

实施人才强区战略 抓实生态环境整治

本报讯 4月10日,区委常委会召开会议,传达学习习近平总书记就服务业发展作出的重要指示精神和3月27日中共中央政治局会议精神、习近平总书记在参加首都义务植树活动时的重要讲话精神、习近平总书记致世界数据组织成立的重要贺信精神、习近平总书记给四所交通大学全体师生师的重要回信精神、习近平总书记在《求是》杂志上发表的重要文章《树立和践行正确政绩观》精神,听取关于区委人才工作领导小组办公室相关工作的请示、关于市委常委会暨市生态文明建设领导小组会议精神和市生态环境警示片整改情况的汇报。区委书记薛侃主持会议并讲话。

会议指出,要深入学习领会习近平总书记就服务业发展作出的重要指示精神和全国服务业大会精神,进一步提高思想认识,不断增强发展服务业的责任感和使命感,深化实施服

- 以更强的责任感和使命感全力抓好服务业发展各项工作
- 切实把思想和行动统一到党中央决策部署上来
- 以实实在在的绿化成效不断提升杨浦现代化人民城市含“绿”量
- 推动数据产权、可信数据空间等制度在杨浦先行先试,打造数据产业新高地
- 完善区校务实合作新机制,共同谱写区校合作的崭新篇章
- 筑牢思想根基、贯彻新发展理念、完善考核体系,在“十五五”开局之年展现新气象、实现新作为
- 树牢“投资于人才、投资于人才”的发展理念,深入实施人才强区战略
- 以钉钉子精神抓好生态环境突出问题整治,全力推动生态文明建设迈上新台阶

务业扩能提质行动,注重业态融合与AI赋能,强化文商旅体展联动,推出更多数实融合、沉浸式的服务消费场景。要把推动服务业发展摆在更加突出的位置,加强协同联动,凝聚工作合力,确保服务业高质量发展各项任务有力有序推进。

会议指出,要提高政治站位,对照《中国共产党地方委员会工作条例》深学细研,始终坚持在思想上政治上行动上同以习近平同志为核心的党中央保持高度一致。要强化真

抓实干,立足杨浦自身多重战略优势,统筹推进稳增长、促改革、调结构、惠民生、防风险各项工作,确保经济实现质的有效提升和量的合理增长。要认真贯彻民主集中制,坚定不移推进全面从严治党,巩固发展风清气正的良好政治生态。

会议指出,要深入学习贯彻习近平总书记重要讲话精神,牢固树立和践行绿水青山就是金山银山的理念,把增绿护绿兴绿作为践行人民城市理念的重要内容,持之以恒增绿扩

绿,加强绿化精细化管理,探索推进林下空间复合利用,让“推窗见绿、出门入园”成为杨浦市民的生活常态。要严格落实绿化管理和生态保护责任,以实实在在的绿化成效不断提升杨浦现代化人民城市含“绿”量。

会议指出,要以习近平总书记重要贺信精神为指引,深入推进国家数据产业集聚区试点,深化火山引擎高端数据标注基地和数字经济数据创新实验室建设,推动数据产权、可信数据空间等制度在杨浦先行先试,打造数据产业新高地。

会议指出,要深入学习领会习近平总书记重要回信精神,持续深化杨浦与上海交大在科技创新、产业创新等领域的协同联动,开展有组织的科研合作与技术攻关,打造一批高能级产学研用平台,推动上海交大科技成果在杨浦落地转化。要完善区校务实合作新机制,在人才共育共享、基础教育、

(下转第4版)

党建赋能物业治理提质 三大行动补齐短板弱项

本报讯 4月10日,杨浦区召开深化党建引领物业治理提质年行动推进会,发布2026年度工作方案,全区103个小区纳入今年重点攻坚范畴,其中61个为市级攻坚小区,42个为区级攻坚小区,致力于“一小区一方案”靶向提质小区治理能级。区委副书记周喙、区委常委、组织部部长秦丽萍出席会议,副区长徐明主持。

根据方案部署,杨浦今年将以底部抬升、优选拓面、全员集训三大行动为核心主线,推动物业治理从集中攻坚破题,向常态化、长效化提质升级转变。

底部抬升行动,直指全区103个重点治理小区,组织建设上,实现小区党组织全覆盖,推动业委会应建尽建、到期及时换届,鼓励居民区“两委”成员交叉任职业委会,筑牢基层治理组织根基;硬件提升上,紧盯居民身边安全隐患,清除外墙高空坠物,对老旧电梯开展滚动更新改造,全力打通消防通道“生命通道”;机制优化上,压实“三驾马车”协同责任,针对物业费偏低的老旧小区,积极开展物业费调价工作,探索建立物业费动态调价长效机制。

优选拓面行动,聚焦典型经验复制推广,让小区治理“样板间”走向全区“全覆盖”。定海路街道的“团购物业”治理模式,联动相邻老旧小区抱团选聘物业服务,既有效降低治理成本,又全面提升服务品质;长白新村街道打造的“透明物业”治理品牌,实现小区公共收入统一记账、工程项目统一审价、换届离任统一审计,让小区维修资金、公共收益彻底晒在阳光下。这两项机制皆荣获第三届上海城市基层党建创新案例最佳案例,“透明物业”机制更是获评第四届中国城市治理创新十佳案例。今年,这两项可复制、可推广的治理经验,将进一步深化拓展,探索形成“透明指数”“团购物业2.0”等机制模式。

全员集训行动,紧抓“人”这一治理核心,全力锻造高素质基层治理队伍。针对居民区“两委”班子和基层党务骨干等治理力量,重点开展智慧治理平台操作、基层矛盾调解等实务培训;依托业委会培训体系,精准提升业委会成员履职能力;针对物业公司,推动服务理念从“单向管理”向“多元共治”转变,鼓励拓展居家养老、健康管理等便民新服务,全力打造一支懂治理、会服务、有担当的基层治理铁军。

