版)确保习近平总书记有号令、党中央有部署、市委有要求、杨浦见行动。

要坚持入脑入心,在深学细悟中准确把握习近平总书记重要思想的精髓要义。把《习近平谈治国理政》第五卷作为思想源、案头卷、必修课,坚持原原本本学,深刻领悟贯穿其中的立场、观点、方法,更好用以观察新形势、研究新情况、解决新问题。坚持融会贯通学,准确把握内在逻辑和思想脉络,确保全区各项工作始终沿着习近平总书记指引的方向坚定前行。坚持联系实际学,结合贯彻落实陈吉宁书记调研杨浦的指示要求,结合突破自身工作中的瓶颈和祼节,切实把理论转化为谋划工作的思路、推进工作的措施。

要抓好转化运用,在知行合一中不断开辟区域高质量发展新局面。牢牢把握高质量发展这个首要任务,深化杨“数”浦新质秀带创新区建设,着力构建面向全球的创新协作格局,为全市发展挑更重的担子、作更大的贡献。牢牢把握全面深化改革这个关键一招,聚焦大学科技园改革、发展都市工业等重点领域、关键环节攻坚突破,更好为上海乃至国家试制度、探新路。牢牢把握人民至上这个根本立场,认真践行人民城市理念,努力在现代化人民城市建设中走在前、作示范。牢牢把握党的自我革命这个鲜明品格,持续振作“杨浦一股劲”,营造风清气正的良好政治生态。

区委常委、区纪委书记、区监委主任包蕾,区委常委、宣传部部长施方结合自身工作实际,分别作交流发言。区法院主要负责人,区各部、委、办、局党政主要负责人,区人大专委会(工委)、区政协专委会主要负责人,各街道、人民团体、区属企业(集团)主要负责人参加。

■记者 宋玥

公 告

逝者自称或据称为:李成君,性别:男,因疾病等原因,于2020年2月7日,在上海市杨浦区中心医院(地址:腾越路450号)宣告死亡,经多方查找家属未果。

现逝者遗体放置于上海市杨浦区中心医院(腾越路450号),现公告寻找家属,请家属见公告于30日内联系上海市杨浦区中心医院。联系人:杨浦区中心医院后勤保障部陈老师;联系电话:65690520*8310。

杨浦区中心医院
2025年10月21日

冲刺四季度、打赢全年和“十四五”收官战

(上接第1版)率先试点运行“开店一件事”,新引进企业完成进度居全区第二,远程帮办受理量位居全区第一,建成全区首家智慧长者食堂。但在“多格合一”工作质效、经济发展质地、就业帮扶等方面仍存不足。

殷行街道在全市率先试点基层报表“只报一次”,党建引领“多格合一”成效明显,超额完成企业引进目标,获评全国残疾人工作先进集体,率先完成综治中心规范化建设,纠纷就地化解成功率超98%。但在业委会管理、企业招大引强、城市运行安全等方面仍存不足。

区退役军人局持续打响双拥品牌,江湾军休中心获评全国三八红旗集体,健全完善军创企业“一企一表”工作机制,挂牌运行首家区级优抚医院和优抚养老机构,助力区域荣获“全国双拥模范城”十连冠。但服务企业发展、矛盾防范化解、队伍建设等方面仍存不足。

区信访办有序开展人民建议征集,圆满完成重大节点保障任务,深入开展矛盾化解“百日攻坚”行动,初次信访事项一次性解决率优于全市平均水平,全区信访总量、信访事项总量延续“双下降”良好态势。但在健全完善工作机制、服务经济发展、信访调解等方面仍存不足。

薛侃通报全区今年三季度整体考评情况,就市对区考核弱势指标提升、巩固12345市民服务热线专项整治攻坚行动成效同与会同志作了深入分析,明确工作重点。薛侃指出,四季度工作不仅决定了全年经济社会发展任务和“十四五”规划目标能否顺利收官,也关系到“十五五”能否实现良好开局,全区上下要进一步增强“响铃交卷”的意识,努力交出一份优异的答卷。

要紧盯年度目标,抓好收官冲刺。进一步强化经济运行调度,全力以赴巩固优势指标、提振落后指标、补齐缺口指标;持续推动重点产业增长,在巩固现有业务增长率和贡献度的同时,积极培育新增长点;大力促消费,进一步激发消费潜力和活力;全力扩投资,有序做好新房上市和土地出让;着力稳外资稳外贸,动态优化调整政策,全力支持重点外贸企业开拓市场、稳定订单。要在全面总结“十四五”的基础上,科学谋划好“十五五”规划,及早研究明年的工作安排,确保明年开局实现开门红。

要抓好统筹兼顾,确保安全稳定。统筹好发展和安全,加强情报预知预判和舆情监测管控,加大对重点领域矛盾风险的排查和化解力度,加大对各类安全生产风险隐患的排查整治力度,严防事故发生。统筹好生态保护和民生改善,以更高站位加强生态保护和环境治理,持之以恒提高保障和改善民生水平。统筹好业务和党建,聚焦问题领域和薄弱环节,切实提升党建引领网格治理的质效,着力强化党建引领物业治理,切实以高质量党建引领高质量发展。

要突出更深更实,转变工作作风。增强经济调度工作针对性,既优化工作方法,也强化工作韧性,不断推动各项工作提质增效、争先进位。细化招引服务,让企业切身感受到在杨浦被呵护、被尊重、被善待。强化安全稳定源头治理,切实把各类风险和隐患消除在萌芽状态。强化工作通力配合,共同把加快杨浦发展的责任扛在肩上、抓在手上、落实到行动上。

周海鹰指出,四季度是“十四五”收官年的收官季,也是“十五五”开好局的关键期,要更深更实抓好各项工作,全力以赴打好收官冲刺战、谋划明年新篇章。要全力稳增长,确保完成全年经济目标。坚持向新发力,抓紧招引服务,聚焦占比高、波动大的关键行业,层层打开,向下穿透,以敏锐的眼光挖掘新的增长点。注重因势而变,用好政策红利,立足让企业“听得懂、拿得到”,用实用足上级政策,落深落细区级政策,确保各项政策同向发力、落地见效。抢抓时间节点,抓好科学纳统,针对不同行业特点,精准把握统计核算节点,推进优质企业升规纳统,确保应统尽统、颗粒归仓。要持续促转型,不断增强产业生态活力。加快绘制AI+行动“施工图”,与企业共同拥抱AI转型新浪潮,前瞻布局智能原生新赛道,打造差异化、特色化的AI产业新优势。积极构筑创新人才集聚“强磁场”,深挖大学校友、大厂高管等人才“富矿”,促进更多优质创业项目在杨浦落地生根。抓牢资本市场改革新机遇,以加快建设股权投资集聚区为抓手,全力支持企业利用资本市场做大做强。乘势而上打造复兴岛“核爆点”,强化科技和文化深度融合,加快建设低成本、快创新、开放式的超级孵化器,构建常态化潮流IP活动矩阵,吸引各类创新人群交流思想、碰撞火花。要用心增福祉,持续提升群众幸福指数。积极促进高校毕业生稳就业,充分发挥“15分钟就业服务圈”作用,畅通“实训-实习-见习-就业”链条,扎实做好“不断线”就业服务。以更大力度推进“美丽家园”建设、雨污混接整治、生态环境治理等工作,持续提升城区环境品质。聚焦老年人居家安全、规模性租赁住房排查整治等重点领域,抓实抓细安全稳定工作。

就做好区“十五五”规划《纲要》编制工作,周海鹰强调,要继续坚持“开门编规划”,广泛听取意见,深入研究论证,强化重点指标引领、重点区域支撑、重大项目发力,编制出一份振奋人心、契合杨浦特点的高质量五年规划。

会上,周嵘,区委常委、副区长徐建华,区委常委、政法委书记陆志斌,副区长吴雷,副区长刘晋元就市委季度工作会议上杨浦被点评问题整改落实作部署。

区领导董鑫旺、尼冰、包蕾、施方、申向军、王浩、郑明,区法院主要负责人,区各部、委、办、局党政主要负责人,各街道、人民团体党政主要负责人,区属企业(集团)主要负责人参加。