本次行动方案由杨浦区委组织部、区委社会工作部、区住房保障和房屋管理局联合制定,同步配套详细任务清单,确保全年治理任务落地有声、落地见效。

推进会上,三个来自基层一线的治理案例生动亮相。定海路街道的“团购物业”模式,是破解老旧小区“老小散”治理难题的创新探索,在全市率先实现大规模落地。江浦路街道上海居民区的“四四”工作法,直面小区“三驾马车”失灵、设施老化等突出矛盾,以“闻温稳问”架起党群连心桥,用“四个团”凝聚共治合力,把党建引领贯穿物业治理全流程。五角场街道进华物业服务集团始终坚持党建引领企业发展,把党建工作与物业服务深度融合,主动融入社区治理工作,扛起社会责任担当。

■ 窦雨琪

走访企业倾听发展诉求,助区域外向型经济发展

本报讯 区委书记薛侃近日带队赴上海冠阅信息科技有限公司、上海奥私礼商务管理有限公司开展走访调研,深入了解企业经营发展、技术研发、布局规划等情况,现场倾听企业发展诉求,为企业鼓劲赋能。

薛侃一行首先来到上海冠阅信息科技有限公司,与企业负责人深入交流,详细询问企业在云计算服务、技术创新研发、全球业务布局等方面的发展情况,对企业深耕云计算领域取得的创新成果予以充分肯定。冠阅信息成立于2014年,长期深耕云计算与AI领域,依托自主研发的多云

自动化运维平台与管理工具,深度融合AI及AI Agent智能体技术,支持OpenClaw等行业领先方案的快速集成与企业级定制化落地,着力为客户打造智能、高效、灵活的云上技术能力体系。近日,冠阅信息成功获颁外

薛侃表示,云计算是数字经济发展的关键基石,是推动产业数字化转型的关键支撑。希望冠阅信息坚定发展信心,锚定技术创新核心方向,在市场竞争中找准定位,深耕垂直赛道,持续加大研发投入、提升核心竞争力。杨浦将一如既往地做好全流程服务保

障,持续搭建政企对接、企业合作高效平台,全力护航企业做大做强,为区域数字经济注入新动能。

随后,薛侃一行前往上海奥私礼商务管理有限公司,参观企业礼宾服务运营中心,详细了解企业全球服务网络布局、业务运营体系、客户服务模式等情况,对企业在高端服务领域取得的良好发展态势表示赞赏。上海奥私礼商务管理有限公司成立于2011年,致力于打造高品质礼宾服务解决方案,为银行保险、信用卡组织、奢华品牌等客户提供私人管家、贵宾礼遇、医疗援助等一站式高端礼宾服务。近日,奥私礼成

功获颁跨国公司地区总部。

薛侃表示,高端服务业是提升城市国际化水平、优化营商环境的有力抓手,是推动外向型经济高质量发展的重要引擎。希望企业充分发挥全球网络布局与品牌资源优势,持续创新服务模式、提升服务品质,将高能级赛事等引入杨浦,吸引更多国际优质客户和资源向杨浦集聚,助力区域外向型经济发展。杨浦将持续优化营商环境,全力支持企业拓展业务范围、提升发展能级,推动企业与区域发展互利共赢。

副区长刘晋元参加走访调研。

■ 记者 封晨霏

杨浦的“外摆经济”,“摆”出了哪些花样

■记者 成佳佳

午后,阳光洒在霍山路398号的光大安石中心,三五成群的白领们在长桌前手持咖啡,迸发头脑风暴的灵感火花;傍晚时分,周家嘴路3608号的宝龙旭辉广场逐渐热闹起来,市民游客围着创意小吃摊拍照打卡,在手工市集挑选好物;夜晚,大学路沿街商铺的外摆位座无虚席,鲜花绿植点缀其间,晚风裹挟着欢笑声,将一条街的烟火气拉满……

今年初,区绿化市容局发布了一则“设摊公示”公布杨浦全区划定的10处设摊区域,并面向个人、单位及团体开放申请。仅在公示后的十天,点位名单又迅速扩充到15处。让“无序外摆”蜕变为“有序风景”,这份“扩容速度”背后,杨浦如何以治理巧思延续这份烟火与秩序的双向奔赴?

从“不能摆”到“规范摆”

作为杨浦乃至上海的“网红地标”,大学路的外摆经济早已成为街区活力的代名词。傍晚时分,沿街超过半数的商铺都延伸出精致的外摆



国华广场摆摊活动 资料图



光大安石的咖啡店外摆区域 ■成佳佳摄

区域,运动潮牌店的露营风座位、咖啡馆的绿植景观座、甜品店的露天餐桌,将并不长的街区打造成开放式“城市客厅”,形成了一份井然有序的热闹。

鲜为人知的是,大学路的外摆也曾经历过“阵痛期”。起初无统一规

范,商户“比着摆”导致外摆越界、设施风格杂乱,噪音、油烟扰民投诉频发,商居矛盾凸显。部分商户因经营空间不足盲目扩容,还出现占用盲道、影响通行的问题,治理全凭经验判断,陷入“管则失活力、放则失秩序”的困境。

2022年,《上海市市容环境卫生管

理条例》完成修订,首次为公共区域商业外摆提供明确法律依据,打破了长期以来“一刀切禁止”的政策壁垒。2023年,市绿化市容局《关于进一步规范设摊经营活动的指导意见(试行)》出台后,杨浦迅速响应,区绿化市容局联合区城管执法局,

(下转第4版)