■记者 宋玥

杨浦与上海隧道股份签订战略合作协议

(上接第1版)希望隧道股份充分发挥专业优势,在更大范围、更广领域支持和参与杨浦产业发展,形成和巩固长期、全面、深度的战略合作关系,共同打造产业发展新高地。

葛以衡对杨浦区委、区政府长期以来给予隧道股份的关心与支持表示感谢,并介绍了隧道股份的历史沿革、产业布局、科创中心建设等方面的工作成果。葛以衡表示,杨浦是人民城市理念的提出地,区位优势显著、创新动能强劲。多年来,隧道股份高度重视与杨浦区的对接合作,积极服务杨浦城市建设发展,承担了越江隧道桥梁等多项重要基础设施的建设运营任务。面向“十五五”,隧道股份将依托“六大科创中心”及丰富多元的应用场景,围绕“数字化+绿色化”,深入研究行业发展的痛点、研发新产业的赋能,推动行业迭代、实现产业升级,打开企业高质量发展的新格局。隧道股份愿以此次战略合作为新起点,主动融入杨浦发展、精准对接杨浦需求,充分发挥自身全产业链一体化与全生命周期管理优势,为杨浦城市治理水平提升与经济社会发展作出新的更大贡献。

区委常委、副区长徐建华,上海隧道工程股份有限公司副总裁胡军参加。

■记者 宋玥

杨浦长护险迈入新阶段

■记者 毛信慧

本报讯 护理员有没有按时上门?服务流程是否规范?老人身体状况有何变化?这些曾经难以量化的照护细节,如今在杨浦区“长护险评估和护理服务全链条感知管理系统”中将一目了然。

在日前举行的“爱与责任同行,杨浦长护情暖万家”2025年杨浦区长护险发展大会上,杨浦发布了《关于进一步加强和改进本区长护险护理服务管理的若干举措(试行)》(以下简称“《若干举措》”)及全新的感知管理系统,旨在通过制度创新与科技赋能,推动长护险服务从“有”到“优”的高质量发展。

《若干举措》聚焦于“人”的管理与服务。其中明确提出,将依托杨浦区长护险评估护理全过程管理系统,为全区护理人员构建包含基本信息、技术服务、教育培训、职业道德与信用等多维度的“精准画像”和动态档案库,并探索建立资格记分与退出机制。这意味着护理员的服务不再是一次性的、孤立的,而是全程可追踪、可评价、可优化的。

“我们希望通过这些举措的出台,为长护险评估与护理工作提供更加科学、规范的指引。”杨浦区医疗保障局相关负责人表示。

针对长护险试点中面临的评估与护理服务环节衔接不畅、对护理质量的监管手段有限等挑战,杨浦区基于多年试点实践,汇聚顶尖科研力量,整合多维健康数据,推出了“全链条感知管理系统”。

该系统构建了“一核三链多支撑”的架构,其核心是打破政府部门、医疗机构、护理机构间的数据壁垒,将原本单一、线性、分散的评估、护理与监管环节整合为闭环系统。系统采用了国内领先的基于深度雷达和点云技术的“礼视感知照护盒”,能在保护失能老人隐私的前提下,通过动作感知非接触式地采集服务全过程行为数据。

科技是手段,温度是目的。在杨浦,不少护理员早已是老人心中的“自家人”。现场,多家护理机构代表共同签署《长护险行业公约》,启动“一站一品”服务品牌建设。一批在技能竞赛与暖心服务中脱颖而出的“长护之星”获得表彰。

上海杨恒护理站的马怀兰照顾丧子后的邱奶奶,面对老人因悲痛而产生的猜疑与指责,她选择理解与陪伴,用分散工时、自学心理学知识、组建亲友关爱群等方式,最终让老人重新展露笑颜。

上海君护护理站的张恩琼,三年来每天准时出现在失能、家有残疾女儿的陈阿姨家中,细致擦身、换药、清理,哪怕在非服务时间,只要一个电话她便赶到。

这些看似平凡的坚守,正是杨浦长护险体系中最动人的“数据”。未来,杨浦将持续以责任筑牢底线,以爱心传递温度,以创新驱动发展,共同打造杨浦长护的亮丽名片。